miento, que nos cuesta tener que seguir nuestra crítica «El buque se vé en medio de un paisaje soberbio y á la distancia, velada en tintas indecisas, sigue la Andrómaca.

Y la mirada, que busca la frescura que hay en el cielo, no descubre en la superficie agitada del rio ni trasparencia ni profundidad; falta carácter y tal vez sobra prolijidad. La ondulacion dada al oleaje es demasiado uniforme, muy igual la direccion y sólo nos gusta la ejecucion, franca, abierta, á grandes golpes que revela siempre la poderosa mano del artista.

Ese tono amarillo que hiere la mirada, hace duro el corte de las olas que ruedan como si fuera de metal fundido.

No hay brillo, ni tiene luz el agua aquella, sacudida tempestuosamente. El rosa y el azul combinados con talento, sirviendo de tintas al agua, tratada con un fondo gris manchado de siena y diluido en ocre, son los colores que, manejados como ñre dianas puras, debió haber mezclado el artista, en su paleta, para tratar aquel rio en donde se revela el esfuerzo intentado por el pintor, de ser fiel, pecado que le costó sacrificar el arte á la verdad. Nada mas difícil que pintar nuestro rio, donde no hay un color definido, donde los reflejos son indecisos y solo se puede dominar el color, por los golpes de luz.

Estos los que no entienden lo que tratan estos asuntos y donde naufragan [illegible] das las tentativas de los pintores de marinas. D. Carlos Erhart, en su precioso cuadro de la vista de nuestro puerto, a pesar de lo mucho bueno que apreciamos de esa tela, tiene el mismo defecto, haber pintado un rio detestable. A la distancia, la tela del Sr. Malharro domina por el contorno, se nos ocurre que falta poder en el fondo que pues se pierde en el espacio en que predomina la noche sobre la arboladura, los mástiles, el casco, las mismas velas presentan poco cuerpo, pero la perspectiva es buena, y salvo esto que para nosotros es defecto, hay espacio y aire, lo que da al cuadro grandeza y seriedad.

El Almirante Brown de propiedad de mismo doctor Ramos Mejía es un cuadro de pequeñas dimensiones y donde el estudio [illegible] del detalle el tinte [illegible] nito tratado con limpieza. La luz suave sin palpitaciones ni efecto [illegible] que mira con gusto el acerazado presentado de perfil y estudiado con amor pieza por pieza, trozo por trozo, sin olvidar la masa ni perder el conjunto. Es un juguete, parece hecho por mano de mina por lo delicado y bien concluido—una joyita en que vemos la gala que el autor hace de derrochar medias tintas y reflejos en su mayor parte falsos, pues falta en ellos el matiz, la gradacion [illegible] contra reflejos del agua en que suceden los tonos hasta por escala como por saltos de ahí el efecto, la luz disuelta en las ondas, de ahí lo que llamamos profundidad en el color.

El «Patagonia» representa á ese crucero en una mar tranquila, visto de perfil. El agua tiene poco movimiento, hay mucho azul, el color dominado transparente. El defecto de ese cuadro es que el autor ha querido hacer bonito y bien nosotros hubieramos preferido que hiciera con mas franqueza, observará menos el detalle y estudiando la paleta que el pincel.

El Paso de las Cuevas [illegible] á vapor navales de la guerra del Paraguay donde el buque almirante «Guardia Nacional» al mando del coronel Maratore y el comandante Py batió las fortificaciones paraguayas,—es una tela de grandes proporciones en donde el pintor se revela con mas franqueza, dominando el color que está distribuido con mesura y hace correr el pincel con toda libertad.

En primer término se ve al Guardia Nacional presentado de popa, haciendo fuego, y en segundo y tercer plano los buques brasileros que se pierden á la distancia. El paisaje está velado por el humo de la pólvora, y solo se descubren las manchas negras de los cascos y las puntas de los mástiles en un desorden verdaderamente artístico.

El color es rico y pastoso, la luz distribuida con cuidado, como rico que da con la derecha y oculta la izquierda, observando menos los detalles y caracterizando mas el asunto, en que la accion reunida da alas al autor para pintar á gran brochazo, sin respeto á la forma y sin cuidado á la escuela con el pincel lleno y esponjoso.

Quisiéramos particularizarnos mas, pero la crítica solo de este cuadro llenaria un artículo; pues deja tanto lugar al merecido elogio, como á la justa crítica. Malharro se manifiesta con libertad en sus obras—no procede con ambages ni anda con rodeos—pinta con la franqueza del que se cree dueño de la oratoria y habla—por esto al lado de un esfuerzo de genio hay una caida de débil, hasta que llegue el dia en que arroje los andadores y deje los ensayos del discípulo por las obras del maestro.

CONGRESO NACIONAL

CÁMARA DE SENADORES

Sesion de ayer

Bajo la presidencia del señor General Roca, se abrió la sesion con el suficiente número de señores Senadores.

ASUNTOS ENTRADOS

Mensage del P. E., adjuntando la propuesta de los señores Federico L. Green y Cª, para la construccion de un ferrocarril de San Rafael á Norquin.

La trocha sera de 1 070 metros. La extension de la línea será de 400 kilometros.

La Nacion garantizará á la empresa, por el término de 20 años, el interes de 5 % oro, sobre un capital de pesos 24,000 (oro) por kilómetro.

—Mensage y proyecto de ley del P. E. abriendo un crédito suplementario de pesos 150,000, al inciso 18, ítem 1º del presupuesto vigente del Departamento del Interior.

DESPACHO DE COMISION

La Comision del Interior se ha expedido favorablemente en el proyecto de la Cámara de DD., autorizando al P. E. para contratar con los señores R. Vianello y Cª la extraccion de cascos sumergidos en el Plata, hasta Punta del Indio.

SOLICITUD

—El coronel Santiago Baibiene solicita se le conceda el permiso para la apertura de un canal navegable entre el Alto Paraná y Uruguay y la canalizacion del rio Corrientes.

PROYECTO DE LEY

Art. 1º Autorízase al Poder Ejecutivo para que disponga se hagan por el Departamento de Ingenieros los estudios necesarios para la construccion de un puente sobre el rio Salado, frente á Villa Figueroa, provincia de Santiago del Estero.

Art. 2º El gasto que origine estos estudios se hará de rentas generales, imputándose á esta ley.

Art. 3º Comuníquese, etc.—*M. Ruiz*.

El señor Ruiz—Funda el anterior proyecto, en las urgentes necesidades de dar fácil comunicacion á los habitantes de Vila Figueroa. Fué apoyado el proyecto y pasó á la Comision respectiva.

ORDEN DEL DIA

Discusion en general de proyecto relativo á la prolongacion del F. C. de Villa María á Rufino hasta Bahia Blanca y puerto de Napostá.

Son bases principales de ese proyecto las siguientes:

Se autoriza al P. E. para que contrate con Juan Pelleschi y Cª la construccion de aquella línea, que debe pasar por Trenquelauquen, Guaminí y Puan, y cuya extension será de 640 kilómetros.

La trocha será de un metro seiscientos setenta y tres milímetros.

El Gobierno acordará con los empresarios las condiciones de la construccion, en vista de los planos y perfiles relativos.

El peso de rieles y dotacion de material rodante, su clase y fuerza, será fijado por el Gobierno y los empresarios.

Los concesionarios presentarán los estudios dentro de los 18 meses de firmado el contrato; empezarán los trabajos á los seis meses y los concluirán á los 4 años.

Al costado de la línea habrá dos hilos telegráficos para el servicio, en ella y las estaciones, segun la tarifa nacional.

Habrá 18 estaciones por lo menos.

Vencido el término de la garantía, podrá el Gobierno expropiar la línea, pagando un 20 % sobre la tasacion.

Lo expropiará por cuenta de la empresa, los terrenos que sean necesarios para ella.

La Nacion garantiza á la Empresa por veinte años un interes anual del 5 % sobre un capital kilométrico de 22560 pesos m|n [illegible], reembolsable con las utilidades de la empresa, conforme á la ley número [illegible].

El señor Presidente—En discusion en general [illegible].

El señor Tagle—Sostiene su tesis general [illegible] de ferrocarriles; manifiesta que solo ellos pueden ser causa eficiente [illegible] del país, y discurre ampliamente sobre las ventajas que proporcionan [illegible] del desierto, no solo por las [illegible].

Examina el proyecto en sus detalles, es decir que expone en términos precisos sus bases y añade:

La garantía, que es el punto capital de la cuestion, no es tal garantía: es una ficcion puesto que los adelantos para cubrir el interés garantizado, se reembolsan con las utilidades de la empresa—es un simple pago anticipado, que deberá ser cubierto en breve término; nada hay pues que pueda hacer creer en una erogacion del fisco.

Despues de desarrollar este tópico, agrega:

Es preocupacion general la valorizacion del papel. Sistemas se suceden á sistemas; todos creen encontrar la piedra angular de ese edificio por levantarse, muy pocos comprenden que la verdadera valorizacion del papel, la única posible, práctica, sin los fantasmas de la imaginacion mas ó menos calenturienta, es la del aumento de la produccion, para cubrir con ella nuestras obligaciones externas, sin necesidad de oro. Y esto ¿cómo vamos á conseguirlo? Por medio de los FF. CC., que estimulan la produccion que levantan capitales para la industria, que engendran industrias nuevas, que dan vida y movimiento á todo el organismo social [illegible].

[illegible]

Recuerda el orador que se han presentado muchas empresas sin garantía la concesion Wattenan [illegible] de Martinez y otras y se pregunta:

Despues de una reaccion favorable á los [illegible] del país ¿va á continuarse el sistema de las garantías interrumpido en los [illegible] pasando al actual de libre explotacion? [illegible] Tienen necesidad de esa garantía. Y si hoy la otorgáramos, ¿no quedarían los empresarios [illegible]? No sería de nuestra parte una cruel injusticia favorecer á unos y deprimir á otros hallándose todos en igualdad de circunstancias?

Examinando el argumento de que unos FF. CC. pasan por terrenos poblados y otros no, dice: Esa es la verdad, pero el actual tiene que extenderse en Buenos Aires en la provincia de Buenos Aires, y el Gobierno de la Provincia no ha dado ni se le ha pedido garantía. [illegible] para las líneas que cruzan su territorio.

Acepta que haya ocasiones en que tal garantía sea necesaria y dice pero esos cuidado [illegible] perforar el desierto [illegible] industria, cuando no se encuentran elementos de produccion inmediata y el F. C. actual es como lo ha hecho notar el señor Senador por Córdoba importante [illegible] va á desenvolver riquezas no ignoradas, va á fomentar el comercio, va á [illegible] industrias que ya fermentan en el [illegible] que ha de recorrer, entonces no debe tener garantía porque sus rendimientos [illegible] puesto que ha de no ir [illegible].

[illegible] de la empresa ferrocarrilera [illegible] que una seccion de el esta hecha [illegible] otra por realizarse, concluye que la garantía es inadmisible.

Rectifica la opinion del señor senador por Córdoba sobre el reembolso de la garantía manifestando que segun la ley citada en el proyecto, ese reembolso no se hace sino en la final liquidacion de la empresa, lo que significa para el erario, una erogacion efectiva.

Hace mocion para que vuelva el asunto á la Comision á fin de dar mayor amplitud al informe, compulsando los datos que da.

Despues de algunas palabras cambiadas sobre cuarto intermedio y despues siendo la hora ya avanzada se levantó la sesion á las 5 p. m.

BOLETIN TELEGRÁFICO

(Via Galveston)

PARIS, Julio 21—La causa contra Boulanger, Rochefort y Dillon quedó fijada para el ocho de agosto ante el senado. Boulanger y sus colegas obtuvieron un plazo adicional de diez días para contestar la notificacion. Despues diputado Boulangerista pretendió hablar anoche en Pont Labbe. Fue apedreado por la muchedumbre rompiendole varios dientes é hiriéndole en la cara.

SAN FRANCISCO, Julio 27—Por noticias que vienen de la China se sabe que ocurrió un incendio en Luchon que duró 23 horas, destruyó 87 mil habitaciones pereciendo mil seiscientas personas. Ciento setenta mil han quedado sin hogar. Mueren cien diariamente á causa del hambre y de la intemperie.

ROMA, Julio 27—El motivo principal de que el Papa haya celebrado el consistorio secreto fué una comunicacion que recibió de Francia, rogándole que partiera y poniendo á su disposicion como residencia cualquier ciudad francesa, donde podria sostener el restablecimiento del poder temporal. El Papa rechazó la oferta porque no desea salir de Roma sinó en último extremo, como en caso de guerra, en que complicada Italia ofreciérale peligros personales ni tampoco lo haria si esto diese motivo á que Francia declarase la guerra á Italia, pues desea sinceramente la mayor prosperidad de Italia.

PARIS, Julio 25—Varios diaristas franceses han sido condenados á pagar multas personales por haber publicado la acusacion contra Boulanger.

LONDRES, Julio 26—Predomina el estado de inquietud en el continente europeo á pesar de los esfuerzos que se hacen para un arreglo. Servia es el punto á donde se dirijen todas las miradas.

—Las declaraciones ante la comision Parnell han quedado aplazadas hasta el 24 de Octubre.

BERLIN, Julio 26—El padre Delles, católico, y enemigo de la anexion de la Alsacia Lorena, fué elegido miembro del Reichstag por Metz en sustitucion de Antoine que renunció su cargo y regresó á Francia.

LONDRES, Julio 26—El informe de la Comision parlamentaria sobre concesion de nuevas pensiones fué presentado ayer en la Cámara de los Comunes. Smith fué interrogado sobre economías de la reina. Negóse á contestar y pidió que se aprobara el informe de la Comision, alegando que al aumentar la pension del príncipe de Gales no se había tenido el propósito de pedir que partiera con sus hijos sus rentas propias. Expuso que al respecto el sistema inglés era económico. Labouchere solicitó que se aprobara su mocion en vez del informe y ridiculizó la afirmacion de Smith sobre lo económico del sistema inglés, recordó que el Presidente de los Estados Unidos solo recibia cincuenta mil pesos anuales, y la reina y la familia real reciben tres millones quinientos mil pesos. Negó que el reino poseyera títulos de propiedad sobre los territorios de la corona, y dijo que el gobierno admitia la existencia de grandes abusos en la lista civil de la reina, que indudablemente estarian bien invertidos, que el límite extremo de las concesiones por la Nacion debia ser en favor de los hijos del soberano, pero que el país no debia [illegible] de mantener un número indefinido de nietos.

Continuó explicando la manera de reducir los gastos de la casa real para conseguir la suma pedida, suprimiendo puestos innecesarios. Gladstone habló exponiendo que era adversario de las medidas de economía que comprometieran la dignidad y el esplendor de la corona. Mogley atribuyó la excitacion producida con motivo de estas concesiones de dinero á falta de firmeza por parte del gobierno y prometió hacer otras indicaciones [illegible].

El informe de la comision que presentó Smith recomienda que la suma de 90,000 libras sea agregada á la pension trimestral del príncipe de Gales. Además sostiene el derecho de la reina para pedir al Parlamento que decrete nuevos recursos para sus nietos.

MALTA, Julio 27—El buque de guerra británico «Sultan», que se fué á pique hace algunos meses ha sido puesto á flote.

Agencia Havas

PARIS, Julio 25—Telegrafian de Rusia que el Czar ha fijado su proyectado viaje á Alemania para el mes de Setiembre próximo.

SAN PETERSBURGO, Julio 25—Hállase gravemente enfermo el Gran Duque Constantino, tío del Emperador.

BAHIA, Julio 27—Visita á Pernambuco restablecido.

[illegible]

VALPARAISO, Julio 27 [illegible]

[illegible]

RIO JANEIRO, Julio 27—El vapor «Recon...» [illegible] Buenos Aires.

[illegible] la llegada del Emperador. Prepáranse grandes fiestas para recibirlo.

MONTEVIDEO, Julio 27—Sobre sucesos políticos cada vez mas el gobierno. Tiene [illegible].

[illegible] ser un Cabrera [illegible] los diarios de la tarde publican detalles y muchos de ellos son pura novela. Toda la prensa [illegible].

Mañana llega el Mariscal Deodoro da Fonseca con su Escuela Mayor, sigue en viaje en el vapor [illegible]. Las tropas vendrán en el Lafayette Humayta.

—Llueve desde temprano copiosamente.

—La República recibió 59 medallas y 70 diplomas por premios en la Exposicion de Barcelona.

—Hay muchos preparativos para la rifa de la Sociedad de Beneficencia. Las señoras y señoritas principales de la sociedad serán vendedoras.

—Hoy se da [illegible] las localidades desean vendidas desde muy temprano.

—Mañana se dará Gioconda.

VILLA MERCEDES (San Luis), Julio 27—Anoche un grupo de emponchados entre los que pudo descubrirse á un empleado de policía, acometieron á mano armada á Don [illegible] en la creencia de que fuese D. [illegible] de [illegible] Libertad, [illegible] las palabras en que acompañaba la agresion.

[illegible]

CORRIENTES, Julio 27—Se publica hoy [illegible] del Ministro de Hacienda de la Provincia [illegible].

[illegible]

SALTA, Julio 27—[illegible] encuentran [illegible] porque hace tres meses que no recibe cargas, á causa del Ferrocarril de Chilcas á esta.

No hay carros para esta.

Tampoco se trasportan trabajadores pues los tiene la empresa de F. C. á todos contratados.

Todo esto hace que los artículos estén por las nubes.

Diariamente llegan á esta compradores de tierras.

El doctor Martinez [illegible] saldrá dentro de dos días para incorporarse en el Senado Nacional.

SANTA FE, Julio 27—El Senado sancionó ayer el proyecto de los señores Guillermo Martin y Enrique Alvarez para establecer una línea férrea del Rosario á Córdoba.

La ceremonia fúnebre en honor de las víctimas en el derrumbe de un templo en esta, acaecido hace tiempo, estuvo muy concurrido.

—Corre la version de que el Banco Agrícola abrirá un crédito de cien mil pesos al Consejo de Educacion para que pueda abonar sus sueldos á los maestros de la provincia que hace un año no se les paga.

—Se prepara una conferencia católica en la cual tomará parte el señor José Manuel Estrada á cuyo efecto ha sido invitado.

—El Gobernador acompañado de algunos amigos emprenderá mañana viaje de placer á San Justo.

ROSARIO, Julio 27—La Sociedad Rural Santafecina ha establecido sus oficinas en la calle Libertad.

Solo se espera que el gobierno apruebe sus estatutos para que la Sociedad quede definitivamente instalada.

Se esperan muchas ventajas de ella para la industria rural para cuyos fines sus miembros trabajan asiduamente.

La misma sociedad ha publicado un aviso ofreciendo á todos los agricultores de la provincia facilitarles en las condiciones del decreto del gobierno, de 1º de Marzo, las semillas de trigo necesarias y recomendándoles que la siembra se haga en el mes de Agosto á mas tardar.

—Nótase que los numerosos casos de difteria que se están produciendo son con generalidad en los barrios en que existen pantanos cenagosos, que son muchos en esta ciudad.

—Hoy dió comienzo la visita de cárceles que debe hacerse mensualmente.

—Continúa con mucha actividad la siembra de trigo en las colonias.

—En el departamento de San Lorenzo la garrapata está produciendo mucha mortandad en el ganado.

BOLETIN DEL DIA

Independencia del Perú—Hoy es aniversario del glorioso dia de la emancipacion política del Perú. La reunion convocada por el ilustre general San Martin el 15 de Julio de 1821, habia manifestado que era urgente declarar independiente á la antigua patria de los Incas, cuyo estandarte republicano se habia enarbolado por vez primera en las playas de Pisco. Este hecho trascendental tuvo su cumplimiento pocos dias despues, el 28 de Julio de 1821, cuando San Martin dijo á la faz del mundo: *Desde este momento el Perú es libre é independiente por la voluntad general de los pueblos, y por la justicia de la causa que Dios defiende.*

Al recordar este hecho, cuya resplandeciente gloria nos cubre con sus fulgores á nosotros los argentinos, hijos de los héroes libertadores de Chile y el Perú, saludamos en la persona del doctor Cesáreo Chacaltana, el digno representante de la Nacion peruana, á nuestra noble hermana, digna, bajo todos conceptos, de un porvenir grandioso.

Que los grandes días de la patria fortalezcan el espíritu de los hijos del sol y todos unidos trabajen por la prosperidad de su patria.

Declaracion significativa—El senador por Córdoba, don Carlos Tagle, al informar sobre el proyecto de prolongacion del ferrocarril de Villa María, dijo entre otras cosas «es necesario valorizar el papel; esa es nuestra actual preocupacion, y para lograrlo no es preciso recurrir á sistemas mas ó menos fantásticos, mas ó menos ilusorios, la solucion del problema está en aumentar la produccion del país, para nivelar nuestros cambios con el extranjero sin necesidad de oro. He ahí el desiderátum de nuestra situacion».

Si estas no fueron sus textuales palabras, garantizamos que son sus ideas emitidas hoy. Es una declaracion significativa. Ya sabemos que las ideas del señor Escalante tienen en el Senado un defensor convencido.

El nuevo hospital de niños—Ya hemos dado cuenta antes de ahora del laudable proyecto de la Sociedad de Beneficencia de construir un edificio de nueva planta en Buenos Aires destinado al hospital de niños. [illegible]

[illegible]

Cuestion grave, las cloacas del Rosario [illegible]

[illegible]

[illegible] resolucion sobre cuestion de tanto interés.

Dock Sud de la Capital—Existe la seguridad de que esas obras serán sin falta inauguradas entre el 15 y 20 del entrante.

El Directorio ha resuelto dar á ese acto la solemnidad propia de la magnitud de la empresa.

El público en general no tiene una idea aproximada de la ubicacion del Dock y de la localidad en que será escavado.

Con tal motivo, se está construyendo activamente una vía férrea, que partirá de la Boca, en las proximidades del Lloyd Argentino, y recorrerá todo el trayecto del Dock hasta su término, cerca de la estacion Mitre del ferrocarril á la Ensenada.

La concurrencia recorrerá en ferrocarril todo ese trayecto en la estacion Mitre tomará carruajes y se dirigirá al grandioso edificio del Mercado de Frutos, desde cuyos galpones se domina todo Barracas y la ruta del canal.

El Directorio invitará á la fiesta á los gobiernos de la Nacion y de Buenos Aires.

Los plazos para las construcciones están corriendo ya y se negocian los materiales que deben venir del extranjero.

El ferrocarril mencionado servirá tambien para las obras de escavacion.

Nuestro complemento de hoy.—No solo avisos llenan las columnas del complemento de este número de LA PRENSA, como sucede ordinariamente con el que el exceso de material nos obliga á publicar todos los dias. Se registran en él interesantes correspondencias europeas un artículo sobre la reforma militar y trabajos literarios.

La distribucion de medallas—Se ordenó ayer por el Estado Mayor que hoy á las 12 se hallen formados de parada los cuerpos de la guarnicion, en la plaza General San Martin.—Son estos el batallon de Ingenieros, el regimiento 1º de artillería, los batallones 1º, 4º, 5º, 6º y 10º de infantería, y el regimiento 11º de caballería.

Al mismo tiempo se invita á asistir á la ceremonia de la distribucion de premios acordados por ley de 7 de Agosto de 1883, á los oficiales generales, gefes, y oficiales subalternos que se hallen en la capital francos de servicio.

En caso que el tiempo siga lluvioso se suspenderá la fiesta, dándose aviso á los comandantes de cuerpo antes de la hora en que deben salir de sus cuarteles.

Todos los preparativos quedaron ayer terminados, por si ella puede llevarse á cabo.

Se designó al general Antonio Dónovan para mandar la parada, por ausencia del jefe de las fuerzas de guarnicion, general Zacarías Supisiche.

Caminar con carga por las veredas—Parece que hoy se echa de menos la ordenanza municipal que prohibe transitar por las veredas á la gente que lleve carga ó herramientas. Hay en efecto ciertas horas del dia, las cinco de la tarde, por ejemplo, en que se hace difícil caminar por las veredas por ser estas invadidas por toda la peonada, obreros, albañiles, etc., que salen por grupos de las numerosas casas actualmente en construccion.

Ayer no mas ocurría este hecho por la calle Moreno, cerca de la plaza Monserrat, [illegible]

Obras de salubridad [illegible]

[illegible]

PROGRAMA PARA LAS CARRERAS DEL 15 DE AGOSTO

Premio Composicion—Handicap para todo potrillo y potranca de 3 años. Tiro 1400 metros. Premio 2500 pesos. Entrada 50.

Premio Celeridad—Handicap para todo caballo. Tiro 1000 metros. Premio 2000 pesos. Entrada 50.

Premio Jockey Club—(Carrera cerrada).

Premio La Milla.—Handicap para todo caballo. Tiro 1600 metros. Premio 4000 pesos. Entrada 80 ps.

Premio «Novedad»—Para todo caballo de 3 á 4 años, con exclusion de los caballos de 4 años, que hayan ganado en este año 5000 pesos ó más en premios. Tiro 1500 metros. Premio 3000 pesos. Entrada 50 pesos. Pesos para caballos de 4 años 60 kilos, de 3 años 52 id. Los importados de 3 años tendrán una disminucion de peso de 3 kilos.

Premio «Chicago»—Al trote en sulky—Handicap para todo caballo. Tiro 3 vueltas. Premio 2000 pesos. Entrada 50.

Apertura de cartas el 3 de Agosto. Pesos el 5 y forfait el 6.

Reglamento General de Escuelas—El Consejo Nacional de Educacion ha discutido ayer el título 3º del reglamento proyectado para las Escuelas Públicas. Este título se ocupa del personal docente y tiene seis capítulos: 1º, clase y número de los maestros, 2º, nombramiento, 3º, deberes de los maestros, 4º, derechos de los maestros, 5º, licencias, 6º, medidas disciplinarias.

Este título comprende una reglamentacion ordenada y completa del personal docente acerca del que en la actualidad solo existen cuatro ó cinco vagas disposiciones.

Las categorías de los maestros quedan reducidas á cuatro: director, preceptor, sub-preceptor y ayudante suprimiendo las diversas órdenes de superior, elemental é infantil que existen dentro de la segunda y tercera categoría. El director de la escuela solo tendrá á su cargo la marcha general del establecimiento cuando el número de clases alcance á seis. La mitad de las clases por lo menos, en cada escuela, estarán á cargo de preceptores.

Se fijan con minuciosidad los diversos requisitos necesarios para cada puesto. Los directores de escuela deben ser maestros normales con tres ó cuatro años de ejercicio, segun los casos. Para los otros cargos se exige tambien el diploma normal, y á falta de este, título supletorio, obtenido previo exámen.

En el capítulo de los deberes se marcan, de acuerdo con la ley y las buenas reglas administrativas, las obligaciones generales de todos los maestros, las especiales del Director y de los preceptores de grado, prohibiendo los actos prohibidos á unos y otros.

En cuanto á los derechos de los maestros, se les declara inamovibles y se les atribuyen recompensas en relacion á la importancia de los servicios que prestan, ademas de los derechos consagrados por la ley sobre aumento de los sueldos y goce de pension.

Las licencias deben solicitarse por escrito justificando la causa que se invoca. Es un verdadero abuso el que se comete prodigando las licencias, de lo que pasa todo en menoscabo de los asuntos y beneficio de los estudiantes.

[illegible]

Nueva campaña teatral—El 1º de Agosto se [illegible] en el teatro Nacional la compañía dramática [illegible]

Reuniones y asambleas de sociedades [illegible]

Uniones y Benevolenza [illegible]

Las fiestas en la Sociedad Margarita di Savoia [illegible]

Servicio de la [illegible] [illegible]

[illegible]

Concierto á beneficio de la caja de socorros mútuos de correos—El lunes 12 de Agosto se verificará en el Politeama en el que tomarán parte la sociedad coral «Los Donzelli», el club de aficionados [illegible] cuadrilla de hachas [illegible] despues por niños. En el intermedio, cuadros disolventes.

La comision del concierto, Bolivar 311, está compuesta de los señores Cognomez y Avila.

Esta [illegible] han organizado fiesta que merece éxito completo.

Ensanche de la plaza Independencia—En la próxima sesion que celebre el Concejo Deliberante Municipal, será presentado por uno de sus miembros el señor E. Bunge, un proyecto de resolucion autorizando á la Intendencia para gestionar del Congreso Nacional la sancion de una ley que autorice la expropiacion del terreno necesario para el ensanche proyectado de la plaza Independencia el acuerdo con la ordenanza del 14 de setiembre de 1887. Esto sin perjuicio de los arreglos privados que la Intendencia pueda realizar con los propietarios de las fincas afectadas por el ensanche.

Que se compongan pronto las calles, y pasemos en seguida á ensanchar plazas.

Homenaje al doctor Franco—Un grupo numeroso de vecinos de Flores ha solicitado de la Intendencia Municipal, la reserva de un terreno adecuado en el Cementerio de aquella parroquia para erigir en él un monumento á la memoria del malogrado doctor Edelmiro F. Franco, que falleció no hace mucho tiempo víctima de su abnegacion en el cumplimiento de sus deberes de facultativo.

Panteon general en el Cementerio del Norte—El concejal doctor Francisco A. Tamini presentará á la corporacion de que forma parte el proyecto de ordenanza que insertamos en seguida en sustitucion del artículo del proyecto de la Intendencia sobre este Cementerio que dispone la formacion de jardines en los sitios que resultaren desocupados por hallarse vencidos los arrendamientos de sepulturas.

No necesitamos insistir en las ventajas de la nueva disposicion. Proyectos de esta índole se recomiendan por sí solos.

Art. 1º En el espacio libre del terreno de propiedad municipal que se encuentra en el Cementerio del Norte libre de restos humanos, el D. E. levantará un panteon general destinado á cenizas, decomposes y á huesos limpios de exhumados.

Art. 2º El D. E. sacará á concurso por el término de tres meses la presentacion de planos y presupuestos de su costo.

Art. 3º El D. E. nombrará un jurado de tres miembros que dictaminará sobre los planos; á fin de que pueda concederse el que mejores ventajas ofrezca por su belleza, arquitectónica y condiciones económicas.

Art. 4º Los que se presenten á concurso deberán expresar:

1º La clase de materiales á emplearse tanto en el cuerpo principal como en la parte decorativa.

2º El presupuesto aproximado su costo.

3º En los planos se indicarán las obras de arte que el autor de ellos creyese conveniente al complemento de la belleza de la obra.

Art. 5 El D. E. sacará á licitacion por el término de un mes la construccion de las obras en su parte arquitectónica y decorativa, dejando para cuando se creyese oportuno complementaria con esculturas, las que se harán ejecutar por artífices notables.

Art. 6º El contrato para la construccion de la obra se hará bajo las siguientes bases:

A. El contratista efectuará las obras por secciones en la forma que el D. E. lo indicará, entregándolas á la Municipalidad á medida que fueran terminadas, no pudiendo dar comienzo á otra seccion mientras no tenga terminada la anterior.

B. El pago de las obras se hará con el producto del alquiler de los nichos á espaldas en que se divida el panteon, cuya suma quedará afectada como garantía de la deuda.

Cº El D. E. abonará al contratista el [illegible] de interés anual sobre el saldo que existiera á favor de [illegible], debiendo [illegible].

[illegible]

Art. 7º Establécense tres premios para los mejores planos que se presenten al concurso.

Para el 1º [illegible] pesos, 2,000 al 2º, y [illegible] al tercero.

Art. 8º El D. E. entregará al servicio público las distintas secciones del panteon á medida que le fueran entregadas por el constructor.

Art. 9º Oportunamente el ejecutivo [illegible].

Art. 10 Comuníquese, etc.—*Francisco A. Tamini*.

Desfalco en la Rioja á calle Bordo [illegible]

[illegible]

Compañía de seguros [illegible]

Nuevos partidos [illegible]

Los protectores de animales en accion [illegible]

[illegible]

Viernes 26 de hoy, un coche de mecha [illegible] por hacer trabajar caballos [illegible] de la Ciudad Buenos Aires [illegible] por hacer trabajar al lado [illegible].

[illegible] del señor secretario [illegible].

Distinciones merecidas—El señor [illegible] Fuentes perteneciente á [illegible] corresponsal en esa [illegible] por el Emperador [illegible] los relevantes servicios [illegible] Hospital de los Lázaros [illegible] epidemia de Campinas, el grado de oficial de la órden de la Rosa. [illegible] una medalla de oro [illegible].

[illegible] de caballero de la órden de la Rosa.

Diversiones de hoy—POLO LA TABLADA—[illegible] un partido entre [illegible] contra Mardura, [illegible].

Hijos de [illegible] y Argentino—[illegible].

Pasatiempo—A las 2 [illegible]. Las zarzuelitas [illegible] de café. «Don [illegible] carnavales» «Toros de puntas».

Opera [illegible] de Verdi por las señoras Theodorini y [illegible] y los señores de Negri, Battistini, Pellagalli y Rottero.

[illegible] El drama «Redencion» [illegible].

Teatro Chalet Florida—«Las viejas ricas de Cádiz». En el teatro chalet del Jardin Florida debuta esta noche la compañía lírica «Las viejas ricas de Cádiz».

Ayer se ensayaron los variados cantos que [illegible] esta noche.

[illegible] en tangos soledades, peteneras, malagueñas, solos y otros cantos españoles.

[illegible] con toda la perfeccion y aire nacional de España.

[illegible], versificador de la compañía ha preparado una cancion de introduccion para la funcion de estreno, que es á la vez un galante saludo al pueblo argentino.

El personal de la compañía compónenlo seis niñas y once hombres, en el que están incluidos los bailarines y bailarinas.

Es la guitarra el instrumento de que se sirven con mas frecuencia.

San Martin—La opereta de Auber «Fra Diavolo».

Pasatiempo—Las zarzuelitas en un acto «Un par de lilas», «Artistas para la Habana», «Cómo está la sociedad» y los «Feos» en que tanto se distingue el actor cómico señor Juarez.

Teatro Rivadavia (Barracas al Sud)—Debut de una compañía de zarzuela, se representarán «Marina» y la «Calandria».

Fallecimiento de la señora Juana Escalada—En las primeras horas de la mañana de ayer, falleció esta respetable señora que por sus antecedentes de familia y sus virtudes cristianas ocupaba un puesto culminante en nuestra alta sociedad.

La enfermedad, ha sido casi fulminante

Rescate del papel moneda brasilero—Segun los diarios de Rio Janeiro de última fecha, el Ministro de Hacienda de aquel imperio estaba en negociaciones con el directorio del Banco Internacional para que este establecimiento se encargara del rescate gradual del papel moneda del Estado.

Parece que las negociaciones estaban casi concluidas, en condiciones ventajosas para el gobierno.

Serio reclamo contra el ferrocarril Andino—El Directorio del ferrocarril Gran Oeste Argentino se ha dirigido al presidente de la inspeccion de ferrocarriles, reclamando la sustraccion de una gran cantidad de carbon de que ha sido víctima de parte del Andino, en los términos siguientes:

Señor Presidente de la Direccion de Ferrocarriles, doctor don Luis J. Arnoz.—El Directorio del Ferrocarril Gran Oeste Argentino cree obrar en su deber poner en conocimiento de la Direccion de Ferrocarriles el hecho de que el ferrocarril Andino ha sustraido, sin permiso ni derecho alguno, cerca de 200 toneladas de carbon, propiedad de esta compañía y en tránsito para su línea.

La sustraccion de este carbon se ha llevado á cabo en un tiempo cuando, por escasez de combustible, se ha causado mucho perjuicio al tráfico del Gran Oeste.

Tengo orden de acompañarle una copia de la protesta que, para salvar su responsabilidad, esta compañía ha dirigido al representante del Andino, señor Juan E. Clark.

Saludo á usted atentamente.—*F. Preston*, secretario.

El papel de lija fabricado en el país—Llama la atencion, y sorprende á los que no han tenido ocasion de reparar en ello, la suma crecida que representa anualmente la importacion de papel de lija en nuestro país.

A medida que las industrias diversas en que se emplea ese artículo, se desenvolvian, el consumo y la importacion se hacian por supuesto mayores, endeudando al país por este otro lado con un otro tributo pagado al estrangero.

Tres conocidos capitalistas de nuestra plaza, apercibidos del campo fecundo que [illegible] así á la industria nacional, acaban de asociarse y de encargar á Europa máquinas y todos los elementos necesarios para la instalacion muy próxima de una fábrica de papel de lija, que podrá proveer de este artículo en la cantidad [illegible] para satisfacer toda la demanda que [illegible] en el país.

En la Carcel Correccional—De nuevo se nos comunican quejas [illegible] por faltas en el servicio interior de este establecimiento y, sobre todo, por la falta de condiciones higiénicas de las celdas, cuyas paredes se encuentran al decir de un detenido, cubiertas constantemente de una humedad insoportable.

Lo que primero interesa, es comprobar la exactitud del hecho, pero, una vez acreditado, habrá que proceder á corregir las deficiencias á fin de mejorar progresivamente la situacion de nuestro sistema penitenciario, hasta colocarlo á la altura que demandan las exigencias de la época y el buen nombre de nuestro país.

Asistencia Pública—El señor Hipólito [illegible] domiciliado en la calle Industria [illegible] 1350, de Barracas al Norte, se ha apersonado á esta imprenta, á manifestar [illegible] como tres dias atras falleció un niño [illegible] edad, de una familia inquilina de [illegible] y que inmediatamente, en persona y por medio de la Comisaría de Policía respectiva, comunicó el hecho á la Asistencia Pública, á fin de que con las formalidades del caso, fuese estraido el cadáver.

[illegible] el aviso lo reiteró una, dos, tres y [illegible] seis veces, á distintas horas, pues el estado de descomposicion del cadáver, ponia en peligro la salud de los demas habitantes de la casa, y [illegible] solo despues de transcurridas 74 horas del primer aviso, se sacó al fin el cadáver de la criatura.

Todo lo cual juzga conveniente llevarlo de nuevo á conocimiento de aquella repartición, por si ésta creyese—como lo creerá—del caso adoptar medidas que prevengan demoras tan inconvenientes como injustificables.

Fabricacion de cristales—Se han repartido los Estatutos de la Compañía Anónima de Cristales «La Argentina», constituida entre los señores J. de los Santos, Pedro Trongé, Mario Legar, Lucidoro Durante, Tomas Graña, Angel Bosisio, Francisco Bordoni, Antonino Benitez, Alberto Soulignac, Federico Batiiana y F. Banon como socios fundadores, y todas las personas que se adhieran á estos estatutos por suscripcion ó compra de acciones.

La sociedad se propone adquirir la fábrica de cristales «La Argentina» situada en Barracas al Norte, de propiedad de los señores Francisco Bordoni y Cª, y necesita suscribir por acciones de 100 un capital de 100,000 pesos.

El primer directorio se compone de la manera siguiente:

Presidente J. de los Santos, Vice-Presidente Alberto Soulignac, Secretario Lucidoro Durante, Tesorero Mario Legar, Vocales Tomas Graña, Angel Bosisio, Francisco Bordoni, Suplentes Antonio Benitez y [illegible].

Bazar en Barracas—El que se ha abierto en Barracas á beneficio de los fondos destinados á costear nuevos edificios escolares para esa progresista poblacion, da, como era de esperarse, dado el plausible propósito que preside la fiesta, excelente resultado, lo que hace honor á la iniciativa y buena voluntad de los vecinos.

Fiestas en Barracas—Se hacen activamente los preparativos para las fiestas que se celebrarán en Barracas al Sud el 15 de Agosto próximo en honor de la patrona de la localidad.

La suscricion promovida entre los vecinos para costearlas, da satisfactorio resultado.

Las fiestas populares tendrán en este año nuevos atractivos.

La iluminacion á luz eléctrica se hará desde el Puente de Barracas hasta la Plaza.

Nueva Sociedad Anónima—Sobre la base de «La Central», establecimiento de confitería, de la calle Victoria y Tacuarí, propiedad de los señores Contié hermanos, se ha formado una Sociedad Anónima.

He aquí la nómina de los directores: presidente don Claudio Bence, vice Dr. Lorenzo Roberts, tesorero D. Natal Ruff, vocales D. Roberto Almeida, Manuel Pera, quedando los hermanos Contié como director gerente y director técnico.

El capital está fijado en 600,000 ps. dividido en 6,000 acciones de á cien pesos.

Particularmente se ha suscrito la mayor parte de las acciones.

«Juventud»—Merece una mencion especial el modesto y bien inspirado semanario que, con este nombre, se publica en esta capital desde el mes último.

Palpita en sus columnas el espíritu sano y vigoroso de la nueva generacion que lleva en su cabeza y en su corazon el porvenir de la patria argentina.

Su direccion ha instalado sus oficinas en la calle Corrientes 327, y su administracion, á cargo del señor Guillermo A. Sacco, en la calle Rodriguez Peña 641.

Sus colaboradores son todos jóvenes aventajados que hacen sus estudios en el Colegio Nacional, los que han organizado el personal de direccion y redaccion en la forma siguiente:

Director, Juan M. de la Serna; secretario de redaccion, Rafael Prieto Gache, redactores, Julio A. Roca (hijo), Francisco Uriburu (hijo), Fermin Rodriguez (hijo), Rodolfo Palacio, Amadeo Zorreguieta y Alberto Velarde.

Nuestra palabra no puede ser sinó de aliento, *go a head*, para esa juventud brillante.

Accidente—Ayer á la tarde cayó en el campo de la fábrica de camisas de la calle Victoria 1432 el menor Florindo Viiate, quien recibió sérias contusiones.

Fué remitido al Hospital San Roque por la Policía.

Principio de incendio—Anoche á las 8,15 se produjo un incendio en un galpon situado en el fondo de una casa de la calle Sarandí, entre Independencia y Estados Unidos, el que fué extinguido en su comienzo por agentes de la seccion 18.

Presentáronse tambien los bomberos, pero sus servicios no fueron necesarios.

Las pérdidas son insignificantes.

Aguas corrientes en Chivilcoy—Siguen los trabajos de la torre para depósito de aguas en Chivilcoy.

Constará de cinco cuerpos, tres de los que están ya terminados.

Dentro de quince á veinte dias es posible que el trabajo llegue á su término, siendo él, segun opinion de doctos, digno de llamarse un monumento arquitectónico.

Los Constituyentes de 1853—Nuestro fecundo publicista, Sr. José María Zubiría, acaba de publicar, editado por el Sr. Lajouane, un nuevo libro histórico y de derecho público: «Los Constituyentes de 1853».

Se empieza á hacer la debida justicia á aquellos ilustres patriotas, autores de nuestra Constitucion de 1853.

[illegible]

El libro del señor Zubiría, es lo primero que se escribe, en su género, sobre personalidad de cada uno de ellos.

Es un grueso volúmen de 400 páginas, bien nutridas, que se han de leer con provecho y vivo interés.

Avisos de lluvia—En la oficina del telégrafo de la provincia se recibieron ayer respecto de la lluvia los avisos siguientes: Magdalena, de [illegible] á [illegible]; Giles, de 1.30 á 4.20 id; Zárate, de 1 á 1.40 id; San Antonio, de 12.40 á 2.20 id; Campana, de 2 á 4 id.

"L'Amico del Popolo"—Este colega hebdomadario, trae en su último número el interesante material de que da cuenta el sumario siguiente:

Como pensamos—Infamias—La dignidad política de Crispi—Siempre adelante—La lucha futura—Porqué no fué cremado Garibaldi—Notas y apuntes—La amenaza de Austria—Italia y la República—Autopsia—El tomo XVII de las obras de José Mazzini—Cosas varias.

El vizconde de la Guadiana—Se recibió ayer en el Ministerio de Justicia el sumario mandado instruir por el director de la cárcel penitenciaria, con motivo de la evasion del sujeto conocido por vizconde de la Guadiana, que se hallaba encausado por tentativas de estafa.

Las declaraciones contenidas en el proceso no arrojan luz bastante clara sobre los medios de que se ha valido para consumar la fuga.

El Ministerio, parece se decia ayer, que va á proceder á la inmediata destitucion de algunos empleados de la cárcel que parecen culpables de descuido ó negligencia, cuando menos en el desempeño de los puestos que ejercen en aquel establecimiento.

Sigue siendo la conjetura más general que el preso se evadió durante la visita del domingo disfrazado con trage de mujer.

El ferrocarril de Salta á Jujuy—Se ha decretado el pago de [illegible] libras esterlinas á favor de la empresa [illegible], importe del certificado correspondiente á los trabajos que vencieron durante el mes de Mayo en la prolongacion del ferrocarril Central Norte y construccion de ramales.

Las obras del mes de Junio ascienden próximamente á 54.000 libras.

Uno y otro pago se harán en letras sobre Lóndres.

Alumbrado—En varias cuadras de la calle [illegible] las que [illegible] [illegible] el servicio de alumbrado [illegible]

Mensage para el Congreso—Quedó ayer redactado [illegible] el Ministerio de Relaciones Exteriores un mensage [illegible] para remitir al Congreso.

Antes de [illegible] la nuevas de la [illegible] de las 1200 leguas de tierras [illegible] les que fueron puestas á disposicion del Ministerio de Relaciones Exteriores con ese objeto, en la gobernacion del Chaco.

Exposicion universal en Buenos Aires—Se ha presentado la tercera propuesta al P. E. para la celebracion de una exposicion universal en esta ciudad, que sería inaugurada al terminar el período de la administracion actual.

Los suscribientes varios conocidos ingenieros, que piden, para llevar á cabo su proyecto, la proteccion de los poderes públicos.

El sitio elegido para ese certámen es el Parque 3 de Febrero.

La proposicion, en caso de ser patrocinada por el gobierno, deberá sugetarse á la sancion del Congreso.

NOTICIAS DE LA PLATA

La proclamacion del señor Julio A. Costa—El Comité Central ha resuelto que la proclamacion de la candidatura del señor Julio A. Costa para la gobernacion de la Provincia, tenga lugar hoy [illegible], á pesar del mal tiempo.

Esta disposicion fué adoptada en vista del gran número de ciudadanos que ha llegado ya á La Plata de diferentes puntos de la Provincia, á fin de asistir al acto.

A los trenes expresos ordinarios, cuyas horas de salida hemos ya anunciado, debemos agregar los trenes expresos que costea el Comité Central, cuyas horas y puntos de partida son los siguientes:

Central, salidas 11.10 a. m.—Central 12.15 p. m.—Constitucion 11.40 a. m.—Barracas al Sud 11.30 a. m.—9 de Julio 4 a. m.—Lobos 7 a. m.—Morón [illegible]—Cañuelas 7 a. m.—Magdalena [illegible]—Brandsen [illegible]—Pergamino 4.30 a. m.

Como ya hemos tenido ocasion de anunciarlo, la reunion tendrá lugar en la Plaza de la Municipalidad: allí el Presidente del Comité Central señor Victorio de Carril, hará saber el objeto de ella y el secretario Sr. Benitez leerá el acta de la proclamacion del candidato, hecha por los delegados en la última asamblea.

En seguida el Diputado Nacional, señor Epifanio Portela, hará uso de la palabra. De allí se dirigirá la manifestacion á la casa del Sr. Julio A. Costa, Avenida Independencia esquina á la calle 54, donde el señor Arias hablará á nombre del partido, dándole cuenta de haber sido proclamado candidato.

El señor Costa, leerá entonces su programa, el que será repartido en seguida en folleto, disolviéndose la manifestacion en la plaza de la Legislatura.

Varios miembros conspícuos del partido situacionista, ofrecen suntuosos almuerzos á sus amigos, y otros preparan comidas campestres en el bosque de los Eucaliptus.

En los trenes de la tarde y noche de ayer se calcula han llegado ya mas de mil personas.

Memoria de la Contaduria General—Hemos recibido la memoria de la Contaduría general de la Provincia correspondiente al año 1888, que ha elevado al Poder Ejecutivo el Dr. Juan B. Ferreira, actual contador general.

Esa memoria se aparta de la rutina de esta clase de documentos que por regla general hacen árida su lectura.

Es un documento importante del que tendremos ocasion de ocuparnos.

Por un remate—El P. E. ha dispuesto se entregue al martillero Ignacio Ferrando, la suma de ocho mil pesos con veinte centavos moneda nacional, por su comision y gastos del remate de las quintas y chacras del pueblo «El Salado».

Criminal preso—Estaba encomendada la captura del individuo José Asismendi ó Juan Paternay ó Eguas, acusado de robo y homicidio, y el jueves último el oficial de la 1ª Seccion policial de esta ciudad señor Lara, despues de una prolija pesquisa dió con él, alcanzándolo en la esquina de las calles 56 y 14, y habiéndole intimado prision el mencionado Paternay, se resistió disparándole dos tiros de revólver, hiriendo al oficial Lara en el brazo izquierdo.

El mencionado oficial hizo uso tambien de su revólver, pero el criminal logró fugar.

La policía se puso en accion á fin de que no se le escapara su presa y en la noche del viérnes, ha sido éste capturado en los deslindes del partido de Brandsen con La Plata por el cabo Padilla, de la seccion 6ª, quien á pesar de la resistencia opuesta por el prófugo, logró desarmarlo y conducirlo hasta el departamento central, donde ha sido puesto á disposicion del juez del crímen.

Línea férrea de Patagones á Bahía Blanca—En la semana entrante el P. E. pasará un mensaje á la H. Legislatura, con un proyecto de ley, por el que se aprueba un contrato *ad referendum* celebrado con don Florencio Porcel, sobre concesion de una línea férrea, que partirá de Patagones, pasará por el fortin Mercedes y terminará en Bahía Blanca.

En la cárcel de San Nicolás—Han sido elevados al P. E. para su aprobacion, los planos de las obras proyectadas para refracciones en la cárcel de San Nicolás.

Consultas resueltas—El valuador de Alvear ha consultado á la Direccion General de Rentas, por intermedio del colector de la Seccion 6ª:

1º El dueño de una propiedad al quererhacer el pago de la cuota que le corresponde por contribucion directa, segun el registro, reclama del área que le ha sido adjudicada á la propiedad, exhibiendo las escrituras—y de ellas resulta que, en vez de ser 100.000 metros cuadrados como lo indica el registro son solamente 60.000, ¿debe rebajarse la cuota á pagar por esta circunstancia?

2º El vecino A. solicitó y obtuvo de la Municipalidad, hace 5 años un solar, que edificó y cercó con arreglo á la ley.

Hoy se presenta á la Municipalidad, otra vez, solicitando que en vez de escriturar á su nombre el solar citado se escriture á nombre de B y la corporacion accede y sin mas trámite hace pasar el expediente al escribano público, para extender la escritura respectiva, lo que ejecuta el escribano. [illegible] informes á esta oficina de si adeuda [illegible] su contribucion directa y no lo hace [illegible]

por cuanto la propiedad, de que se trata [illegible] del fisco.

Esa propiedad ha sido enajenada en el Registro y desde que el nombre [illegible] edificó adeuda cinco años de contribucion directa y pasa á B [illegible] cobra el impuesto que [illegible] mencionados?

—La Direccion de Rentas, ha contestado, al primer punto, que siempre que se justifique la menor área, la avaluacion y cuota debe bajarse en proporcion, debiendo en estos casos consultar al colector.

Al segundo punto, que el impuesto de C. D. se debe desde el momento de la compra, sion aun cuando la escrituracion se demore por cualquier causa; siempre que el adquiriente, haya tenido la posesion del terreno y que, por lo tanto debe exigirse en este caso el pago de la contribucion adeudada del actual poseedor, que ha subrogado al vendedor en todos sus derechos y obligaciones.

Médico en Las Conchas—De acuerdo con el dictámen del Consejo Superior de Higiene Pública, el P. E. ha resuelto autorizar al señor Augusto A. Navel, que posee diploma de médico, de una facultad europea, para ejercer la medicina en Las Conchas, donde no hay médico con diploma de alguna facultad nacional de la República.

El término de seis meses, es el que se le ha fijado como plazo, para revalidar su título.

Felicitaciones—El Gobernador ha recibido los siguientes nuevos telegramas.

Buenos Aires—Felicito á V. E. por el triunfo de la buena doctrina en la cuestion de enagenacion del ferrocarril de la provincia. Su afmo.—*Felipe Yofre*.

Ramallo—En representacion del pueblo de Ramallo felicitamos [illegible] [illegible] acertado y trascendental [illegible] [illegible] *José M. Quiroga*.

[illegible]

Ferrocarril de Chivilcoy á Campana—Los señores Ignacio Oyuela y Cª, hánse presentado al P. E. solicitando la concesion de un ferrocarril de Chivilcoy hasta Campana, pasando por la estacion Franklin (F. C. del P.) y Giles.

Cámara de Diputados—La Cámara de Diputados ha sido citada para el miércoles próximo, teniendo como orden del dia los despachos de la Comision de Obras Públicas aconsejando la sancion de los siguientes proyectos de ley:

—Autorizando al P. E. para contratar con Manuel Rent de Azúa y Cª, la construccion y explotacion de una línea de tramway rural con traccion á vapor, que partiendo del pueblo de Lobos llegue á 25 de Mayo, siguiendo el camino vecinal que conduce á este último.

Los concesionarios tendrán derecho á prolongar esta línea hasta el pueblo de San Carlos de Bolívar.

Este derecho será nulo si [illegible] el 15 de Mayo [illegible] construccion de dicha prolongacion.

—Aprobando un contrato *ad referendum* [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

Asuntos de [illegible]—[illegible]

Centros agrícolas en tierra [illegible]—[illegible]

Bolsa de Comercio [illegible]

Antonio [illegible] tero, tuberculosis, Santiago del Estero 1041.

Annunciada Lavalle, 46 años, italiano, casado, gangrena de la boca, Chile 1400.

Adelina Cabrera 42 años, argentina, viuda, aneurisma, Europa 1833.

Matilde [illegible] Bajachi, 6 años [illegible] argentina, difteria, San Juan 1313.

Dante F[illegible], 14 meses, argentino, gastro enteritis, Rufinas [illegible]

Martin Lynch, 24 años, inglés, soltero, cancer, Alberti 540.

Anton o Como, 47 años, italiano, soltero, aneurisma de la aorta, H. de Clínicas.

N. Tassano, 1 año, nacido muerto, Gallo 2818.

María O. Pacuet, 1 mes, argentina, enteritis, Córdoba 1858.

Arturo Orecio, 20 años, argentino, soltero, tuberculosis pulmonar, Corrientes 2794.

Alberto Clemente, 4 meses, argentino, atrepsia, Victoria 3376.

Rosario Garc a, española, 2 años 6 meses, difteria, Cuyo [illegible]

Juan Solari, 28 años, italiano, soltero, meningitis, Hospital Italiano.

Juan [illegible], 31 años, inglés, casado, fiebre tifoidea, Hospital de Crónicos.

Carlos S[illegible], 30 años, italiano, soltero, [illegible] Hospital Italiano.

Fanny Magali, 21 años, rusa, casada, [illegible] Hospital Mixto.

Bernardo Gustavino, 3 años, italiano, soltero, tuberculosis, O 103 número 130.

[illegible] 6 meses, [illegible] Villa [illegible]

Temperatura—He aquí la habida ayer:

	7 a.m.	2 p.m.	9 p.m.
Barómetro	761.00	5[illegible].50	[illegible].40
Termómetro exterior seco	13.1	14.1	5.1
» mojado	12.4	14.2	15
Direccion del viento	E	E	E

Lluvia—veintidos [illegible] milímetros.

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio, Julio 27 de 1889

[illegible]

Corrales de abasto [illegible]

PUBLICACIONES [illegible]

[illegible]

SECCION DE SOLICITADAS

[illegible]

A los tenedores de certificados [illegible]

[illegible]

Telegramas Comerciales—[illegible]

Venta de propiedades—[illegible] Direccion de [illegible] Nacion ha intervenido en los siguientes ventas:

Calle Junin 49 9x40 24000 Ecuador y 2ª tom[illegible] [illegible] Florida [illegible] 10,000 metros [illegible], Paraguay entre [illegible] [illegible] 27x3 320,0 Parque 1614 [illegible] 1480 0x19 10400, Parque 707 [illegible] 7x32 8825 Cangallo entre Pozos y [illegible]

[illegible] terrenos vendidos en 133.000 [illegible]

Valor de las tierras—Segun informes de [illegible] ayer las siguientes operaciones en tierras:

2 leguas de campo en Bahía Blanca á razon de ps 2.500 la legua, comprador Sr. Garzia, vendedor Sr. Iñiguez 2.500 v/c Barracas al Sud á razon de ps 1 75 vara cuadrada, comprador Sr. A. Molina, [illegible] en Salta á razon de [illegible] comprador Sr. Mosquera vendedores [illegible]

Movimiento de vapores para ultramar

28 Rosario	á salir	Génova
31 Independiente		Génova

MERCADO CONSTITUCION—Julio 27 de 1889—Entraron hoy á este mercado 112 wagones de los cuales 10 de cereales y 102 de frutos.

El estado del mercado para los cueros lanares sigue en [illegible] pedidos para [illegible] para los cueros vacunos y potros, con [illegible]

En los demas frutos en general continúan sin precios sin variacion.

Ventas de hoy

Cueros lanares [illegible] 20 [illegible] á 42 por Mendez: 100 [illegible] á 43 por [illegible] 100 id á 42 por M Mendez; 10 id [illegible] á 40 por Francesconi, 20 id á 40 por [illegible]

[illegible] 100 [illegible] á 45 por Mendez; 100 id á 50 por [illegible]; 50 id á 40 por Mendez 41 id [illegible] 400 id [illegible]

[illegible] 203 [illegible] á 42 por Pasavilbaso 200 id á 42 por Ortiz.

[illegible]

[illegible] FERNANDEZ—[illegible] Falleció el 26 de Julio de 1889 [illegible]

ARTURO J. VILLAR—Q. E. P. D.—Falleció el 27 de Julio de 1889.—Carolina Villar de Pardo, Julian Hermanos [illegible] sobrinos y demas hermanos, invitan á [illegible] su alma al novenario que empezará en el Templo de San Miguel el dia Lúnes 29 del corriente á las [illegible] de la mañana. Favor que agradecerán.

NICOLAS GONZALEZ—Q. E. P. D.—Falleció el 31 de Julio de 1889—Teresa Bosch de González esposa, hijos, hijos políticos, nietos, Andres [illegible] sobrino, hermano político y [illegible] invitan á sus relaciones á rogar á Dios por el eterno descanso del alma de dicho finado en el funeral que se celebrará el Miércoles 31 de Julio á las [illegible] en el templo de [illegible]. Favor que obligará su gratitud. Única invitacion.

CORONEL OCTAVIO RUIZ Moreno—Q. E. P. D.—Falleció el 17 de Julio 1889—Julia del [illegible] esposa, sus hijos, hermanos, hermanos políticos y demas deudos suplican á las personas de su relacion se dignen asistir al funeral que por el descanso eterno del alma de dicho finado se celebrará en la iglesia de N. S. del [illegible] el dia [illegible] á las 11 a. m. [illegible]

[illegible] CANTERA[illegible]—Q. E. P. D.—[illegible] Agosto 1883—[illegible]

[illegible] CASTILLO—Q. E. P. D.—[illegible] Julio 1879 [illegible]

[illegible]

2 PROPIEDADES BIEN SITUADAS

Son las que rematarán

HOY HOY

DOMINGO 28

PEDRO ESBEKE & CA.

A SABER

A las 2-30, la casa calle de Cerrito 434, entre Corrientes y General Lavalle.

A las 3-30, la casa calle de San Martin 924, entre las de Paraguay y Charcas.

HOY HOY

AUNQUE LLUEVA

[illegible] efectuará [illegible] ventas

[illegible]

COMISION

OBRAS DE SALUBRIDAD

553-Suipacha-553

AVISOS FÚNEBRES

[illegible]

ATENCION

24 LINDAS PROPIEDADES 24

POR ÓRDEN JUDICIAL

Las remata Luis Godoy

Como perteneciente á la testamentaria del Dr. Manuel G. Argerich

Situadas en los tres frentes que forman la manzana de Saavedra, Estados-Unidos y Jujuy. Todas con hipoteca al Banco Hipotecario.

TASACIONES MUY BAJAS

Se rematarán irremediablemente y aunque llueva, el

DOMINGO 28 DE JULIO

A LAS 2 P. M.

Datos y detalles, Rivadavia 584, altos, teléfono 317, ó á la secretaría del escribano don Natalio A. Ponce, en los Tribunales.

Atencion á estas grandes oportunidades! Todos podrán adquirir una propiedad con un pequeño desembolso. j27v28

SE ALQUILA

Con contrata la gran barraca calle Cangallo esquina á Passo; ocurrir á la Talabarteria de E. Mattaldi, calle de la Florida 204. j17v2a

Banco de Consignaciones DE FRUTOS DEL PAÍS

CAPITAL, PESOS 10.000,000 M.N.

Dividido en 50,000 acciones de 200 pesos cada una

OBJETOS DEL BANCO—1º Dar facilidades al hacendado y al acopiador para que puedan realizar los frutos en los mercados europeos.

2º Que obtengan el valor real de los mismos.

3º Que no sucumban ni en grande ni en pequeña escala, a monopolios y precios eventuales son los propósitos a que responde la creacion del «Banco Consignaciones de Frutos del País.»

DIRECTORIO ACTUAL DEFINITIVO

Presidente—Dr. Manuel Gorostiaga.
Vice Presidente—Dr. Julian Barraquero.
Vocales Señores Victor del Carril, Guillermo Doll, Emilio B. Godoy, Carlos Saavedra, José M. Niño.
Suplentes—Señores Manuel F. Scolrano, Julian Gomez, Manuel Tirso Lascano.

Las suscriciones se reciben desde el 26 de Julio hasta el 10 de Agosto próximo, en el escritorio de los señores Perdriel y Pitt, calle Piedad 363. j27v13D

SONAMBULA
ANITA CLARO VIDENTE

Dá consultas de magnetismo desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde, se ha trasladado de la calle Salta 1289, á Santiago del Estero 1793, pasando Bras. j27v2ag

LA CONSTRUCTORA ARGENTINA

En la asamblea general celebrada por los accionistas el 22 del corriente, fué aceptado el reparto del dividendo propuesto por el Directorio, de 15 1/2 ojo de las utilidades realizadas durante el semestre último, correspondiendo por consiguiente ps 15.50 por accion integrada en las épocas determinadas por los estatutos: ps 12.75 á los certificados de la 1a Série, con 90 ojo pago. ps 4.87 á los certificados de las séries 2a y 3a con 40 ojo pago. Tambien fué resuelto aceptar las reformas á los estatutos propuestos que se publicarán el balance haciendo constar que por decision unánime de los concurrentes, se habia dado un voto de confianza al Directorio, rehusando nombrar una Comision que inspeccione los libros y cuentas—Buenos Aires, Julio 24 de 1889—E. Nuttall—Gerente.

Balance general practicado el 30 de Junio de 1889

ACTIVO

Acciones á emitir—3945		$	394.500 —
Propiedades en la capital su costo			563.442 35
Construcciones: valor invertido			45.081 37
Obligaciones hipotecarias por ventas a plazos			234 050 58
Valores en carteras			11.013 76
Cédulas hipotecarias			8.946 60
Caja existencia			2.303 09
Instalacion, saldo de esta cuenta	4.497 02		
5 % castigo	224 85		4.272 17
Varios deudores			
Por ventas al contado y otros conceptos	$ 173.343 42		
Por préstamos con caucion	3.000 —		
Por cuotas á cobrar á los accionistas	316.190 —		492 533 42
Banco inglés, saldo á nuestro favor			1.023 19
Banco Carabassa y Cia., saldo á nuestro favor			334 50
Intereses multuarios saldo			649 51
			$ 1.858.150 57

PASIVO

Capital—15,000 acciones á 100 pesos		$ 1.500.000 —
Fondo de reserva		2.962 93
Banco Hipotecario de la Provincia		40.666 24
Varios acreedores		
Obligaciones á pagar	$ 133.949 37	
Varias cuentas pendientes	19.157 41	153.106 78
Anticipo por construcciones		1.192 31
Dividendos de ejercicios anteriores		1.764 89
Intereses hipotecarios		
Descuento de las obligaciones del activo		31.629 83
Pérdidas y ganancias		
Utilidades		126.827 49
		$ 1.858.150 57

Buenos Aires, Junio 30 de 1889—Carlos Salas—Presidente—L. Pereira—Contador—Enrique Nuttall—Gerente. j27v3a

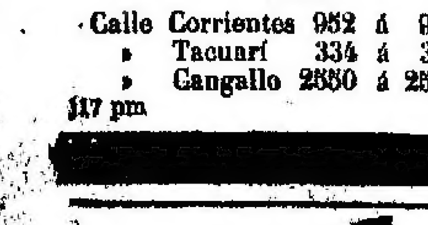
COMPAÑIA NACIONAL
LA URBANA

SUCESORA DE AUDINO É IRIBARNE

Empresa de pompas fúnebres y carruages de paseo

- Calle Corrientes 952 á 960
- » Tacuarí 334 á 342
- » Cangallo 2550 á 2554

j17 pm



Gran caballeriza Palermo

AVENIDA ALVEAR 1244, N.

Pasando las Aguas Corrientes

En este establecimiento sin rival en el país se reciben caballos á pension y se alquilan cocheras. Servicio de primer órden. Especialidad para caballos finos, trotadores y de carrera. Agua purísima de pozo artesiano, única en Buenos Aires.

La casa tiene comodidad para dar remates—ferias de animales importados ó del país, para lo cual se recomienda á los Sres. estancieros y criadores por su situacion inmejorable sobre la Avenida Alvear, paseo de moda donde concurren todos los que pasean en coches ó caballos. Compra y venta de caballos. Veterinario y herrador en la casa. Grandes cocheras y comodidades para los Sres. Cocheros.—Union telefónica 2702 — perm

Waldino C. Ponce

Remate por órden del Exmo. Gobernador de la Provincia

DE

LAS CHACRAS

DEL

EJIDO DE BOLIVAR

Con 20 pesos de hipoteca por hectàrea que es su base de venta.

EL DOMINGO 18

DE AGOSTO

A LAS 12 DEL DIA

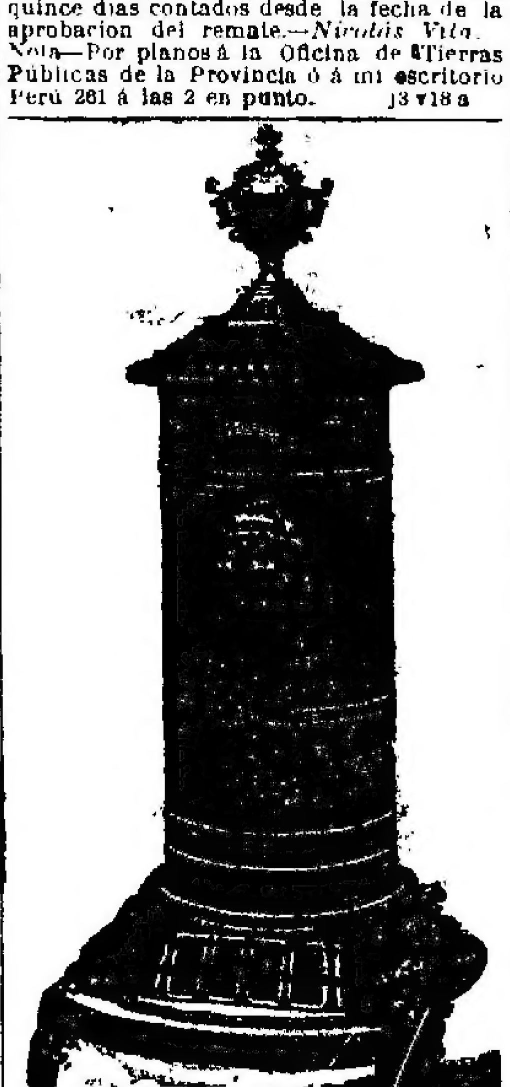
En el HOTEL VIZCAINO

TIERRA ESPECIAL

Para la agricultura, condiciones de pago ventajosisimas, como lo indican las siguientes instrucciones:

La Plata, Junio 28 1889—Hágase saber al martillero nombrado don Waldino C. Ponce que debe proceder á llenar su cometido de acuerdo en un todo á lo siguiente. 1º El remate deberá efectuarse en los mismos terrenos que se mandan vender el dia Domingo 18 de Agosto á las 12 p. m. publicandose avisos por el término de un mes en cuatro diarios, dos de esta Capital y dos de la Capital Federal de los de mayor circulacion. 2º Fijaré como base de venta la de 20 pesos mjn. por hectárea. 3º Los compradores tomarán á su cargo la hipoteca de veinte pesos mjn. con que se halla gravada cada hectárea á favor del Banco Hipotecario en cédulas de la Série N por el precio corriente al dia de la liquidacion. La diferencia entre el valor nominal y la cotizacion de las cedulas será pagada al contado. 4º En el acto del remate entregaran los compradores un 5 0/0 cinco por ciento de garantia que perderán á beneficio del Estado si por su culpa se rescindiera la venta. Deberán poblar y cultivar las chacras en el plazo de dos años contados desde la compra, so pena de rescindirles los contratos perdiendo los compradores la mitad del precio. 6º El pago de la diferencia entre el valor de lo comprado y el del gravamen hipotecario se hará en cinco cuotas iguales, una al contado y las otras cuatro, en cuatro anualidades firmandose letras con el interés anual del 6 0/0, el terreno quedará hipotecado por la parte de precio no pagado. 7º Los compradores deberán efectuar el pago dentro de los quince dias contados desde la fecha de la aprobacion del remate.—*Nicolás Vila*.

Nota—Por planos á la Oficina de Tierras Públicas de la Provincia ó á mi escritorio Perú 261 á las 2 en punto. j3v18a



EL SURTIDO MAS GRANDE

DE ESTUFAS Y CALORÍFEROS

EN LA AMÉRICA DEL SUD

DEPÓSITO AMERICANO

CASSELS, KING & CA.

66-MAIPÚ-68

j28 pm

Sociedad Territorial
LA PLATA

Domicilio: Belgrano 450

Autorizada por decreto del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires y Gobierno Nacional—Capital suscrito: pesos 30.000,000 — Fondo de reserva: pesos 175,000.

DIRECTORIO

Presidente, don Federico Nin Reyes
Vice-presidente José M. Segovia.
Vocales: Doctor Carlos M. Querencio, Dr. Miguel Laurencena, Dr. Juan Boucau.
General: Lorenzo Winter, Eduardo Lavalle, Enrique Thounow.
Director Gral. Francisco García Cortina.

SECCION TIERRAS—Esta seccion compuesta de mas de seis mil millones de varas cuadradas, situadas en la capital Federal, Barracas al Sud, La Plata, Ensenada, Zárate, San Fernando, Ramos Mejía, Lanús, Magdalena, Brandzen y en casi todos los distritos de la Provincia de Buenos Aires, campos nacionales, San Juan, Mendoza, Misiones, Entre Rios etc., cuyas tierras las vende en grandes y pequeños lotes pagaderos al contado y á plazos de 30 años que pone su adquisicion al alcance de todo el mundo. Tiene lotes en los barrios de La Territorial (Floresta) La Territorial, Rivadavia, San Martin, Belgrano, Retiro, Recreo, Cerrano, Bella-Vista Dardo Rocha y Tolosa en La Plata.

SECCION SEGUROS—Queda abierta al público la seccion seguros sobre la vida, cuya póliza, cuesta la décima parte del valor de un seguro de cualquier otra compañía y se paga por cuotas tan insignificantes que está al alcance del último jornalero el poder asegurar para su familia despues de su muerte una herencia de 5000 ps. mjn.

La Sociedad Territorial La Plata va poco á poco llenando su propósito que es poner al alcance de todo el mundo los beneficios que hasta hoy son los privilegios del rico. Las personas que quieran suscribirse pueden pasar por esta oficina de 10 a. m. á 5 p. m. los dias de trabajo y de 10 a. m. á 12 m. los festivos.

CAJA DE AHORROS—Se reciben depósitos en Caja de Ahorros por cantidades hasta de 50 cents. retirables en todo momento y se abona el 9 ojo anual. El despacho de esta oficina es inmediato. Horas de oficina: de 10 a. m. á 5 p. dias de fiesta de 10 a. m. á 12 m.—J. Canavarie, Gerente. pm

GRANJA NACIONAL

Sarmientos franceses importados de Chile, se venden en nuestra casa, calle Rivadavia 653 al 655. avt5ag

V. S. LOBATO

REMATARÁ EL DOMINGO 28 DE JULIO

A las 2 de la tarde. La buena propiedad central de tres pisos, calle Montevideo números 267, 269 y 271, con la base de 23,000 pesos. Renta 310 pesos mensuales.

A las 3 de la tarde. La preciosa esquinita Boulevard Corrientes y Passo, con 429.33 varas cuadradas y 5800 cèdulas. Un lote Passo entre Corrientes y Lavalle, con 512.91 varas cuadradas y 5400 cèdulas. Otro lote Passo entre Tucuman y General Lavalle, con 569 varas cuadradas y 5600 cèdulas.

A las 3-30 de la tarde. Un lindo terreno calle Gazcon entre Còrdoba y Cabrera, tiene 10 varas de frente por 68 de fondo. Sin base.

A las 4 de la tarde. Un terreno calle Anchorena entre Còrdoba y Segunda Viamonte, con 448.70 varas cuadradas. Sin base.

A las 4-30 de la tarde. Una casa con 5 piezas, calle Venezuela al lado del Boulevard Castro Barros, tiene 10 varas de frente por 54 de fondo, base 4500 pesos.

Detalles en la Seccion Remates. j27v28

EL

JARABE DE FOLLET

Sirop de Chloral Follet

Es el calmante por excelencia que supprime el dolor y procura el sueño tranquilo y natural en los casos de

NEURALGIAS — GOTA — REUMA TISIS — FIEBRES

Exíjase la Firma: *Follet*

Fabricacion casa L. FRERE, 19, calle Jacob, Paris

HOY HOY

Calle Paunero entre Rawson y Velez Sarsfield

A una cuadra de la calle Rivadavia

TERRENO DE 21 VARAS DE FRENTE POR 45 DE FONDO

SE REMATARA A LAS 3-30

POR FLORENCIO F. CARRERAS

j28 1p

ROWLAND'S KALYDOR

es una leche Refrescante, Suavizadora y Saludable para la cara y las manos en los climas calientes; hace desaparecer las *Manchas de peca*, la *Casca*, la *Quemadura del sol*, las *Rojezes* y las *Asperidades de la piel*, las *Erupciones cutáneas* y produce una piel y un color dulces, blancos y magníficos. Está garantizada exenta de venenos minerales y la pueden emplear sin temor ninguno las mas delicadas señoras.

ROWLAND'S ODONTO

es un polvo para los *Dientes* puro y sin asperidades, blanquea los dientes, los impide de picarse y da al aliento un suave perfume.

Pídanse los artículos ROWLAND, 20, Hatton Garden, en Londres

VENDIDOS POR LOS DROGUISTAS, etc.

BANCO FRANCÉS DEL RIO DE LA PLATA

De acuerdo con el artículo 48 de los Estatutos publicamos el Balance general el 30 de Junio ppdo. aprobado por la Asamblea de accionistas celebrada en la fecha.

Balance General al 30 de Junio de 1889.

ACTIVO	C. legal	Oro sellado	PASIVO	C. legal	Oro sellado
CAJA			CAPITAL		
Existencia en efectivo	2926681 86	762066 87	30,000 acciones á ps 100 oro	—	3000000
			CUENTAS CORRIENTES		
Id en B'co N'nal y Provincia	606665 22	54643 46	Saldos acreedores	8639098 96	505498 27
CUENTAS CORRIENTES			DEPOSITOS A PLAZOS FIJOS Y A PREMIO		
			Saldos de los constituidos	605384 21	67434 18
			METALICO		
Saldos deudores	432761 27	456942 08	Saldo de esta cuenta	2127110 35	
VALORES DESCONTADOS			DESCUENTOS		
			Redescuento para se'to p'mo	59070 66	16874 30
			CORRESPONSALES EN EUROPA		
Existencias en cartera	5712313 68	1577287 64	Saldo acreedor		143367 30
METALICO			OBLIGACIONES A PAGAR		
			Saldo de esta cuenta	—	300000
			DIVIDENDOS		
Saldo á esta cuenta	—	1494164 91	Saldo del 3er dividendo	—	2197 20
GASTOS DE INSTALACION			CORRIENTES		
			Saldo de esta cuenta	—	770
			INTERESES		
Saldo de esta cuenta	22166 24	—	Saldo de esta cuenta	—	954 39
MUEBLES UTILES			FONDO DE RESERVA		
			Saldo de esta cuenta	—	42330 46
			GANANCIAS Y PERDIDAS		
Saldo de esta cuenta	17835	3350	Saldo á repartir		209248 60
	9721443 17	4348474 76		9721443 17	4348474 76

O. de Martin Donos, Vice-Presidente — *A. Roussellet*, Contador — *Gustave Fromont*, Gerente.

Buenos Aires, Julio 25 de 1889. j28v31

Interesante Descubrimiento

PRIVILEGIADO

PERFUMES ORIZA SOLIDIFIÉS

PRESENTADOS EN FORMA DE LAPICES (12 Olores delicados)

Basta con restregarlos ligeramente para obtener los perfumes;

(el Cútis, la Ropa, el Papel para Cartas, etc.)

L. LEGRAND, Proveedor de la Corte de Rusia

207, RUE SAINT-HONORÉ, PARIS

Se venden en las principales Perfumerias, Farmacias y Droguerias de todo el mundo.

SE ENVIA FRANCO DE PARIS EL CATALOGO ILUSTRADO

NO MAS ENFERMEDADES DE DIENTES!

POR MEDIO DE LOS

Polvo, Pasta y Elixir Dentífricos

DE LOS

RR. PP. BENEDICTINOS

de la Abadía de SOULAC (Gironde), Prior DOM MAGUELONNE

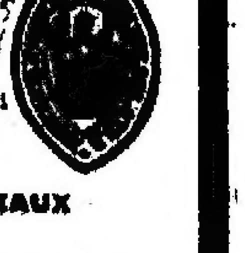
2 MEDALLAS de ORO: Bruselas 1880, Londres 1884

LOS MAS EMINENTES PREMIOS

INVENTADO EN **1373** POR EL PRIOR Pedro BOURSAUD

« El empleo cotidiano del **ELIXIR DENTIFRICO** de los **RR. PP. BENEDICTINOS** que con dósis de algunas gotas en el agua, cura y evita el caries, fortalece las encias devolviendo á los dientes un blanco perfecto.

« Es un verdadero servicio prestado á nuestros lectores señalarles esta antigua y utilisima preparacion como el *mejor curativo* y *único preservativo* de las *Afecciones dentarias.* »



Agente general: **SEGUIN** BORDEAUX

DEPÓSITOS EN TODAS LAS PRINCIPALES PERFUMERIAS, FARMACIAS Y DROGUERIAS

COMISION
DE LAS
OBRAS DE SALUBRIDAD
SUIPACHA 553

AVISO IMPORTANTE

OBRAS DOMICILIARIAS DE DESAGUE

La Comision de Obras de Salubridad, en virtud de la autorizacion que le ha sido conferida por decretos del P. E. del 11 de Diciembre de 1887 y 28 de Agosto de año pasado, pone en conocimiento de los propietarios de los inmuebles comprendidos en los distritos 9º, 10 y 29, cuyos límites se especifican a continuacion, que deben proceder al establecimiento en los mismos de las obras domiciliarias de desague y provision de agua de conformidad al reglamento de 17 de Mayo de 1887.

Al efecto cada propietario deberá presentar en la secretaria de la Comision, calle Suipacha 553, antes del 31 de Agosto del corriente año, la solicitud acompañada de los planos y dibujos que prescriben los artículos 3º y 4º de dicho reglamento.

En la citada secretaria podrá obtenerse gratis ejemplares del reglamento y formularios de solicitudes.

Los inmuebles á que se refiere el presente aviso son los comprendidos en las siguientes cuadras:

Distritos num. 9 y 10

DE NORTE A SUD

Artes	desde	Rivadavia	hasta	Cangallo
Cerrito	id	id	id	Cangallo
Lima	id	id	id	Victoria
Libertad	id	id	id	Cangallo
Salta	id	id	id	Belgrano
Talcahuano	id	id	id	Cangallo
S. del Estero	id	id	id	Venezuela
Uruguay	id	id	id	Tucuman
San José	id	id	id	Mejico
Paraná	id	id	id	Tucuman
Lorea	id	id	id	Mejico
Montevideo	id	id	id	Tucuman
Zeballos	id	id	id	Mejico
Rguez. Peña	id	id	id	Tucuman
Solis	id	id	id	Alsina
Callao	id	id	id	Tucuman
Entre Rios	id	id	id	Alsina

DE ESTE A OESTE

Mejico	desde	San José	hasta	Solis
Venezuela	id	S. del Estero	id	id
Belgrano	id	Salta	id	id
Moreno	id	id	id	id
Alsina	id	id	id	Pozos
Victoria	id	Lima	id	id
Rivadavia	id	[illegible]	id	id
id	id	Artes	id	[illegible]
Piedad	id	Suipacha	id	id
Cangallo	id	[illegible]	id	id
Cuyo	id	Uruguay	id	id
Corrientes	id	id	id	id
Gral Lavalle	id	id	id	id

Distrito núm. 29

DE NORTE A SUD

P. Colon	desde	Venezuela	hasta	San Juan
Balcarce	id	Victoria	id	Garay
Calle Nº 5 A	entre	Belgrano	y	Venezuela
Defensa	desde	Venezuela	hasta	Comercio
Bolivar	id	Mejico	id	id

DE ESTE A OESTE

Victoria	desde	Balcarce	hasta	Defensa
Alsina	id	id	id	id
Moreno	id	id	id	id
Belgrano	id	id	id	id
Venezuela	id	P. Colon	id	id
Mejico	id	id	id	Perú
Chile	id	id	id	id
San Lorenzo	id	id	id	Defensa
Independencia	id	id	id	Perú
Lujan	id	id	id	Defensa
E. Unidos	id	id	id	Perú
Europa	id	id	id	id
Comercio	id	id	id	Balcarce
San Juan	id	id	id	id
Cochabamba	id	Balcarce	id	Defensa
Garay	id	id	id	id

Buenos Aires, Mayo 15 de 1889—S. A. Lopez, Secretario. m19

Ashton y Green, Limited
LONDRES

Contratistas con el Gobierno inglés y con las Compañías de Ferro-carril. Fabricantes y negociantes por mayor de materiales para contratistas. Pizarra para techos, cemento, caños de barro, baldosas, chimeneas de pizarra enlozada, mármol, madera y fierro, y toda clase de mamposteria de mármol. Estufas, ladrillos, tirantes, vigas y columnas. Mosaicos, baños, orinales, lavatorios, letrinas, etc.

Se hacen contratos para suministrar todos los materiales para puertos ó edificios grandes.

Por muestras, etc., al único representante en Buenos Aires, RUSSELL CHRISTAN—calle San Martin núm. 191. j23v27jl los D

LA AMERICANA

Compañía explotadora de maderas del país y extrangeras

CAPITAL, PESOS 5.000,000 M. N.

Dividido en dos series de 20,000 y una de 10,000 acciones, de 100 pesos cada una.

Presidente, Guillermo F. Gaebeler
Vice Presidente 1º, Domingo Pachero
Idem 2º, Ricardo F. Nicholson
Secretario, Pedro P. Coni
Tesorero, Miles A. Pasman
Vocales—Francisco Commas, Eduardo Estrada, Pedro A. Gartland, Luis Gaebeler y Juan M. Martinez.
Suplentes—Oscar F. Wittorf, Andres Settun, Juan B. Spinetto, José Charlo, Luis Montaña y Rafael Pividal.

Queda abierta al público la suscricion de la primera série de 20,000 acciones.

NOTA—Todo suscritor á esta série tendrá por cada 25 acciones, derecho á una rebaja de un 4 por ciento sobre el importe de las compras que hiciere á la Compañia.

Oficinas de la Compañia—Rivadavia 329 escritorios 47 y 48, edificio de la Bolsa de Comercio. j11v11ag

LA PRIMITIVA

Sociedad anónima para la fabricacion de bolsas de arpillera, lonas y otros envases.

CAPITAL PESOS 3.000,000 M/N.

Dividido en 30,000 acciones de 100 pesos mjn. cada una

DIRECTORIO

Presidente, Sr. Antonio L. Agrelo.
Vice Presidente, Sr. Juan Benvenuto, de la casa Gennaid, Benvenuto, Martelli y Ca.
Tesorero, Bartolo. Bernhard, de la casa Weingrien y Ca.
Secretario, Juan L. Browne, de la casa Bates Stokes y Ca.
Vocales, Gustavo Garbene, de la casa Moller y Ca.; Remigio Tomé, de la casa, Arning Hnos. y Ca.; J. Eduardo Torello, de la casa Obieta, Torello y Ca.
Suplentes, Wilhelm Bertran; Teodoro de Bary de la casa E. Tornquist y Ca.; Eduardo Ackerley, Juan Lamaison, Juan Bautista Rapallo.
Administrador, Ladislao Obieta.
Inspector General, Maximo Cramer.

Se avisa al público que pueden suscribirse en casa de los señores nombrados hasta el dia 31 del presente en que quedará cerrada la suscricion.

Buenos Aires, Fábrica principal, 2800 Rivadavia 2874.
Rosario, Sucursal, 210 Córdoba 218. j14v31

PAPEL RIGOLLOT

MOSTAZA EN HOJAS para SINAPISMOS

INDISPENSABLE en todas las FAMILIAS Y PARA LOS VIAJEROS

De úso en el mundo entero.

NO HAY NINGUNA VERDADERA mas que la que lleva la **FIRMA** siguiente con tinta ENCARNADA *P. Rigollot*

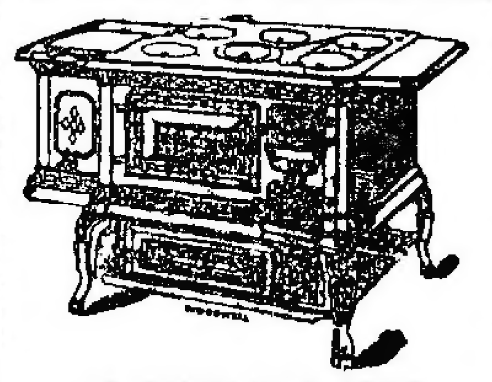
El mas simple, el mas cómodo y el mas eficaz de todos los Revulsivos

EXÍJASE *esta MARCA para evitar las Imitaciones.*

Se vende en todas las Farmacias.

Depósito general: Avenue Victoria, 24 PARIS

COCINAS AMERICANAS



LAS MEJORES EN EL MUNDO

Contra sesenta y seis rivales expositores en la Exposicion Universal de Paris, fueron premiadas con la **única medalla de oro** otorgadas á esta clase de artículos.

Fabricadas especialmente para las necesidades del país.

La gran economia, comodidad y perfeccion de estas cocinas y la facilidad de colocarlas, son ventajas universalmente conocidas.

El mayor surtido de cocinas y estufas en la América del Sud

DEPÓSITO AMERICANO

CASSELS, KING y Ca.

36 CALLE MAIPÚ 36

perm

LA CONSTRUCTORA
DE SAN MARTIN
SOCIEDAD ANONIMA

CAPITAL, PESOS 1.000,000

La sociedad tiene por objeto adquirir bienes raíces é inmuebles, dar en locaciones edificios rurales y urbanos, renta de propiedades y construccion de edificios al contado ó á plazos, constituir y aceptar hipotecas, préstamos sobre hipotecas y caucion de fondos públicos, etc. etc.

FORMA DE PAGO—10 % al suscribirse, 10 % al aprobar los estatutos por el Superior Gobierno y el resto en cuotas trimestrales de 10 %.

Directorio—Carlos Zorraquin, presidente Bernabé Burgos, vice-presidente Oscar F. Wittorf, Carlos M. Zinny, Emilio F. Sabatte, Raimundo Melara, Nicanor G. de Nevares, vocales Cornelio Saavedra Zavaleta, Teofilo Jost, Francisco Billoch, suplentes. Pedro H. Diaz, secretario. Santiago Bond, gerente.

Quedando aun un pequeño numero de acciones de la primera serie, se ofrecen al público en los siguientes puntos de suscricion.

Domicilio San Martin 138 Banco Comercial San Martin 142 escritorio de Emilio F. Sabatte, Piedad 556, Club Social de San Martin pueblo General San Martin. j13v30

HOTEL CONTINENTAL

3, Rue Castiglione, 3 PARIS (TUILERIES)

600 CUARTOS DE DORMIR y SALONES desde 5 Francos

El hotel mas lujoso del Mundo, situado en el barrio elegante y en el centro de los Teatros y Monumentos.

4 ASCENSORES

Telégrafo. Teléfono y Correo.

SALONES, FUMADEROS y Gabinetes suntuosos de Lectura.

MESA REDONDA — RESTAURANT á la LISTA

BAÑOS

Tarifa normal durante la Exposicion.

TINTORERIA A VAPOR
DE LOS
MIL COLORES

A. CONORT

375 - ARTES - 549

Se tiñe, se limpia toda clase de ropa y generos, se plancha al estado de nuevo las cortinas de muselina y tul—Se compone ropa de hombres y niños

UNICA SUCURSAL

CALLE PIEDAD 787

Se vende agua para sacar manchas

j31pem

PARTOS SIN DOLOR

Remedios para calmar los dolores del parto y de la Dismenorrea (dolores menstruales)

PREPARADO POR EL PROFESOR DE QUÍMICA

Dr. Mario Isola

(MONTEVIDEO)

Segun fòrmulas de Ana Grasse

DEPOSITOS PRINCIPALES

Demarchi, Parodi y Ca. Defensa 187
Federico Battilana, Piedad esquina Montevideo y en las principales Farmacias

PÍDANSE

BANCO NACIONAL INMOBILIARIO
343 PIEDAD 355

SECCION BANCARIA

CAPITAL, PESOS 5.000,000 M. N.

Descuenta letras y pagarés. Adelanta dinero sobre valores cotizables. Efectua cobranzas por cuenta de terceros. Recibe depósitos de dinero á plazos fijos.

ABONA

Por depósitos á plazo fijo de 30 dias 4 ojo anual
» » á » 60 » 5 ojo »
» » á » 90 » 6 ojo »
» » á » 180 » 7 ojo »

COBRA

Por adelantos de cuenta corriente, 12 ojo anual
» descuentos de letras y pagarés convencional

SECCION HIPOTECARIA

Capital ps 40,000,000 mjn.

Art. 57 El Banco, al adquirir un inmueble, entregará en pago del mismo tantas acciones hipotecarias cuantas sean necesarias para cubrir su precio, quedando el bien raiz especialmente afectado al pago de la suma que expresa.

Art. 58 El gravámen hipotecario sobre las propiedades del Banco durará ocho años, á contar desde la fecha del otorgamiento de la escritura de adquisicion é hipoteca simultánea, debiendo inscribirse en el Registro de la propiedad con arreglo á la ley.

Art. 59 El Banco hará constar en la escritura que se otorgue, que se obliga á reconocer al portador de las acciones emitidas como su legítimo acreedor, con el mas amplio derecho hipotecario sobre la propiedad expresamente afectada al pago de las mismas.

Art. 60 Las acciones hipotecarias llevarán al dorso una nota del Administrador General, haciendo constar la inscripcion del gravámen en favor de las mismas sobre el inmueble que ha motivado su emision, del cual se especificará la naturaleza, ubicacion, area, linderos y demás circunstancias esenciales al mismo.

Art. 73 Los títulos hipotecarios emitidos por el Banco ganarán el 8 ojo de interés anual, que el mismo abonará por semestres vencidos, dentro de los primeros quince dias de los meses de Enero y Julio de cada año el dividendo que además les corresponda se abonará en las épocas que fije el Directorio. (Extracto de los Estatutos).

El Banco vende sus propiedades con el mismo gravámen hipotecario, pagadero recien á los ocho años, percibiendo al contado ó en plazos convencionales tan solo el excedente que se hubiese obtenido sobre dicho gravamen.

Por mas informes ocurrir al Establecimiento

DIRECTORIO

Presidente—Dr. Delfin Gallo; Vice-Presidente 1º id Rafael Calzada. Vice-Presidente 2º—Sr. Manuel Romero; Tesorero—Ventura Martinez; Secretario Dr. Jorge Argerich. Vocales—General Manuel J. Campos, Sr. José M. Mascias, id Natal de Torres, id Marco Avellaneda, id Pedro Costa y Torras, Dr. Enrique S. Quintana. Suplentes Sr. José V. Victorica, Dr Genaro L. Osorio, Sr. J. M. Palma General Emilio Mitre, Sr. Emilio Casares, id Felipe Llavallol, Administrador General Sr Hanshnees. El Secretario—Carlos Rodriguez Etchart. m29p

MOTORES
Y
CALDERAS

LA BISSET

SEGADORA Y ATADORA

MAQUINARIA PARA TODA CLASE DE INDUSTRIAS

A. Shanks, Sons y Ca.

50 ALSINA 416
viejo — nuevo

BUENOS AIRES

o34 perm

LA

BUENOS AIRES

COMPAÑIA NACIONAL DE SEGUROS SOBRE LA VIDA

CONTRA

INCENDIOS

Y

FLUVIALES MARITIMOS

El mismo plan de las mas importantes compañias de Inglaterra

CAPITAL SOCIAL

PESOS 3.000,000

BANQUEROS

BANCO NACIONAL Y DE LA PROVINCIA

SECCION VIDA

Directorio—Presidente *Emilio N. Casares*
Vice Presidente *Carlos Carranza*
Tesorero *Remigio Rigal*
Pro Tesorero *David Methven.*
Secretario *Ricardo Lavalle*
VOCALES—*Carlos S. Bowers, Adolfo J. Bullrich, Mariano E. Marenco, Estevan S. Badaracco*
SUPLENTES—*Guillermo Gowland, Teodoro De Bary*
JUNTA INSPECTORA—*Ernesto Tornquist, Vicente L. Casares, Juan Inglis Dale, Rufino Varela.*
Medico Director—*Doctor José Maria Ramos Mejía*
GERENTE—*Eduardo M. Coll.*

OFICINAS

RIVADAVIA 128

AGENCIAS EN TODA LA REPUBLICA

n3 spm

10 Medallas en las Exposiciones

OGER

Cruz de la Legion de Honor

CASA FUNDADA EN 1804

Paris, 6, Boul' de Strasbourg, 6, Paris

Eau des Médicis Para Tocador y Baños

AGUA EXTRA-SUPERIOR

Conserva al Cuerpo la Suavidad y la Beldad de la Juventud.

Especialidades de la Rosa de Paradis

EXTRACTOS
AGUA
ACEITE
POMADA
POLVO DE ARROZ
JABON

Jaboneria Especial DE LA CASA

Depositarios en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª

GIROS A LA PAR

Desde esta fecha damos los giros sobre España A LA PAR.

Cuando se soliciten á papel se cobrará el oro al precio que este tenga en plaza. Julio 26 de 1889—Miguel Santiago y Cª Piedras 20 j25v11

LA EXPOSICION EN PARIS

Correspondencia especial para La Prensa

LA SALUD PÚBLICA EN LA EXPLANADA DE LOS INVÁLIDOS—RUMORES ALARMANTES DISIPADOS—[illegible] VISITA DE UN ÁRABE ENFERMO Y DE UN POLLO—EL CONCURSO HORTÍCOLA—LAS FRUTAS FABRICADAS CON MIGAS DE PAN—LOS DANZANTES JAVANESES—EL PUEBLO ANAMITA Y LAS [illegible]—LA ALDEA CANACA—LA MÚSICA EN EL TROCADERO.

París, 3 de Julio de 1889.

La semana ha sido muy abundante en manifestaciones en todo concepto. Antes de hablar de ellas á vuestros numerosos lectores quiero tranquilizarlos respecto á una cuestion de primer órden: la de la salud pública en la exposicion.

Hasta cierto temor en que la inmensa aglomeracion humana trasportada á París desde todos los confines del universo conocido, estuviera expuesta á enfermedades cuyos gérmenes comunicaría á su vez á los demas visitantes de la exposicion. Es cierto que los representantes de las poblaciones asiáticas ó africanas al pisar nuestro suelo no han modificado desgraciadamente sus costumbres relativas á la limpieza corporal, y hoy se sabe—sobre todo despues de los descubrimientos de Pasteur—que la suciedad es el mejor vehículo de las enfermedades. Este temor ha originado rumores alarmantes que durante varios dias circularon por París. Hablábase de varios casos de viruela negra que, segun se decia, habian aparecido en el campamento de los annamitas. Llegábase hasta asegurar que, diez de estos annamitas habian muerto en el hospital militar del Gros Caillou, y de ahí se deducía que sería imprudente pasearse, por lo menos durante algun tiempo, en la esplanada de los Inválidos, convertida en *rendez-vous* de todos esos pueblos extraños insuficientemente iniciados en las prácticas higiénicas.

Hechas las averiguaciones del caso, resulta que estos temores son quiméricos. He interrogado ayer á uno de nuestros primeros sabios, el Dr. Dujardin Beaumetz, presidente de la comision de higiene de París, quien desmiente de la manera mas categórica esa historia de un caso de viruela negra. Afirma ademas el doctor que ningun annamita ha muerto, ni ninguno de los niños ó jóvenes negros ó amarillos de nuestras colonias. Los que entraron en el hospital padecian generalmente de fiebres intermitentes cuyos gérmenes habian traido consigo y que se curaron pronto con solo administrarles algunos gramos de quinina. Deben señalarse tambien algunos casos de bronquitis muy esplicables en hombres cuyo vestido se aproxima tanto al estado primitivo y á quienes nuestros cambios bruscos de temperatura sorprenden con tanta frecuencia.

Todos esos enfermos, frebricientes ó atacados de bronquitis, muéstranse con una resignacion y docilidad ejemplares, sobre todo los árabes, cuyo fatalismo nunca se desmiente. Pero para estos últimos hay á veces que aflojar los reglamentos del hospital.

Hace poco, habiendo manifestado un árabe convaleciente por intermediario del intérprete, que deseaba comer algo, dióse la órden de que se le sirviera un pollo asado. Al verlo el árabe lanzó gritos de terror, y habiendo comprendido su pensamiento el intérprete, éste dijo al Dr. Dujardin Beaumetz:

—Debo prevenir á V., doctor, que estamos en el período del ayuno del Ramadan, durante el cual no podemos comer aves sinó muertas de cierta manera, y de ningun modo por manos cristianas. Sírvase mandar que se dé á mi compatriota un pollo vivo.

Consintió el doctor á esta peticion. Sirvieron un pollo vivo al árabe, quien corrió las cortinas de su cama y armado de un cuchillo degolló segun sus ritos en la sombra y el misterio al pobre animal, devorándolo en seguida casi hasta los huesos.

Agregaré que desgraciadamente la civilizacion europea ejerce su influencia por su aspecto menos recomendable en esos hijos de Asia y de Africa.

Muchos árabes hay que se muestran menos respetuosos hacia la ley de Mahoma que el hombre del pollo de quien acabo de hablar pues se llenan abominablemente de cerveza y aguardiente que con censurable placer les dan gratis algunos visitantes de la exposicion.

Por eso se ha tenido que trasportar al hospital á muchos de ellos en un estado tal de ebriedad producida por el alcohol, que hacia temer por la salud de estos infelices.

Casi siempre esto les [illegible] y muy confiado son los que vuelven á embriagarse.

×

La inauguracion de la exposicion hortícola, á la cual asistió el presidente de la República Sr. Carnot, ha sido uno de los acontecimientos mas interesantes de la presente semana, pues el actual concurso es uno de los mas bellos que imaginarse pueda.

Es una verdadera profusion de flores. Comprende los robles naturales, las plantas de invernáculo, las plantas al aire libre, legumbres, frutas, etc. Hállanse del lado de Passy las palmeras traidas de Cannes, Niza, San Remo, etc., presentándose en seguida á la vista las *titanias*. Vése mas allá una magnífica coleccion de azaleas, entre las cuales nótanse por su altura y su belleza las enviadas desde Bélgica. Llaman igualmente la atencion de los visitantes las calceolarias y las orquídeas allí expuestas.

Lo que constituye el gran atractivo de esta parte de la exposicion es una decoracion para comedor que solo los jardineros parisienses saben disponer. Está únicamente compuesta de rosas á cual mas bella.

Débese señalar igualmente otra decoracion hecha con margaritas, que produce la ilusion de una verdadera tapicería. No olvidemos tampoco las anémonas, la reproduccion de la canastilla de flores ofrecida á la señora de Carnot, ni los *specimens* de rosales ingleses.

A la derecha de la carpa, debajo del Veluh, encuéntrase la exposicion de las legumbres.

Vienen en seguida las peonías, las capuchinas, las rododendras, un lote de cañas bambú y una porcion de plantas acumuladas, y conjuntos de claveles.

Por último las uvas, las cerezas y las frutillas en tiestos, originalidad muy apreciable, particularmente en los banquetes.

Es de mi deber apuntar ciertas concepciones originales nacidas en el cerebro de los horticultores. Figúrense ustedes que uno de ellos ha tenido la idea de exponer un perro hecho con lilas blancas. Otro jardinero ha fabricado con margaritas un lecho completo con su respectiva almohada, que en su conjunto constituye una obra maestra de pésimo gusto.

Lo que les voy á indicar es verdaderamente mas estravagante que pueda imaginarse.

Se ve en el centro de la exposicion de frutas una vidriera, en la que se ostenta con letras góticas la siguiente inscripcion: «Nada se vende».

La gente se acerca y ve entonces frutas, quesos, legumbres imitadas hechas con miga de pan y asserrin de madera. El personage original que ha ejecutado esos trabajos es probablemente un anciano de ochenta años. En extraña exposicion la regaló á la ciudad de París. Pregunto, qué es lo que la ciudad de París hará con esos objetos?

×

Hay cierta preferencia por parte de los extranjeros y parisienses en visitar el recinto reservado á las javanesas y janavesas en la esplanada de los Inválidos.

No solo es para admirar las chozas pintorescas, sinó tambien para contemplar las danzas del país, que tienen un carácter y un sabor exótico muy particular.

Véase allí sentadas en una especie de estrado, inmóviles como ídolos, cuatro mujercitas amarillas, de un amarillo raro. Visten de terciopelo y oro con un gorro en forma de casco. Solo sus ojos son soberbios y profundos. De repente empieza una música formada por un acompañamiento en tono menor, monótona y triste, que acompaña cantos de suavidad infinita.

Entonces los cuatro pequeños ídolos se levantan y dan vueltas con movimientos serpentinos, lentos, armoniosos y graves. Se sientan, vuelven á caminar y toman á cada momento actitudes hieráticas de vírgenes bizantinas.

[illegible]

[illegible]

á la amabilidad de un ex-oficial del ejército de Africa, que consintió en hacerse mi cicerone.

En un agujero rústico, construido con barro y cuyo piso es de tierra pisoteada, especie de choza sombría y triste en la cual penetran apenas el aire y la luz del dia, vénse mujeres acurrucadas que se ocupan en tejer tela con un aparato primitivo. Estas «fellahs» trabajan tranquilamente y sin levantar los ojos sobre la muchedumbre que las rodea y sin preocuparse del nuevo ambiente á que han sido trasportadas. Tienen actitudes llenas de gracia y de nobleza que recuerdan ciertas pinturas egipcias del tiempo de Sesostris.

Sus manos ágiles van y vienen sin descanso y solo paran en su trabajo cuando llega la hora de su mísera comida, compuesta de arroz, galleta, maiz y agua.

Con ellas se tiene la vision de una verdadera escena bíblica, pero el corazon se oprime al contemplar esas trabajadoras, cuya tristeza casi bestial presenta un contraste tan sorprendente con la apostura risueña y desenvuelta de las visitantes europeas, que las miran tejer sin descanso y con la regularidad de autómatas ó, mejor dicho, de verdaderas mujeres del Oriente, que tienen en su pasado siglos de atavismo, de servidumbre.

×

Acábase tambien de abrir por primera vez al público, la aldea canaca, construida en la seccion de las colonias, en los Inválidos.

Esta aldea se compone de cuatro ranchos habitados por indígenas, siete hombres y tres mujeres. Todos estos ranchos están edificados con corteza de árboles y cubiertos de paja. Tatús ó armadillos, en forma de imágenes groseramente esculpidas en madera, sirven de ornamento al techo. Otras han sido colocadas en cada lado de las puertas de entrada y de salida del pueblo. En el país de orígen, esas imágenes colocadas á la puerta de los ranchos, tienen por mision defender la entrada de la casa á los extranjeros. Pero solo cuando la muerte ó la enfermedad han penetrado en el rancho, se clavan en el suelo.

En la esplanada de los Inválidos, uno de estos ranchos ha sido trasformado en una especie de comedor, otro en dormitorio para las mujeres, el tercero en cocina y, por último, el cuarto, en el rancho del jefe, conteniendo varios camarotes, los cuales no existen en los ranchos australianos, pero era humanitario agregarlos aquí por la humedad del suelo. Los canacas en su país, solo usan esterillas de paja [illegible] curiosísimas y mantas hechas con pieles diversas completan el mueblaje del rancho del jefe.

El jefe canaca que lo ocupa en París es el único indígena que tiene una profesion. Es maestro. Los demas pueden ser considerados como simples peones.

Todos estos canacas proceden de nuestra colonia de la Nueva Caledonia. Pronto llegarán otros que vestirán el uniforme militar. Creemos que se mostrarán soldados tan concienzudos como los Malgaches.

Estos, en efecto, vigilan con celoso cuidado los jardines, cuya defensa contra la invasion de los transeuntes les ha sido confiada. Ayer cometí la imprudencia de pasar por encima del césped. El soldado malgache que estaba de guardia mirome con ojos feroces é inclinó hacia mí su bayoneta, profiriendo en su idioma palabras probablemente poco tranquilizadoras. Me apresuré á calmarlo retrocediendo rápidamente.

×

Si ustedes me lo permiten, hablemos ahora de música.

La primera de las grandes audiciones, en la Exposicion, ha tenido lugar bajo la direccion del señor Charles Lamoureux. El programa no presenta sinó nombres franceses y obras ya conocidas. Por consiguiente, doce nombres de compositores nacionales eran los únicos que figuraban en el cartel.

El golpe de vista era encantador, de modo que la vista se maravillaba antes que el oido.

Era, en efecto, magnífico ver la orquesta á los coros escalonados en la vasta escena de la Sala de las fiestas del Trocadero, una de las mas bellas del mundo. Desgraciadamente la parte acústica de esta nave no es buena.

El concierto ha empezado por la obertura de *Patrie* de Jorge Bizet, que fué aclamada. Se escuchó en seguida la primera parte del *Desert* de Feliciano David. Este trozo, así como el precedente y el que siguió, o sea la *Eva* de Massenet, recogieron la mejor parte de los aplausos prodigados por una concurrencia entre la cual encontrábanse muchos alemanes que aplaudieron tambien sin reserva.

Debo tambien hacer mencion de las interesantes sesiones de música francesa antigua y moderna, dadas en la sala de Congresos y conferencias del Trocadero por dos artistas de talento, señores Delsart y Diemer.

Se oyeron en las primeras sesiones composiciones de los señores Saint-Saens, Widor y Lalo, nombres conocidos hasta en el extranjero. Pero lo que excitó la mayor curiosidad fué la audicion de cierto número de trozos antiguos ejecutados con los instrumentos, tales como la «viole d'amour», y el «clavicordio».

Por lo demas, la música va por fin á ocupar en la exposicion el puesto á que tiene derecho. Desde hoy en adelante los kioskos alzados en los jardines del Campo de Marte estarán ocupados todas las noches por bandas de música particulares ó militares ó por sociedades corales que dejaránse oir desde las nueve hasta las diez y media. Se evitará así la aglomeracion que se produce en ciertos puntos, alrededor de las fuentes luminosas por ejemplo, y el público se repartirá en los sitios que quedaban desiertos.

GASTON JOLLIVET.

UN ARGENTINO EN EUROPA

CARTAS DE VIAJE

VI

UN VIAJE Á ESCAPE—ESPAÑA, FRANCIA, ITALIA—¡YA NO HAY PIRINEOS!—¡SOLO! RECUERDOS DE LA PATRIA—A LA ORILLA DEL MEDITERRÁNEO—ENSALADA DE IDEAS—MONACO—MONTE CARLO—LA SOBERBIA GÉNOVA.

¡Qué ruido! ¡Qué confusion! ¡Qué de múltiples, rapidísimas y variadas emociones!

Todavía me parece un sueño que he atravesado una parte de la España, toda la Francia y algo de la Italia, para llegar de Barcelona á Génova, en una carrera vertiginosa de treinta y cuatro horas!

Sí, pues, salido de Barcelona el 20 á las dos de la tarde, he llegado á Génova el 21 á las doce de la noche.

Barcelona, Gerona, todas las campiñas fertilísimas y admirablemente cultivadas de Cataluña, los Pirineos, con sus hermosísimas vistas y sus numerosos túneles; la frontera española-francesa, Cette, Montpellier, Arlés, Marsella, Toulon, Niza, Monaco, Monte Carlo, San Remo, todo el territorio, todas las ciudades de la costa sud de estas tres naciones, han desfilado ante mis ojos en una danza fantástica, en que los pueblos se sucedian á las ciudades, los valles á las montañas, los rios y torrentes á lagos y bosques, y en que la locomotora, precipitándose contra las montañas, parecía iba á estrellarse contra las rocas, cuando éstas se abrian, perforadas, para darle paso, y cuando, pasado el túnel, se presentaba un abismo en que debia precipitarse, se levantaba algun puente espléndido ó alguna gigantesca muralla tallada en la roca para sostenerla.

Los recuerdos se confunden en mi mente con los detalles de un paisaje visto á larga distancia: solo quedan firmísimamente grabados, y grabados para siempre en mi memoria, los grandes rasgos de aquel cuadro gigantesco.

Salí, pues, de Barcelona el 20, tomando la línea de Francia en una hermosa y amplia estacion; aquí dia me despedí de los buenos amigos que dejaba en aquella ciudad, y tomé asiento en un wagon que conducia tambien, con destino á Burdeos, á las familias de los doctores Juan y Leopoldo Montes de Oca.

Nosotros formábamos los últimos restos de los pasajeros conducidos de Buenos Aires por el vapor Duca di Galliera, que poco á poco se habian ido dispersando en todos sentidos, pero dándose cita en París, en el pabellon de la exposicion argentina.

Los trenes españoles, á juzgar por los que he visto, tienen wagones bastante cómodos, divididos en pequeños compartimentos aislados, pero una parte de la via está construida de manera que se sufre un [illegible], un [illegible] producir mareo.

[illegible] pues, [illegible] largo trayecto. Las campiñas españolas, cultivadas admirablemente, ofreciendo en todos sentidos [illegible] á nuestro tren, [illegible] á cada instante, la contemplacion de alguna aldea, de un pueblo ó de ciudades que llamaban particularmente nuestra atencion por su carácter [illegible] á que los americanos no estamos acostumbrados.

Restos de antiguos castillos elevaban al aire sus torres sombrías, últimos signos de una civilizacion extinguida, que ha sido reemplazada por la de la era moderna.

Así cruzamos por Gerona, la histórica ciudad, rodeada de fortísimas murallas y coronada de torres.

Aquí, en Europa, donde la poblacion es tan densa, donde el territorio es ya estrecho para contener á sus habitantes, la tierra se encuentra cultivada, agasajada, acariciada, de manera que no hay un palmo de ella en que no se advierta el trabajo del hombre: campos de cebada, tablones de toda clase de verduras, grandiosos olivares, viñedos bellísimos, formaban el cuadro visible á ambos lados del camino.

Al pasarlo recordaba á mi querida Santa Fe, con sus colonias cubiertas de trigo y con sus campos cultivados en todo cuanto abarca la vista, pero ¿y el resto de nuestro inmenso país?

¡Ah! ¡Cuántos, cuántos años será necesario que trascurran para que nuestras tierras se encuentren cultivadas como estas!

Entretanto el ferrocarril continuaba su carrera; empezábamos á pasar los Pirineos.

¡Ah! ¡Si Luis XIV resucitara!

Ahora, solamente ahora, y ante las maravillas producidas por la ciencia, podría decir con verdad lo que antes dijo con error—¡ya no hay Pirineos!

La civilizacion, armada con un pico, guiada por una brújula, atacó las montañas, hizo volar las rocas que se oponían á su paso, rellenó los barrancos, lanzó puentes, y los Pirineos, como tantas otras montañas, quedaron realmente suprimidas, puesto que se atraviesan con la velocidad del vuelo de las aves.

Así pasó nuestro tren, y despues de llegar á Cerbère, primer pueblo francés, me despedí de la familia Montes de Oca. Eran las nueve de la noche.

Por vez primera, en este viaje, me quedé solo.

Solo, en tierra extranjera, encerrado en un wagon, sin tener un rostro amigo á quien mirar, sin que una voz hiciera llegar á mis oidos los queridos acentos de la lengua patria.

Si el viajero esperimenta agradables emociones cuando se encuentra frente á frente de los grandes panoramas de la naturaleza ó de las obras de arte gloria de la humanidad, es tambien cierto que el que viaja solo y se encuentra abandonado con sus propios pensamientos en tierra lejana y extranjera, sufre, siente dolores que no tienen esplicacion ni nombre en el lenguaje.

Cerré mis ojos, pensé en mi patria, en mi familia, en mis amigos, recordé mi casita y las camitas donde duermen mis hijos, á quienes, con la mente, llené de cariños y de besos, y despues, consolado con estos recuerdos, me arrebujé en mi manta, me extendí sobre el largo asiento del wagon, apoyé la cabeza sobre una almohada que alquilé por un franco (aquí se alquilan almohadas y colchas) y me quedé dormido al arrullo de los silbidos de la locomotora y mecido por los traqueteos del tren.

Al despertar había atravesado la tercera parte de la Francia.

Me encontraba cerca de Arles, la antigua Roma de las Galias, en que los conquistadores del mundo dejaron tantos monumentos.

Vi á lo lejos las ruinas de la célebre Arena, anfiteatro romano del siglo II, y despues de atravesar el rio Rhône por un hermoso puente, la ciudad desapareció á la distancia.

Marsella, la gran ciudad, puerto comercial de Francia, brotó despues en el horizonte, presentando un espléndido panorama que tenía por marco el mar.

¡Cuántos recuerdos trajo aquella ciudad á mi mente!

De aquí tiene nombre la cancion que es el himno de guerra de la Francia, y aquí el genio colosal de Dumas hizo nacer á Edmundo Dantès, á Mercedes, y á los mas interesantes episodios de aquella novela, «El Conde de Monte-Cristo», que yo leía en los años de mi niñez y que he releido tantas veces desde entonces. Aquí se encuentra el castillo de If, en que tan admirablemente describió el gran novelista los tormentos de una larga prision.

Pero el tren marcha y volveré. ¡Marsella!

Despues se nos presentó el grande puerto de Toulon, y á las tres estábamos en Niza.

Desde la frontera de España la línea férrea recorre su trayecto siguiendo casi siempre la orilla del mar, de manera que presenta á cada instante paisajes bellísimos que arrancan á los viajeros exclamaciones de admiracion: ya son islas que se destacan á lo lejos entre el azul del cielo y el verde claro del mar, ya caseríos y casitas de campaña, escalonándose en los mas pintorescos paisajes de las montañas y colinas, ora arroyos que corren regando frondosos jardines ó promontorios de salvajes rocas que el mar bate con furia cubriéndolas de espuma.

Y como el cuadro cambia á cada instante ofreciendo una variedad infinita, no bastan los ojos para seguir el movimiento, ni la mente para la reflexion, cuando ya el panorama ha cambiado y la idea ha tenido que cambiar tambien.

A medida que nos acercamos á los Alpes los paisajes van siendo cada vez mas bellos, de modo que cuando se llega á Niza aquel delicioso panorama corona todas las impresiones, con lo que produce la mas alta admiracion, que continúa en Monaco y Monte Carlo, célebres sitios de juego, en que se han derrochado tantas fortunas.

El tren, en tanto, avanzaba atrevidamente precipitándose contra los Alpes.

Los puentes y túneles se suceden con rapidez vertiginosa: los hay de todas longitudes, siendo el principal, en este trayecto, el túnel de Montalbán, que tiene 140 metros de longitud, en cuya travesía se emplean tres ó cuatro minutos, en que parece que toda la montaña gravita sobre el viajero, que no respira á gusto hasta despues de haber salido.

A las seis de la tarde, atravesando el último túnel francés, estábamos en Vintimille, primer pueblo de Italia.

En veinte y ocho horas había atravesado el territorio de tres naciones, y partiendo de donde se habla la lengua castellana, había conversado despues el francés y me encontraba donde se comunican las ideas en idioma italiano.

Hice mis primeros ensayos de la nueva lengua con bastante buen éxito, pues que entendia y me hacia entender.

Una buena comida reparó los enormes gastos fisiológicos que la admiracion de tanta bella cosa me había ocasionado y poco despues continuaba la marcha.

Los últimos rayos del sol rasaban el horizonte, se siguieron las tinieblas y nada más pude ver.

A las doce de la noche estábamos en la *soberbia* Génova, me alojaba en el excelente hotel Isotta y en buena cama reposaba mi cuerpo fatigado por treinta y cuatro horas de viaje y una noche en tren sin cama.

GABRIEL CARRASCO.

A PROPÓSITO DE LA LEY

DE REFORMA MILITAR

La ley de reforma presentada hace poco á las Cámaras y que ha pasado á estudio de la comision de guerra de la misma, merece ser analizada con suma detencion y sano criterio, pues es de esperar que el móvil principal de los que legislan sea colocarse siempre en los más estrictos términos de la justicia.

Sería exponer á la clase militar á perder su posicion, único patrimonio que muchos de ellos tienen para dejarla quizás en peores condiciones que los empleados civiles de la nacion, á quienes se les exije menos sin abandonar los goces de la vida tranquila, pudiéndose dedicar por algunas horas en el dia á atender asuntos propios y mejorar su posicion. Esos empleados esperan tranquilos el momento de ser jubilados con sueldo íntegro, precisando menos tiempo que los militares para ponerse en idénticas condiciones.

Mientras tanto, los últimos, desde el momento que entran en el servicio, se entregan por completo á la nacion, no teniendo el derecho ni los goces de las primicias que todos sus demas compatriotas civiles tienen, pues las ordenanzas se lo prohiben. A esa clase esclava, especialmente cuando es soldado ó subalterno, á la que hay derecho de exijir todo y tratarla como cosa propia, cuando debía ser, por el contrario, un timbre de gloria nacional cuidarla y no pretender que en la vejez, cuando ya se encuentren inhabilitados para ejercer una profesion, se le quiera obligar á que cambie sus últimos años adquiridos en buenos años de servicios, quizás con peligro de vida á cambio de algunos títulos de tabla, que dado el estado actual le representarían bien poco para poder proporcionarse un vivir modesto.

Si á un empleado civil de aduana, policía, diplomacia, ministerio, educacion, etc., se le jubila con sueldo íntegro al fin de cierto número de años de buenos y honrados servicios y en caso de fallecer se pasa á sus deudos la pension que él gozaba en vida, créase en la mayoría de los casos, ¿por qué motivo, entonces, no se conceden al militar esos derechos y se le quiera asignar tan solo, despues de más de veinticinco años de servicios el equivalente á tres cuartas partes de su sueldo, no dando derecho á sus deudos á pension alguna?

Por qué en el proyecto no se dice de un modo terminante que la reforma es aplicable á todo militar de teniente general abajo, desde el momento que las ordenanzas son las mismas para juzgar á unos y otros?

Es indudable que una ley tendente á renovar el personal y alejar del servicio ciertos elementos perniciosos, es excelente, y siempre ha existido, habiendo faltado solo la aplicacion, pues con las ordenanzas bien observadas, la ley de ascenso mejor cumplida y el derecho que tiene el Ejecutivo de separar del servicio á todo aquel que no sea digno de pertenecer á las filas del ejército, habría lo suficiente para constituir una verdadera reforma.

Ademas, para renovar el personal, pásese á las planas mayores pasivas, sin derecho á ascenso á todo aquel que haya estado más de tres años sin prestar un servicio militar activo, y se verá que con estos ejemplos quedarían muy buenos elementos en las filas del ejército para ser ocupados por aquellos que hacen de la carrera militar la verdadera ocupacion, dedicándole todas sus fuerzas intelectuales y físicas y no ven en ella un medio para lucir galones, adquirir honores y tener una renta segura que sirva para aumentar la que adquiriera dedicando el tiempo á negocios propios.

No es una ley de reforma con solo *cinco artículos* la que debe bastar para llenar los fines que se proponen los señores Diputados que la presentaron, en su mayoría militares, sinó una ley completa, clara y que tenga los fines de servir de estímulo á legítimos ascensos, procurando la renovacion de los elementos gastados por otros más nuevos y vigorosos, como decía el distinguido doctor Zeballos al fundarla.

Lo que debe instituirse es una ley de «retiro obligatorio», que todos los paises tienen, que daría al Gobierno el derecho de eliminar del cuadro activo á todo oficial general ó subalterno que, habiendo llegado á cierta edad, no se encontrara con la suficiente robustez física para desempeñar los deberes militares segun su rango.

Este retiro definitivo quitaría á los que en él se encuentren, el derecho de ascender, y, en caso de fallecer, solo gozarían de la pension los descendientes directos.

Habría tambien otra forma de retiro que llamaremos de «reserva» y que serían destinados todos los militares que, habiendo cumplido cierta edad, no viene dejen el cuadro activo y pasen á ser empleados á reparticiones en que el servicio no sea muy duro, como oficinas de enganches, mesas del estado mayor, mesas de comisaría de guerra, prefectura y subprefectura marítimas, etc.

Los que formasen parte del cuadro de reserva tendrían derecho á ascenso mientras permaneciesen en él, requiriéndose sin embargo doble tiempo para ello que el que se exigiera á los que se encuentren en servicio activo.

Por servicio activo se comprendería el mando de tropa de línea ó de guardia nacional que forme parte de los cuerpos de ejército activos, las comandancias de estado mayor, de arsenales de guerra, etc., lo respecto á la marina, se comprendería el embarque ó el servicio en una reparticion importante que equivalga á él.

La edad para el retiro definitivo se especificaría del modo siguiente: en los oficiales subalternos de alférez á capitan es obligatorio el retiro á los 40 años, pues más arriba de esa edad no se tiene la suficiente robustez para desempeñar el activo y penoso servicio propio del hombre joven y que debe exigirse al oficial subalterno.

Para la clase de sargento mayor á teniente coronel, el retiro sería obligatorio á los 55 años de edad.

Para la clase de coronel el retiro sería obligatorio á los 60 años de edad.

Para la clase de oficiales generales el retiro sería obligatorio á los [illegible] años de edad.

Los pases á la reserva serían del modo siguiente:

Oficiales subalternos hasta la clase de teniente 2º pasarían á la reserva á los 30 años de edad.

De teniente 2º á capitan el pase á la reserva sería á los 35 años de edad.

Para la clase de sargento mayor el pase á la reserva sería á los 40 [illegible]

En la clase de teniente coronel, el pase á la reserva sería á los 50 años de edad.

Para la clase de coronel el pase á la reserva sería á los 55 años de edad.

Para los oficiales generales el pase á la reserva sería á los 60 ó 65 años de edad.

Todos los años se nombraría por una comision especial y en vista de la foja de servicios, la lista de los que deben pasar á ser al retiro definitivo ó al de «reserva», y de esa manera podría el Gobierno renovar anualmente su personal con elementos jóvenes, á quienes tiene derecho á exigir fuerte servicio, pues se encuentran en edad conveniente para desempeñarlo, proporcionando descanso merecido á los que ya lo han cumplido.

Ademas las edades de retiro están en relacion con la graduacion, porque siguiendo su proporcion á la pension á que cada uno tiene derecho, dejaría con ella al subalterno por ejemplo, cuya pension de retiro sería poca, en condiciones de emprender un negocio cual quiera que le proporcionase mejores comodidades.

Es natural que todo esto sea, por decirlo así, el plan general desarrollado de un modo muy ligero, y para hacerlo definitivo habría necesidad de estudiar de una manera detenida los reglamentos análogos que hay en otros países, y sacando de ellos todo aquello [illegible] con [illegible] podría entonces hacerse una legislacion [illegible] ley de retiro que mejorase el personal del ejército y disminuyese la [illegible] del elemento militar [illegible] se pretende con [illegible] reformas.

[illegible] 18 de 1889.

LA PROTECTORA Y LA LIBERTADORA

[illegible]

[illegible]

[illegible] preparatorio. Entre sus [illegible] de don Juan Weniger [illegible] valiosos alumnos [illegible] de Plateros de San Agustin [illegible] *matuperros* juntos.

Alejandro, era alumno interno y pasaba los domingos en casa de su padre, hombre huraño de carácter y en cuyo domicilio, al que yo iba con frecuencia, en busca del compañero, nunca vi ni sombra de faldas. En mi concepto, Alejandro era huérfano de madre.

Como en ningun colegio faltan espíritus precoces para la maledicencia, en una de ésas frecuentes contiendas escolares, trabose Alejandro de palabras con otro chico y éste, con aire de quien lanza abrumadora injuria, le gritó,—¡cállate *protectorito*!—Alejandro que era algo vigoroso, selló la boca de su adversario con tan rudo golpe de puño que le rompió un diente.

Confieso que, en mi frivolidad infantil, no paré mientes en la palabra, ni la estimé injuriosa. Verdad tambien que yo ignoraba su significacion y alcance y aun sospecho que á la mayoría de mis compañeros les pasó lo mismo.

¡Protector! ¡Protectorito!—murmurábamos—¿Por qué se habrá *afrolado* tanto este muchacho? La verdad era que por tal palabra ninguno de nosotros habría hecho escupir sangre á un chico. En fin, cada cual tiene el genio que Dios le ha dado.

Una tarde me dijo Alejandro—ven, quiero presentarte á mi madre.

Y en efecto. Me condujo á los altos del edificio en que está situada la Biblioteca Nacional, y cuyo director, que lo era por entonces el ilustre Vigil, concedia habitacion gratuita á tres ó cuatro familias que habían venido á menos.

En un departamento, compuesto de dos cuartos, vivía la madre de mi amigo. Era ella una señora que frisaba en los cincuenta, de muy simpática fisonomía, delgada, de mediana estatura, color casi alabastrino, ojos azules y expresivos, boca pequeña y mano delicada. Veinte años atrás debió haber sido mujer seductora por su belleza y gracia, y trastornado el seso á muchos varones en ejercicio de su varonía.

Se apoyaba, para andar, en una muleta con pretensiones de baston. Renqueaba ligeramente.

Su conversacion era entretenida y no escasa de chistes limeños, si bien á veces me parecía pretenciosa por lo de rebuscar palabras cultas.

Tal era, en 1846 ó 47, año en que la conocí, la malferida en la crónica casera de la época de la independencia, fué bautizada con el apodo de la *protectora* y cuya monografía voy á hacer á la ligera.

Rosita Campusano nació en Guayaquil en 1798. Aunque hija de familia que ocupaba modesta posicion, sus padres se esmeraron en educarla; y á los 15 años bailaba como una almea de Oriente, cantaba como una sirena, y tocaba el clavecin y en la vihuela todas las canciones del repertorio musical á la moda. Con estos atractivos, unidos al de su personal belleza y juventud, es claro que el número de sus enamorados tenía que ser, como el de las estrellas, infinito.

La niña era ambiciosa y soñadora, con lo que está dicho que, despues de cumplidas las diez y ocho primaveras, prefirió á ser la esposa de un hombre pobre de fortuna que la amase con todo el amor del alma, ser la querida de un hombre opulento que por vanidad, la estimase como valiosa joya. No quiso lucir percal y una flor en el peinado sinó vestir seda y terciopelo y deslumbrar con diadema de perlas y brillantes.

En 1817 llegó á Lima la Rosita, en compañía de su amante, acaudalado español que barbeaba medio siglo, y cuyo goce era rodear á su querida de todos los esplendores del lujo y satisfacer sus caprichos y fantasías.

En breve los elegantes salones de la Campusano, en la calle de San Marcelo, fueron el centro de la juventud dorada. Los condes de la Vega del Ren y de San Juan de Lurigancho, el marques de Villafuerte, el vizconde de San Donás, y otros títulos partidarios de la revolucion, Boquí, el caraqueño Cortínez, Sanchez Carrion, Mariátegui, y muchos caracterizados conspiradores en favor de la causa de la independencia, formaban la tertulia de Rosita que, con el entusiasmo febril con que las mujeres se apasionan de toda idea grandiosa, se hizo ardiente partidaria de *la patria*.

Desde que San Martin desembarcó en Pisco, doña Rosa, que á la sazon tenía por amante oficial al general don Domingo Tristan, estableció activa correspondencia con el egregio argentino. Tristan y La Mar, que era otro de los apasionados de la gentil dama, servían aún bajo la bandera del rey, y acaso tuvieron, en presencia de la joven, espansiones políticas que ella explotara en provecho de la causa de sus simpatías. Decíase tambien, que el Virey La Serna, quemaba el incienso del galanteo ante la linda guayaquileña, y que no pocos secretos pasaron así desde la alcoba de doña Rosa hasta el campamento de los patriotas en Huaura.

Don Tomás Heres, prestigioso capitan del batallon Numancia, [illegible] por dos de sus amigos, sacerdotes oratorianos, para [illegible] la buena causa, se manifestaba irresoluto. Los encantos de doña Rosa [illegible] decidido. Así Numancia fuerte de 1400 plazas, pasó á incorporarse entre las tropas republicanas. La causa de la patria, en el Perú, puedo desde ese momento [illegible].

En otra revolucion que á principios de 1821, debió encabezar en la fortaleza del Callao el comandante del batallon [illegible] don Juan Santalla, fué doña Rosa la encargada de poner á este jefe en [illegible] con los patriotas. Pero Santalla que era un barbarote de tan hercúleo vigor que, en tres dedos doblaba un peso fuerte, [illegible]

[illegible]

Una tarde en union de un joven francés, dependiente de comercio [illegible] por las calles que eran verdaderos arenales. Mi compañero se detuvo á la puerta de la iglesia y me dijo:

—¿Quiere usted, don Ricardo, conocer la mejorcita que hay en Paita? [illegible] de presentarlo [illegible] recibido.

Ocurrióseme que se trataba de hacerme conocer alguna linda muchacha, y como á los veinte años [illegible] contesté sin vacilar:

—A lo que estamos, benedicamos. [illegible]

—Pues *en route, mon bon*.

Avanzamos media cuadra [illegible] casita de humilde apariencia. Los muebles de la sala no desdecían en pobreza. Un ancho sillon de cuero con rodaje [illegible] sillones forrados en lienzo, [illegible] de estera, [illegible] en un extremo, tosco armario con platos y utensilios de comedor y en el opuesto, una [illegible] de Guayaquil.

En el sillon de ruedas, [illegible] la imagen de una reina sobre su trono, estaba una anciana que me pareció representar sesenta años á lo sumo. Vestía pobremente, pero con aseo y bien se adivinaba que ese cuerpo había usado, en mejores tiempos, gro, raso y terciopelo.

Era una señora de abundantes carnes, ojos negros y animadísimos, en los que parecía reconcentrado el resto de fuego vital que aún la quedaba; cara redonda y mano aristocrática.

—Mi señora doña Manuela—dijo mi acompañante—presento á V. este joven, marino y poeta, porque sé que tendrá usted gusto en hablar con él de versos.

—Sea usted, señor poeta, bien venido á esta su pobre casa—contestó la anciana, dirigiéndose á mí con un tono tal de dignidad que me hizo presentir la dama que había vivido en alta esfera social.

Y con ademan lleno de cortesana naturalidad, me brindó asiento.

Nuestra conversacion, en esa tarde, fué estrictamente ceremoniosa. En el acento de la señora había algo de la mujer superior acostumbrada al mando y á hacer imperar su voluntad. Era un perfecto tipo de la mujer altiva. Su palabra era fácil, correcta y nada pretenciosa, dominando en ella la ironía.

Desde aquella tarde encontré en Paita un atractivo, y nunca fuí á tierra sin pasar una horita de sabrosa plática con doña Manuela Saenz. Recuerdo tambien que casi siempre me agasajaba con dulces hechos por ella misma, en un braserito de hierro que hacía colocar cerca del sillon.

La pobre señora hacía muchos años que se encontraba tullida. Una fiel criada la vestía y desnudaba, la sentaba en el sillon de ruedas y la conducía á la salita.

Cuando yo llevaba la conversacion al terreno de las reminiscencias históricas, cuando pretendía tener de doña Manuela confidencias sobre Bolívar y Sucre, San Martin y Monteagudo, ú otros personajes á quienes ella había conocido y tratado con llaneza, rehuía hábilmente la respuesta. No eran de su agrado las miradas retrospectivas, y aun sospecho que obedecía á calculado propósito al evitar toda charla sobre el pasado.

Desde que doña Manuela se estableció en Paita, lo que fué en 1850, si la memoria no me es ingrata, cuanto viagero de alguna importancia pasaba en los vapores, bien con rumbo á Europa ó con procedencia de ella, desembarcaba atraido por el deseo de conocer á la dama que logró encadenar á Bolívar. Al principio, doña Manuela recibió con agrado las visitas, pero comprendiendo, en breve, que era objeto de curiosidades impertinentes, resolvió admitir únicamente á personas que le fueran presentadas por sus amigos íntimos del vecindario.

Esbocemos ahora la biografía de nuestra amiga.

—

Doña Manuela Saenz, perteneciente á familia de holgada posicion, nació en Quito, en las postrimerías del pasado siglo, y se educó en un convento de monjas de su ciudad natal. Era, en dos á tres años, mayor que su compatriota la guayaquileña Campusano.

En 1815 contrajo matrimonio con don Jaime Thorne, médico inglés que, pocos años más tarde, vino á residir en Lima acompañado de su esposa.

No podré precisar la fecha en que rota la armonía del matrimonio, por motivos que no me he empeñado en averiguar, regresó doña Manuela á Quito, pero debió ser á fines de 1822, pues entre las ciento doce caballeresas de la Orden del Sol, figura la señora Saenz de Thorne, que, indudablemente, fué una de las más exaltadas patriotas.

Despues de la victoria de Pichincha, alcanzada por Sucre en Mayo del 22, llegó el Libertador á Quito, y en esa época principiaron sus relaciones amorosas con la bella Manuelita, única mujer que, despues de poseida, logró ejercer imperio sobre el sensual y voluble Bolívar.

Durante el primer año de permanencia del Libertador en el Perú, la Saenz quedó en el Ecuador entregada por completo á la política. Fué entonces cuando, lanza en ristre y á la cabeza de un escuadron de caballería, sofocó un motin en la plaza y calles de Quito.

Pocos antes de la batalla de Ayacucho se reunió doña Manuela con el Libertador, que se encontraba en Huaura.

Todos los generales del ejército, sin excluir á Sucre, y los hombres mas prominentes de la época tributaban á la Saenz las mismas atenciones que habrían acordado á la esposa legítima del Libertador. Las señoras únicamente eran esquivas para con la favorita, y ésta, por su parte, nada hacia para conquistarse simpática benevolencia entre los seres de su sexo.

Al regresar Bolívar á Colombia, quedó en Lima doña Manuela, pero cuando estalló en la division colombiana la revolucion encabezada por Bustamante contra la vitalicia de Bolívar, revolucion que halló eco en el Perú entero, la Saenz penetró, disfrazada de hombre, en uno de los cuarteles, con el propósito de reaccionar un batallon. Frustrado su intento, el nuevo gobierno la intimó que se alejase del país y doña Manuela se puso en viaje para reunirse con Bolívar en Bogotá. Allí Bolívar y su favorita llevaron vida íntima, vida enteramente conyugal, y la sociedad bogotana tuvo que hacerse de la vista gorda ante [illegible] escándalo. La dama quiteña habitaba en el palacio de gobierno con su amante.

La providencia reservaba á la Saenz el papel de salvadora de la vida del Libertador.[1] Es pues la noche en que los setembristas invadieron el palacio, doña Manuela obligó á Bolívar á descolgarse por el balcon, y viéndolo ya salvo en la calle se encaró con los asesinos, deteniéndolos y extraviándolos en sus pesquisas, para ganar tiempo y que su amante se alejase del lugar del peligro.

Corazon altamente generoso obtuvo doña Manuela que Bolívar conmutase en destierro la pena de muerte que el consejo de guerra había impuesto, entre otros, á los revolucionarios [illegible]. Bolívar se resistía á complacerla pero su amada insistió enérgicamente y [illegible] fueron perdonadas. Nunca una favorita pudo emplear mejor su influencia [illegible].

Muerto [illegible] despues de la muerte de Bolívar, acaecida en Diciembre de 1830, [illegible] pension [illegible] la Libertadora [illegible] doña Manuela [illegible]

[illegible]

[illegible] revolucion contra el gobierno del presidente general Vidal, fué fusilado en Huaraz.

III

LA PROTECTORA Y LA LIBERTADORA

Yo que tuve la buena suerte de conocer y tratar á la favorita de San Martin y á la favorita de Bolívar, puedo establecer cardinales diferencias entre ambas. Física y moralmente eran tipos contrapuestos.

En la Campusano vi á la mujer con toda la delicadeza de sentimientos y debilidades propias de su sexo. En el corazon de Rosa había un depósito de lágrimas y de afectos tiernos, y Dios la concedió hasta el goce de la maternidad que negó á la Saenz.

Doña Manuela era una equivocacion de la naturaleza, que, en formas esculturalmente femeninas, encarnó espíritu y aspiraciones varoniles. No sabía llorar sinó encolerizarse como los hombres de carácter duro.

La Protectora amaba el hogar y la vida muelle de la ciudad; y la Libertadora se encontraba, como en su centro, en medio de la turbulencia de los cuarteles y del campamento. La primera nunca paseó sinó en calesa. A la otra se la vió, en las calles de Quito y en las de Lima, cabalgando á manera de hombre, en brioso corcel, escoltada por dos lanceros de Colombia, y vistiendo dolman rojo con brandeburgos de oro y pantalon bombacho de cotonía blanca.

La Saenz [illegible] á su sexo, mientras la Campusano se enorgullecía de ser mujer. Esta se preocupaba de la moda en el traje, y la otra vestía al gusto de la costurera.

Doña Manuela usó siempre [illegible] oro ó de coral, [illegible] no deslumbraba por la profusion de [illegible] finas.

La primera, educada por monjas y en la austeridad de un claustro, era librepensadora. La segunda, que pasó su vida en medio de la agitacion social, era devota, creyente.

A la Libertadora, sus nervios conservábanla serena y enérgica en medio de las balas y al frente de [illegible]. Esta sabía desmayarse [illegible] como todos esos seres preciosos y encantadores que [illegible]

La Campusano perfumaba su pañuelo con los mas exquisitos extractos ingleses. La otra usaba [illegible] agua de verbena.

Hasta en sus gustos literarios había completa oposicion.

Cuando se restableció el Absolutismo, [illegible] con él la inquisicion, [illegible] la carroza en que se paseaba Fernando VII, [illegible] las cadenas, [illegible] y el monarca [illegible] las cadenas—aquellas cadenas, [illegible] pues tranquilizados que se os complaciera á pedir de boca—el nombre de doña Rosa Campusano figuró en el registro secreto del Santo Oficio de Lima, por lectora de *Heloisa y Abelardo*, y de los libros pornográficos que, como el *Sofá* de Crebillon, el *Portero de la Cartuja*, *Lucinda*, el *Decameron* de Boccacio y la *Guerra de los dioses* de Parny fueron, desde 1812, lectura de contrabando para la curiosidad femenil. Lluvia de librejos tales hubo en Lima por aquel año, y precisamente la persecucion que los padres de familia emprendieron para que aquellos no se introdujesen en el hogar, hizo que hasta las mojigatas se diesen un buen atracon de lectura, para tener algo que contarle al fraile confesor en la cuaresma.

El galante Arriaza y el dulcísimo Melendez eran los poetas de Rosita.

¡Qué contraste con las aficiones de doña Manuela! Esta leía á Tácito y á Plutarco; estudiaba la historia de la Península en el padre Mariana y la de América en Solís y Garcilaso, era apasionada de Cervantes, y para ella no había poetas mas allá de Cienfuegos, Quintana y Olmedo. Se sabía de coro el *Canto á Junin* y parlamentos enteros del *Pelayo*; y sus ojos, un tanto apagados ya por el peso de los años, chispeaban de entusiasmo al declamar los versos de sus vates predilectos. En la época en que la conocí, una de sus lecturas favoritas era la hermosa traduccion poética de los *Salmos* por el Peruano Valdez. Doña Manuela empezaba á tener ráfagas de ascetismo, y sus antiguos humos de racionalista iban evaporándose.

Decididamente, Rosa Campusano era toda una mujer y, sin escrúpulo, á haber sido yo joven en sus dias de gentileza, me habría inscrito en la lista de sus enamorados.... platónicos. La Saenz, aun en los tiempos en que era una hermosura, no me habría inspirado sinó el respetuoso sentimiento de amistad que la profesé en su vejez.

La Campusano fué la mujer—mujer—La Saenz fué la mujer-hombre.

Lima—Abril—1889.

RICARDO PALMA.

1 Nos salió al encuentro (escribe don Florentino Gonzalez, uno de los jefes de la conjuracion) una hermosa señora, con una espada en la mano, y con admirable presencia de ánimo nos preguntó qué queríamos. Uno de los nuestros profirió algunas amenazas contra aquella señora y yo me opuse á que las realizara.

EN TREN POR LA SABANA

Por raro que parezca, no conocíamos hasta hace nueve días, el ferrocarril de la Sabana.

Que nos censuren otros por esta aparente falta de amor patrio, como nosotros censuramos á los residentes en esta capital que no han visitado una vez siquiera el majestuoso Salto de Tequendama.

En uno y otro caso no cabe mas explicacion sobre la inexplicable falta, que la facilidad notoria de visitar el que se quiera el desconocido portento. No obstante, debe observarse que esos plazos indefinidos en asuntos expedicionarios se cumplen tarde ó nunca, á menos que alguna circunstancia ocasional y apremiante obligue al perezoso á fijar una fecha ineludible para la realizacion formal de sus propósitos.

Fué esto precisamente lo que nos sucedió: un telegrama particular que anunciaba la llegada de algunos miembros de la familia ausente, nos obligó á nosotros, lo mismo que á nuestro amigo el señor don Antonio de La Cuadra, á preparar de comun acuerdo un pequeño viaje de recepcion.

Se trataba por lo pronto de conseguir un wagon reservado en el ferrocarril de la Sabana, para llevar hasta Facatativá á nuestras familias y para regresar en él acompañados de las personas que esperábamos.

Nos dirigimos al señor don Carlos Tanco, Director Gerente de la Empresa, y él correspondió á nuestra solicitud con suma galantería, poniendo á nuestras órdenes un wagon de primera y todos los empleados de la línea.

Todo hasta aquí muy bien, pero otra cosa nos faltaba, porque el rugiente mensajero del progreso, aunque se anuncia ya en estas soledades, no ha llegado todavía al recinto escondido de nuestra capital. Nos era, pues, indispensable ir á buscarlo á fuera, á una de sus mas próximas Estaciones. Decidimos ir en carruaje hasta el pueblo de Fontibon, y adoptamos el ómnibus, aunque mucho menos cómodo que los coches menores por sus mejores condiciones de capacidad y solidez.

Los tres ómnibus que ocupábamos, bien llenos de paseantes y con buenas bestias de tiro, se alejaron de la ciudad á las ocho y cuarto de la mañana. Ondulaban poco despues como si fueran barcas, sobre las desigualdades de la carretera, y daban [illegible] las precauciones, [illegible] ocupantes de la banda izquierda, [illegible] sus amenazados vecinos de la derecha, (que se nos permita este recuerdo por vía de comparacion).

Estuvimos, por lo demas, bastante afortunados en este primer trayecto que pudimos hacer sin los inconvenientes de caballos resabiados, sin tener que recurrir á remolcadores de sangre y sin sufrir demoras ni volcadas. Como de todo caso suele verse en [illegible] que va á morir en nuestra tierra sin el consuelo de ser llorada, podemos llamar feliz un viaje de hora y media, en el cual por todo accidente figuran solo los choques y las bruscas sacudidas á que hemos hecho alusion.

Separándonos de la carretera principal seguimos por breve espacio un angosto camino al través de hermosas labranzas y de pajizas casas, estábamos en Fontibon.

Despues oímos cercano el simpático silbo de la locomotora.

Al pararse los ómnibus distinguimos entre los sauces, á pocos pasos de distancia, al ignoto ferrocarril que viene á redimirnos de una existencia incómoda y difícil. Lo contemplamos largo rato como al amigo deseado que se conocía de nombre y se ve por primera vez, saludándolo en nuestro pensamiento como saludan á sus libertadores los pueblos agradecidos.

El coloso de hierro temblaba al refrenársele despues de su carrera como un ser animado. Hallaba en él la fantasía respiracion ardiente, humedecidos flancos y el ronco resoplido del corredor de circo, cuando despues de un triunfo se para, á pesar suyo, mostrando en su ojo radiante que quiere empezar de nuevo la conocida lucha de velocidad y de fuerza.

Completando este símil, debemos decir ahora que si en la carrera del corcel el verdadero vencedor es el ser inteligente que monta y dirije al bruto, en un nuevo ferrocarril llevado á donde se quiso, le corresponde á la Direccion las coronas triunfales. Que reciban la ofrenda el inteligente Director y el hábil ingeniero de la grandiosa Empresa que estamos admirando!......

×

Mas cerca de Bogotá podríamos haber tomado el tren de la Sabana porque los trabajos del ferrocarril alcanzan hoy hasta el Puente Aranda y llegarán á la capital en el próximo mes de Julio, pero estaba ya resuelto que los ómnibus nos llevarían á Fontibon.

El telégrafo y el teléfono que permiten en este pueblo fácil comunicacion con la ciudad no fueron utilizados por nosotros, porque llegamos casi á tiempo de la partida del tren.

Nos dió el primer anuncio el silbido de la máquina. El movimiento de transeuntes en torno de los *wagones* nos hizo comprender que la hora había llegado.

Un coche de segunda, ancho, decente y aceptable, á pesar de sus duros asientos de madera, nos sirvió de antesala para pasar al de primera, que era un verdadero salon lleno de elegancia y de comodidad.

Alineados en el vehículo segun el uso americano, se contaban en su recinto 20 sillones dobles con espaldar movible para poder usarlos en opuestas direcciones. En los brazos niquelados de esos asientos se

notaba la solidez, y en sus mullidos resortes la blandura, siendo á la vez muy frescos y ligeros por la tela de paja que les servía de forro.

Nada mas aparente habria podido hallar un albarita para el *confort* inglés de una habitacion particular.

De esta doble hilera de asientos que deja ba en la mitad un pasadizo de suficiente anchura, pasamos con la mirada al doble ventanaje, perfectamente arreglado, con cristales de pieza entera y movibles celosías.

Inspeccionando luego la cubierta, la vimos con vidrieras para aumentar la claridad. Tambien tenia pinturas para alegrar la vista; imitacion sencilla de frescos italianos.

A uno y otro lado, encima de las ventanillas, encontraban los viajeros aparatos metálicos, de forma conveniente, para la colocacion del equipaje menudo. Por último, no hacian falta en esa casa ambulante espacio, ventilacion y las buscadas comodidades de una buena vivienda, excepcion hecha del agua pura y potable, omitida por un olvido en el recipiente de metal que está haciendo allí las veces de tinaja colombiana.

La nimiedad de este reclamo, que hacemos respetuosos en nombre de las viajeras sedientas, pues los hombres no buscan agua hará comprender á todos cuán poco censurable hallamos en esta empresa, cuya administracion inteligente merece solo del público aplausos de entusiasmo y vehemente congratulaciones.

Eran las 10 a. m., con minutos de diferencia entre los diversos relojes consultados cuando silbó por última vez la incandescente máquina, chocaron con sordo ruido las cadenas de union, y las pesadas ruedas giraron sobre sus ejes.

Sintióse al propio tiempo la sacudida de arranque, y luego, entre vapor y humo y son de ruidosas voces, el tren fué desfilando con relativa lentitud. Atrás iban quedando, como amigos abandonados, los saucos, la Estacion, los inmóviles carruajes y las casas pajizas rodeadas de sus huertos. Se perdieron al fin á nuestra vista, mas bien que por distancia, por el penacho oscuro de humo espeso que iba dejando el tren en su camino.

En cambio, del otro lado se habria limpio á la vista el tendido horizonte de la Sabana como un sereno golfo de esmeraldas y encerraba ese cuadro, en curva muy abierta, el círculo azulado de los lejanos cerros.

×

Conocemos desde niños la famosa altiplanicie que hoy cruza la vía férrea, y podríamos asegurar que la pasabamos por la primera vez tan palpable es la diferencia para el viajero observador entre el pasado y el presente de esta region privilegiada, cuyo gran porvenir nos muestra sus albores.

El caballo de galope de los pasados tiempos, y el omnibus pesado de los ultimos años el tardío carro de bueyes, el carretero ebrio y perezoso el cansancio de la cabalgadura, el vaiven del carruaje, la asfixiante polvareda, el sol hiriendo á plomo nuestra abatida espalda, el barro hasta la cincha en una jornada eterna, todo eso queda abolido en la nueva época que se inicia, y las ventajas de la sustitucion no necesitan comentarios.

Tampoco los necesitan las ganancias de la agricultura, del comercio y de la riqueza pública.

«Esta ciego quien no lo vea», decia un futuro César, hablando de la República francesa, podemos ir mas lejos y decir de esas ganancias hasta los ciegos las ven.

Sin detenernos mas en pasados y porvenires, volvamos al presente. En él hallamos la sombra y el mullido sillon de viaje desde el cual observamos un escenario vasto y feracísimo con todo lo que él encierra de rico y de imponente.

Nuestro movible observatorio nos avanza rápidamente desplegando á nuestros ojos ese conjunto rural que llaman triste y monótono los viajeros que vienen de los ardientes valles, el mismo que apellidan riquísimo tesoro los agricultores sabaneros. ¿Tendrán aquellos razon? ¿La tendrán éstos? La tienen unos y otros, segun la faz porque se mire, como sucede ordinariamente en las mas serias discusiones. Faltan aquí, es muy cierto los arboles frondosos de la hermosa tierra caliente, faltan su clara luz, su torrente de blanca espuma y su vegetacion exuberante, pero tambien son admirables los tendidos trigales, cuyo manto de espigas ondula cual mar en calma y anuncia la riqueza por premio del trabajo las grandes plantaciones de la sabrosa papa, que es el pan suculento de esta indígena raza, y las estensas dehesas de pastos por tentos donde ganados macilentos reviven, crecen y engordan en unos pocos dias, hasta en las largas épocas de sequedad, cuando no se ve una hoja verde ni una fresca raiz en la aridez aparente de las anchas sabanas.

Admirando, pues, como sabaneros y no como calentanos, distinguimos al vuelo, porque el tren ya iba á escape, lo mas bello y notable que esta region encierra, ya en su aspecto campestre, ya en sus ricos productos extraños, sin embargo al suelo que recorríamos, llamábamos con frecuencia la atencion de nuestros compañeros con preguntas locales cuyas respuestas, en resumen, aparecerán á manera de índice en estas notas de viaje.

—¿Cuál es aquella hacienda?

—Se llama *San Francisco*. Despues están *Salazar, El Escritorio* y *Catauza*... Hé aquí el rio Bogotá, que sin corriente ondula en medio de barrancos, y parece una gran serpiente que busca el rayo del sol. Llegamos al gran puente de hierro, de construccion inglesa, la obra mas admirable de este ferrocarril andino: una filigrana de hierro es en la belleza, y un peñon secular en resistencia.

Se ha puesto á prueba, segun nos dicen, con dos carros llenos de rieles y todo un tren pesado que estuvieron sobre él por media hora sin hacerlo ceder.

Mas haciendas á nuestra vista *La Pesquera, El Diamante* con sus ganados calentanos, *El Rubí* con sus magníficas reses y caballos de tiro, de origen europeo. *El Cerrito* se ve despues donde estaba antes una estacion, hoy suprimida por inutil. Se observa á la derecha prolongarse el horizonte hasta los distantes límites de Chia. *El Carrizal*, mas adelante, con sus afamadas crias de caballos de silla, y luego *Buenavista*, la hermosa casa del cerro, embellecida por el arte de don Alberto Urdaneta, el inolvidable artista colombiano.

Todo esto, visto al vuelo, ha dejado en nuestros recuerdos una impresion tan vaga como grata.

En la Estacion de *Tres Esquinas*, al detenernos unos minutos, tuvimos que lamentar la falta de un buen hotel. Mucho ganaría la empresa y mas los empresarios fondistas, poniendo pequeños *restaurantes* sobre las estaciones, en donde hallar pudieran los viajeros algunos platos calientes que ya estuviesen listos á la llegada fija de los trenes.

En pueblos mas accesibles á los adelantos materiales, estaría ya atendida esa pública necesidad.

Pasamos pocos minutos en la famosa *Estacion de Cuatro Esquinas*. Allí pudimos observar la manera ordenada como cumplen con sus deberes los empleados de la línea, llamando nuestra atencion la entrada de las caballerías á los carros de trasporte.

Sin castigos ni brusquedades, penetraban los animales á la ambulante pesebrera, como pudieran hacerlo á sus corrales ó dehesas.

Y cuando á esto se dedicaban unos empleados del servicio, los que estaban en la estacion, en la máquina ó en los carros de pasajeros, seguian guardando su puesto con británica puntualidad. Atentos y obsequiosos se granjearon todos ellos las cordiales simpatías de los viajeros que les habian sido recomendados.

Desde esta localidad parten el camino antiguo que va para La Mesa y el que conduce á Funza, que es distrito central de la Sabana y uno de sus pueblos principales.

Las cosas importantes que de allí en adelante pudieron ofrecerse á nuestra vista, serán como impresiones borradas para no extralimitar las dimensiones de esta breve reseña.

Sirva así de lindero ó punto divisorio la torre aislada y bella que en aquel punto se ostenta y que se ve desde *Cuatro Esquinas* blanqueando entre la bruma como una garza inmóvil en plena soledad.

×

Cumpliendo nuestro propósito no debemos decir nada de la espléndida estacion que la empresa ha levantado junto al pintoresco pueblo de Madrid, que es mucho mas conocido con el nombre de Serrezuela. Nada diremos tampoco de ese afamado sitio de veraneo para el cual solicitan todo el año numerosas familias de la capital; nada de Serrezuela, cuya vivienda luce al pié del [illegible] cerro rodeada de potros y rebaños como una acuarela inglesa; nada del futuro ferrocarril que partirá mas tarde de esta misma estacion al encuentro del de Girardot, para saludarse como dos amigos, cambiando comercialmente las producciones de la altiplanicie por los frutos riquísimos de las regiones cálidas; nada, en fin, de todas esas grandes propiedades, haciendas valiosísimas que despliegan sus riquezas entre el Madrid pintoresco y la industriosa Facatativá.

Pasábamos velozmente como si fuéramos [illegible] en su vuelo rasante, al través las sementeras.

Se [illegible] los labradores apoyados en sus azadas para seguirnos con la vista.

Despues del grupo humano el banqueo rojizo de un cerro,—un sembrado de nabos que lucía vistosamente su manto verde y dorado, luego ovejas paciendo—y en seguida una dehesa con yeguas casi salvajes que huian en carrera abierta ante el estruendo de la locomotora.

Sin haber silbado el vapor en la válvula de escape, se anunciaba nuestra llegada por una disminucion sensible en la velocidad del tren.

Aquí, en vez de labranzas nos ofrecía el paisaje colinas rocallosas, algunas aguas estancadas, unos cuantos molinos, aserraderos y bodegas.

Los últimos latidos de la encendida máquina, y las últimas vueltas de las ruedas nos dejaron colocados en la estacion final, magnífico edificio que se eleva imponente á espaldas del *Hotel Cordoba* y está situado á pocos metros de la bonita plaza de Facatativá.

Nuestra excursion feliz *en tren por la Sabana*, habia durado una hora y media que voló como un segundo para el grupo de pasajeros.

Los viajeros que aguardaban y los que salian del carro, se vieron pronto confundidos, mezclando íntimos saludos, exclamaciones y preguntas.

A la vista era aquello un remolino de fieltros ordinarios y de sombreros de señora envueltos en tul y flores, las bronceadas caras de los hombres junto á fresquísimas [illegible] entre las cuales se destacaban bellezas femeninas, como sucede en esta tierra en todo grupo de señoras.

Nos pareció la línea completamente sólida, provista de buenos rieles y sostenida con esmero bien hechos los banqueos, y la nivelacion inmejorable. Juzgamos el movimiento de suficiente velocidad, sin rapidez exagerada, de trepidacion insensible y excepcionalmente suave. Las curvas reducidas. Los carros de primera que antes hemos descrito, segun la opinion sincera de alguno de los viajeros recien llegado del Norte, no son en nada inferiores á los famosos *wagons* que se usan para el verano en el elevado de Nueva York.

El viaje de regreso hecho en el mismo tren y por los mismos campos que acabábamos de recorrer, no debe ser mencionado: sería repeticion.

La obra toca á su término. Podemos ya alzar las voces para aclamar al vencedor y anunciar, sin ser profetas, que un horizonte nuevo cargado de riquezas encontrarán bien pronto los viajeros de la Sabana en esos fértiles campos que aun se ven solitarios. La voz de la locomotora está haciendo surgir las casas de la nada y hará que las ocupen poblaciones laboriosas. El tren lo puede: no hay fuerza que se oponga á la invasion ruidosa de ese invencible conquistador.

Es rápida en demasía el vistazo que hemos dado, pero rico en recuerdos y gratas impresiones.

Entre los dias felices de nuestra quieta vida se marcará esta fecha con cifras imborrables. Felices los recuerdos que enlazan sueños del alma con patrióticos triunfos: feliz la patria herida que abjura de odiosas luchas buscando vida nueva por el camino de la prosperidad!

DE «LA NACION» DE BOGOTÁ.

AVISOS NOTABLES

GRANJA NACIONAL

DIRECTOR PROPIETARIO PEDRO A. COSTA

SECCION CORRALES

Se reciben haciendas á consignacion en la casilla de su propiedad numero 4—El encargado de la seccion—**JUAN B. GANDUGLIA.**

Escritorio central Rivadavia 633 al 645, Union telefónica 5403. j21v21a

LOS CABALLEROS DE LA NOCHE

Estudio literario y jurídico de un crimen célebre, se vende en todas las librerias á 60 centavos ejemplar. j23v30

ENFERMOS DE LOS OJOS Y PULMONES

El doctor Lara, ex-jefe de clinica oftalmológica de Wecker, en Paris, y de varios hospitales en Rio Janeiro, se ocupa especialmente de enfermedades de los ojos y pulmones y curacion de la tisis por los medios radicales recien conocidos—Consultas de 1 a 3 p. m. CALLE CUYO 1144 j21v1ag

JUAN Y NICOLAS BONELLI

EMPRESA DE POMPAS FÚNEBRES

Y CARRUAGES DE PASEO

Esta empresa, una de las primeras de Buenos Aires por sus lujosos y valiosísimos elementos tanto en servicio fúnebre como en carruajes de paseo, hace toda clase de servicios fúnebres desde el mas lujoso con tren fúnebre tirado con doce caballos con coches de duelo especiales tirados á cuatro caballos, hasta el mas modesto de 3ª clase, tambien alquilan carruajes por mes á disposicion del cliente.

Fíjarse bien, pasen á cerciorarse de la verdad y sitando el Establecimiento.

Córdoba 1782 esquina Callao m10 pm

El Liceo Comercial

DE JUAN M. OYUELA

A CARGO DE

FEDERICO GARCIA Y DE JUAN

FUNCIONA EN LA CALLE ARTES 685

INSTITUTO ARGENTINO

HORAS DE CLASE: DE 8 á 9 P. M.

HONORARIOS

Francés	5	pesos
Inglés	5	»
Teneduría de Libros	5	»
Caligrafía	5	»
Aritmética	6	»
Todas las materias	20	»
Sin idiomas	10	»

j11 pmt

VENTILACION HIGIENE CONFORT CALOR

ESTUFAS HIGIENICAS CALORIFEROS

Un grande y variado surtido—Depósito Americano, Cassels, King y Ca.—66—MAIPU—66. a10 pm

CONSTRUCCION DE TECHOS, GALPONES, CHALETS

ESPECIALIDAD en escaleras y demás obras de carpintería; para órdenes: Escritorio

BOLIVAR 156

Taller

GENERAL LAVALLE Y C. AMÉRICA l5v5a

VERDADEROS GRANOS DE SALUD DEL DR FRANCK

GRAINS de Santé du docteur FRANCK

Aperitivos, Estomacales, Purgantes, Depurativos

Contra la FALTA DE APETITO, el ESTREÑIMIENTO, la JAQUECA los VAHIDOS, las CONGESTIONES, etc.

Dosis ordinaria: 1, 2 á 3 Granos.

Exigir los Verdaderos en CAJAS AZULES con etiqueta en 4 COLORES y la Firma A. BOUVIER en encarnado

PARIS, Botica LEROY, 91, rue des Petits-Champs, y en las principales Farmacias.

ADOLFO BULLRICH & Ca.

JUDICIAL

LA BUENA PROPIEDAD

CALLE BOLIVAR 1256

Compuesta de 8 metros 80 centimetros de frente por 59 metros 95 centimetros de fondo, con 11 piezas y demàs comodidades, se rematarà

EL DOMINGO 4 DE AGOSTO A LAS 3 P. M.

Por òrden del señor Juez Dr. Mendez Paz y perteneciente à la testamentaria de la señora Dolores A. de Cranwell.

Por mas datos ocurrir à nuestra casa, calle Alsina 482. j26v4ag

Aviso á los Consumidores

Los PRODUCTOS de la

PERFUMERIA ORIZA L. LEGRAND

207, rue St-Honoré, en PARIS

Tales como el ORIZA-OIL, ESS.ORIZA, ORIZA-LACTÉ, CREMA-ORIZA ORIZA-VELOUTÉ, ORIZA-TONICA, ORIZALINA, JABON-ORIZA

DEBEN SU ÉXITO Y EL FAVOR DEL PUBLICO:

1º Á los cuidados particulares que rigen su fabricacion.
2º A la calidad inalterable y á la suavidad del perfume.

PERO COMO SE PUEDEN FALSIFICAR ESTOS PRODUCTOS ORIZA *para vivir con su reputacion*

Advertimos á los Consumidores para que no se dejen engañar.

Los VERDADEROS PRODUCTOS se venden en todas las casas honorables de Perfumeria y Drogueria.

SE ENVIA FRANCO, DE PARIS, EL CATALOGO ILUSTRADO

EXPOSICION DE PARÍS

EL NUEVO Y MAGNIFICO VAPOR ESPAÑOL

CONDE WIFREDO

SU CAPITAN DON JUAN BAUTISTA GORORDO

Saldrà de este puerto el 8 de Agosto pròximo para la Coruña y Havre directamente, admitiendo carga y pasageros de primera, segunda y tercera clase, para los que tiene excelentes comodidades. Para tratar à sus agentes: ANTONIO LOPEZ y Ca., CALLE ALSINA NUMEBO 760. 25v8ag

CLOROSIS, ANEMIA, DEBILIDAD GENERAL
COLORES PÁLIDOS, PÉRDIDA del APETITO, ENFERMEDADES del ESTÓMAGO

HEMOGLOBINA

SOLUBLE de V. DESCHIENS

ADMITIDO EN LOS HOSPITALES DE PARIS

PRINCIPIO FERRUGINOSO NATURAL — REPARADOR de los GLÓBULOS de la SANGRE

No ocasiona nunca males de estómago, ni estreñimiento, no ennegrece los dientes

PREPARADO BAJO FORMA DE Vino, Jarabe y Grageas.

Preparacion y Venta al por mayor: *Sociedad Francesa de Productos Farmacéuticos* ADRIAN & Cª, 11, rue de la Perle, PARIS — DEPOSITOS EN TODAS LAS FARMACIAS.

KIN-TAMA

EXPOSICION JAPONESA

CALLE DE FLORIDA 333

Se ha reabierto con un surtido completamente renovado, pañuelos de seda japonesa, articulos de fantasia del Japon, de la India y de la China.

Alfombras y bordados de la Persia, làmparas, muebles de bambù y èbano, objetos para adornos y regalos, extractos de olor japones, variado surtido en mesitas y servicios de tè y cafè. j27v30

ASMA Y CATARRO

FUMIGATEUR PECTORAL — CIGARETTES ESPIC

Curados con los CIGARRILLOS ESPIC

Opresiones, Tos, Constipados, Neuralgias

Aspirando el humo, penetra en el Pecho, calma el sistema nervioso, facilita la expectoracion y favorece las funciones de los organos respiratorios. *Exigir esta firma* J. ESPIC.

Venta por mayor: J. ESPIC, 20, rue Saint-Lazare, PARIS

Depositos en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª, y en la Drogueria del Pueblo.

POLVOS DE COOPER

EL ORIGINAL ESPECÍFICO EN POLVO

PARA CURAR LA SARNA EN LAS OVEJAS

TIENE MAS ACEPTACION

QUE CUALQUIER OTRO REMEDIO

EN EUROPA, ESTADOS UNIDOS Y LAS COLONIAS INGLESAS

EMPLEANDOSE SOBRE SESENTA MILLONES DE OVEJAS

ANUALMENTE

SE DISUELVE INSTANTÁNEAMENTE EN AGUA FRIA

Y SU COSTO ES MUY INFERIOR

A MUCHOS QUE EXISTEN Y NO TIENEN SUS EXCELENTES CUALIDADES

Unico introductor en a Repùblica Argentina

J. B. WANKLYN. MAIPÚ 265

D7perm

COMPAÑIA TRASATLANTICA ESPAÑOLA

VAPORES CORREOS

SUBVENCIONADOS POR EL GOBIERNO ESPANOL

EL NUEVO Y SUNTUOSO VAPOR

ANTONIO LOPEZ

De 4.000 toneladas de desplazamiento y 5000 caballos de fuerza.

SALDRÁ EL 19 DE AGOSTO para Santa Cruz de Tenerife, todos los puertos de España y Marsella admitiendo carga y pasageros de 1ª, 2ª y 3ª clase para los que posee excelentes comodidades.

El primer puerto de escala en España será Cádiz, sin tener que hacer cuarentena.

El esmerado trato que tiene acreditado los vapores de esta Compañía en sus servicios á este Rio, Isla de Cuba y Filipinas, garante á los pasageros todas las ventajas y buen trato de las líneas mejor organizadas.

Para mas informes ó datos ocúrrase á sus agentes—*ANTONIO LOPEZ y Ca.*—CALLE ALSINA 188 viejo 760 nuevo.

NOTA—Se dán pasages de venida de todos los puertos de España. j4v19a

FIEBRES

LAS PERLAS DE

Quinina del Dr Clertan

Aprobacion de la Academia de Medicina de Paris

Contienen diez centigramos (dos granos) de Quinina pura

Es indispensable el exigir la Firma: Clertan

FABRICACION

Casa L. FRERE, 19, calle Jacob, PARIS

A LA CIUDAD DE LONDRES

AVENIDA DE MAYO, CALLE PERU Y CALLE VICTORIA

ENTRADA CALLE PERÚ 76

GRAN EXPOSICION Y VENTA

El LUNES 29 de Julio y dias siguientes, de generos blancos, ropa blanca fina, lenceria y artículos de toilette para señoras, señoritas y niños. Los generos blancos de hilo y algodon, manteles, servilletas, toballas, etc., cuya exposicion anunciamos salen de las fábricas europeas mas conocidas por la clase superior de tejidos que elaboran. La ropa blanca una cuya venta inauguramos el Lunes 29 la hemos hecho fabricar expresamente para la Ciudad de Londres en las mas acreditadas fabricas de Paris y reune á la elegancia de la forma la esmerada ejecucion de la costura y de los bordados. Los precios venta, son obtenidos por nuestros compradores, nos permiten ofrecer á nuestros favorecedores verdaderas ocasiones. En nuestra seccion especial de ajuares nos encargamos de la confeccion de toda clase de ajuares para casamiento, ajuares para novias, ajuares para recien nacidos, ajuares para colegios. Nuestros talleres para la ejecucion de las costuras y bordados son el objeto de cuidados especiales.

Avenida de Mayo—Calle Peru y calle Victoria—A la Ciudad de Londres j10v30

Mirtol del Dr Linárix

Premiado por la Facultad de Medicina de Paris.

El Mirtol Linárix se presenta bajo la forma de Glóbulos usados col el mayor éxito en las

AFECCIONES CRÓNICAS DEL PECHO:

Resfriados, Bronquitis, Catarro, Asma con Opresión y Palpitaciones.

Los GLÓBULOS de MIRTOL LINÁRIX se han de tomar por dosis de 6 cada dia: dos por la mañana, dos durante el dia y dos por la noche.

Todas las personas que toman los VERDADEROS GLÓBULOS DEL Dr LINÁRIX *están concordes en reconocer que respiran más fácilmente.*

Exíjanse los Verdaderos Glóbulos Linárix *de* CLIN y Cía, *de* PARIS, *que se hallan en las principales Boticas y Droguerias.*

1290

COMPAGNIE NATIONALE DE NAVIGATION

LINEA REGULAR DE VAPORES RAPIDOS

EL MAGNIFICO PAQUETE FRANCÉS

CACHAR

COM. ESCARRAS

Saldra del Puerto Madero el 30 de JULIO de 1889, para Barcelona, Marsella, Genova y Napoles, sin tocar los puertos del Brasil.

Este vapor tiene confortables instalaciones de primera clase, con cabinas para una, dos y cuatro personas.

Se recomienda la tercera clase preferente de este vapor, por sus grandes comodidades y buen trato, cabinas y comedores separados—Agentes generales—*A. M. Delfino y Hno.* Calle CUYO 442 j13v30

ACEITE de HOGG

de HIGADO FRESCO de BACALAO, *NATURAL y MEDICINAL*

Recetado desde 40 AÑOS, en Francia, en Inglaterra, en España, en Portugal, en el Brasil y en todas las Republicas Hispano-Americanas, por los **primeros médicos del mundo entero**, contra las **enfermedades del Pecho, Tos, Niños Raquiticos. Humores, Erupciones del cútis. Personas débiles Pérdidas blancas**, etc, El *Aceite de bacalao* de *HOGG* es el más abundante en materia de **bases activas.**

Se vende solamente en frascos TRIANGULARES. Exíjase sobre la etiqueta el SELLO AZUL del Estado Francés.

SOLO PROPIETARIO: HOGG, 2, rue Castiglione, PARIS, y en todas las Farmacias.

BANCO DE CRÉDITO TERRITORIAL Y AGRICOLA DE SANTA-FÉ

Balance a oro á 30 de Junio 1889

	DEBE	HABER
Cedulas en circulacion A	4649295 785	
Interes cedulas A	144779 800	
Utiles de escritorio	5780	
Garantias en cartera	[illegible]	
Cedulas rescatadas	96035 046	
Id anuladas A	70704 415	
Id en circulacion B	5000 000	
Intereses cedulas B	105042	
Prestamos hipotecarios	1050 00	
Caja	14	
Cambios	6908763 817	
Gastos generales	1600	
Varios deudores	1302913 455	
Cedulas emitidas A		4000000
Id vendidas A		344435 807
Rentas cedulas A		7933 283
Cedulas vendidas B		3771135 920
Id emitidas B		5000000
Rentas cedulas B		13150 490
Cartas de crédito		13058 270
Intereses de los prestamos		4097 953
Amortizacion de los id		1115 766
Intereses y descuentos		25145 606
Comisiones		525
Cédulas vidas por pagar A		25745
Varios acreedores		869907 010
	18696660 010	18696660 010

Balance á m/n. a 30 de Junio 1889

	DEBE	HABER
Casas del Banco	8379 410	
Instalacion	9142 960	
Mobiliario y utiles	10841 040	
Agencias	2989 480	
Cuotas y acciones	417660	
Construccion de edificios publicos	500	
Adelantos con caucion de titulos	2237968	
Letras por cobrar	2020000	
Prestamos hipotecarios	7308450	
Caja	816518 001	
Gastos generales	35796 886	
Varios deudores	2719618 025	
Capital		4000000
Fondo de reserva		28492 018
Letras por pagar		50855 742
Cajas de ahorros		6743 423
Intereses en los prestamos		557655 774
Amortizacion de los prestamos		661747 244
Intereses y descuentos		177262 286
Cambios		10034211 562
Comisiones		46600 417
Varios acreedores		31991 124
	15596859 599	15596859 599

Luis Gomez Llambi Gerente — *A. N. Petrina* Contador — Vo Bo. *F. Rosas* Inspector de Gobierno

L. Gomez Llambi Gerente — *A. N. Petrina* Contador — Vo Bo. *F. Rosas* Inspector de Gobierno

j26v11a

1295

NEURALGIAS

Píldoras del Doctor Moussette

Las VERDADERAS PÍLDORAS MOUSSETTE calman y curan las *Neuralgias* más rebeldes, la *Jaqueca*, la *Gastralgia*, la *Ciática*, y las *Afecciones reumáticas* agudas y dolorosas que han resistido á todos los demás remedios.

Las VERDADERAS PÍLDORAS MOUSSETTE deben tomarse en las comidas. El primer día se tomarán tres, una por la mañana, una al medio día y otra por la noche. Si no se encuentra alivio, se tomarán 4 píldoras el segundo día, dos por la mañana, una por la tarde y una por la noche. No se deberán tomar más de cuatro píldoras MOUSSETTE diarias.

Exíjanse las Verdaderas Píldoras Moussette de Clin y Cía que se hallan en las principales Boticas y Droguerias.

PARÍS — CASA CLIN Y Cía — PARÍS

LA INDUSTRIA

SOCIEDAD ANONIMA

FABRICA A VAPOR DE ALPARGATAS Y ESCOBAS

Capital pesos 1,000,000 m/n. curso legal, dividido en 10,000 acciones de 100 pesos cada una, pagaderas en la forma siguiente:

10 % al suscribirse, 10 % al aprobarse los estatutos y el 80 % restante se abonará en cuotas de 10 % cuando el directorio lo crea conveniente y prévio aviso de 30 dias.

Para suscribir acciones dirijirse al domicilio de cualquiera de los señores del directorio:

Presidente, señor don Pedro Bilbao, Rivadavia 1127; vice-presidente, Juan B. Mignaquy, Rivadavia 1239; vocal, Casimiro Polledo, Artes 62; id, Santiago Capdepont, Victoria 954; id, Patricio Perez, Rivadavia 1043; suplente, César Arechavala, Rivadavia 987; id, Victor Necol, Rivadavia 1018; ó en el domicilio de los iniciadores, señor don Emilio Montenegro, Rivadavia 554; y Miguel C. Lagleyze, Victoria 2622.

La suscricion queda abierta hasta el 30 de Julio. j13v31

AVENA

Blanca europea, de clase extra, para semilla, y para caballos de raza, se vende en el escritorio de Emilio Saenz y Ca. consignatarios, calle Victoria 773 nuevo, altos, de 1 á 6 de la tarde, ó en el mercado 11 de Setiembre, de 7 á 10 de la mañana. j1Cv10a

Estrecheses de la uretra

Y blenorragias crónicas, tratamiento por la electrolisis, curacion rápida y sin dolor. Especialidad en enfermedades venéreo sifilíticas—Consultas de 12 á 2 de la tarde calle de Tucuman 1517, doctor Castaño. j13 perm

Jarabe Fénico de Vial

Farmacéutico en Paris

El acido Fénico es el principio del alquitran separado de todas las sustancias que pueden hacer su absorcion desagradable y la digestion difícil. Bajo la forma de Jarabe, es [illegible] contra las **Enfermedades del pecho: Bronquitis, Asma, Tos, Coqueluche Grippe y Ronquera.** Da muy satisfactorios resultados á las personas cuya profesion les obliga á hablar mucho.

Depósito en Paris, GRIMAULT y Cª, 8, rue Vivienne Y EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS Y DROGUERIAS

LA NACIONAL

COMPAÑIA ARGENTINA DE SEGUROS CONTRA INCENDIOS

OFICINA, RECONQUISTA N. 27

Buenos Aires, 12 Julio 1889

Se avisa á los señores accionistas, que de acuerdo con la resolucion sancionada por la asamblea general el 26 de Febrero ppdo., el directorio ha resuelto aumentar el capital social, á la suma de cinco millones de pesos, cuya suscricion se efectuará en los dias 25, 26 y 27 del corriente, en las oficinas de la compañía, en las condiciones siguientes

1º Las 40.000 acciones de 100 pesos que faltan para completar el capital social, se ofrecen á los accionistas actuales exclusivamente.

2º El pago de las nuevas acciones se hará 10 % en el acto de suscribirse, y el 90 % restante en cuotas trimestrales de 10 % pudiendo el directorio prorogar estos plazos pero no disminuirlos.

3º Los señores suscritores tendrán la facultad de integrar sus acciones sin recargo alguno, hasta el dia 31 del corriente, y mediante el pago del interés multuario de 2 % mensual hasta el dia 30 de Setiembre próximo. Las acciones así integradas gozarán del dividendo semestral desde el dia 1º de Julio corriente.

4º Los señores accionistas deberán presentar sus acciones actuales en el momento de la suscricion.

Por autorizacion.—*Carlos Casares*, gerente j13v31

VINO DIGESTIVO DE CHASSAING

DIGESTIONES DIFICILES
MALES DEL ESTOMAGO
PÉRDIDA DEL APETITO,
DE LAS FUERZAS, etc.

PARIS, 6, Avenue Victoria, 6, PARIS
Y EN TODAS LAS FARMACIAS

Drogueria Central

BUENOS AIRES

Sociedad Anónima

CAPITAL, 2.000,000 DE PESOS

DIRECTORIO

Presidente, Sr. Eduardo Hammer, vice-Presidente, Dr. Carlos Gallarani, Tesorero, Dr Osvaldo M. Piñero, Gerente Sr. Domingo Podestá, Vocal Sr. Simon Chavanne Suplentes, Sres. Salvador Beuedit y Fortunato Morelli.

Puntos de suscricion en Buenos Aires

Sr. Eduardo Hammer, calle Rivadavia 763.
Dr. Osvaldo M. Piñero, Victoria 1127.
Sr. Simon Chavanne, Charcas 1339.
La suscricion queda abierta por 30 dias. j14 v14a

NI-BAN

LA EXPOSICION JAPONESA DE Industria y Bellas Artes

SE ABRIRÁ

LA NOCHE DEL SÁBADO 20 DE JULIO

EN LA CALLE

FLORIDA 538

Seleccion de objetos de nácar, marfil, ébano, lacke, bambú, bronce, fierro, cloisonné, porcelana, satsuma, bischu, kagamari, sedas, etc.

Excepcional coleccion de armas antiguas j19v4a

SECCION DE REMATES

Adolfo Bullrich & Ca.

en venta particular 6 espléndidas vacas Holandesas recientemente importadas por el Sr. Nicanor Fehvay por el vapor «Ariosto». Creemos inútil toda recomendacion sobre estos animales que es sabido son los mas notables por la cantidad y calidad de leche que producen. Invitamos á los que se dedican á ese ramo pasen por el deposito Méjico 446 donde podrán ver los animales arriba indicados. Por mas datos á nuestra Alsina 482. j27v4a

Philip Pinckney, importador de un gran número de caballos de raza de carrera y de tiro, durante el año pasado, avisa á su clientela y al público que de hoy en adelante, las ventas de sus animales tendrán lugar el 2º Miércoles de cada mes en esta Estacion, en casa de los señores Adolfo Bullrich y Ca. Alsina 482. j2n10

Por cuenta de Seguros el magnífico potrillo de carrera Aclamation, nacido el año 1887 hijo del famoso Sir Bevys ganador del Derby, y la yegua Applause. Se rematará este notable animal **El Viérnes 2 de Agosto** á las 2 1/2 pm. en n/casa Alsina 482 donde podrá verse desde hoy. |27

Raza Clydesdale 5 notables potrillos mestizos Clydesdale hijo del padrillo Pashá procedentes del establecimiento "San José" en el Tuyú, propiedad del señor Emilio Herrera, se rematarán en nuestra casa Alsina 482.
El miércoles 6 de Agosto á las 2 de la tarde remataremos por cuenta y órden del Sr. Emilio Herrera este lindo lote de padrillos Clydesdale como sigue: |21

De 10 soberbias yuntas de yeguas y padrillos perfectamente diestros en el tiro. Raza Hanoveriana y Trackenen todos importados, venidos directamente á nuestra consignacion.
El Viérnes 2 de Agosto á las 2 de la tarde en nuestra casa Alsina 482, venderemos por órden de su propietario los animales que á continuacion se expresan: 3 yuntas yeguas oscuras Hanoverianas, 3 id id coloradas id, 2 id padrillos Trackenen, 1 id yeguas oscuras Holandesas. Las demas yeguas de 4 á 5 años. Por mas datos á nuestra casa Alsina 482. |26

De la central propiedad calle de Venezuela N° 945 entre Tacuarí y Buen Orden compuesta de 8 vs 55 cts de frente al Sud por 67 varas de fondo mas ó ménos y 7 varas 65 cent en el contra frente, con la ínfima base de 70 ps. v/c. El dia **miércoles 31 de Julio** á las 3 de la tarde venderemos excediendo la base establecida, la propiedad arriba indicada, cuyo edificio se compone en el piso bajo de 7 grandes piezas, cocina, 2 letrinas, 2 piezas mas de madera, gallinero, etc., etc. tres patios, aljibe, gas y aguas corrientes, parral, etc. 2o. piso con escalera interior de mármol 4 grandes piezas, pisos madera, cocina y letrina, etc. Por mas datos ocurrir á n/casa Alsina 482. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. |9

Judicial de la buena propiedad calle Bolívar 1256 n, ó 602 v; compuesta de 8 m 80 de fte por 59.95 de fdo, sea una área de 527 m/c. Tasacion 37047 ps Base 24.698 ps.
El Domingo 4 de Agosto á las 3 de la tarde venderemos en público remate, por órden del Sr. Juez de 1a Instancia Dr. Mendez Paz y como perteneciente á la testamentaria de Da. Dolores Arebillas de Cranwell. La propiedad Bolívar 1256, cuyo detalle es el siguiente: su edificio se compone de 11 piezas construccion moderna, techos de azoteas pisos de madera, cielos rasos de yeso, paredes empapeladas piso de mosaico en el 1er patio, puertas y ventanas de cedro con celosías, 3 W. aljibe gas, aguas corrientes, galpon etc. Todo comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. Por mas datos á la secretaría del Sr Angel E. Baggio ó n/casa Alsina 482. |18

Especial remate de plantas para vestíbulos y salones. Ricas colecciones de árboles frutales y florestales procedentes del gran establecimiento de horticultura (fundado en 1841) por los señores Pedro Margat y Hnos en Montevideo. **El miércoles 7 de Agosto** á las 12 del dia en nuestra casa Alsina 482, remataremos al contado una coleccion de plantas en general cycas revolutas, humilis, copus campestre, borbónica phoenix, reclinata, washingtonia, camelias magnolias foscatas gardenias, etc. Las plantas estarán en exhibicion 2 dias antes del remate en nuestra Alsina 482. |28

Gran remate de plantas para vestíbulo y salones, ricas colecciones de árboles frutales y florestales, proveniente del gran establecimiento de horticultura del Sr José Belforte dia MARTES 30 de Julio á las 12 del dia en n/casa Alsina 482 contado una coleccion de plantas en general. Cycas revolutas, humilis, cocus campestres, borbónicas phoenix, reclinata, washingtonia y camelias, magnolias foscatas gardenias. Las plantas estarán en exhibicion 2 dias antes del remate en n/casa Alsina 482 |21

Magnífico terreno en la calle Uruguay 1252 entre Arenales y Juncal, preciosa posicion como para edificar un palacio ó una gran casa, 10 mts 39 cent ó sean 12 vs de fte por 45 mts 46 cent ó sean 52 y 1/2 vs de fondo. Con 16,000 cédulas Serie 1 y 6000 cédulas Série 3 ambas provinciales. Sin base. Sin base.
El Domingo 28 de Julio á las 4 de la tarde venderemos por cuenta y órden de su dueño á la mas alta postura y dinero de contado el magnífico terreno calle Uruguay 1252 cuya posicion nos excusa recomendarlo. La propiedad reconoce 20000 cédulas provinciales con las que podrá continuar el comprador al precio de Bolsa y estilo de plaza. Todo comprador sin excepcion abonará el 5 ojo al firmar el boleto. Por mas datos á n/casa Alsina 482 |18

Judicial 123 hectáreas, 18 áreas y 2 centiáreas en la Capital Federal y La Plata, campo que impide la continuacion del pueblo Florencio Varela, donde se vende á tanto la vara cuadrada, especial situacion. Espléndida oportunidad para doblar el capital empleado.
EL MIÉRCOLES 14 DE AGOSTO á las 3 de la tarde en nuestra casa Alsina 482, venderemos por órden del señor Juez de 1a Instancia Dr. Bustos y como perteneciente á la testamentaria de doña Mercedes A. de Vazquez, el campo y enseres que á continuacion se expresan 123 hectáreas, 18 áreas y 2 centiáreas de campo, con poblaciones, alambrados, grandes jardines, parques, montes, etc., establecimiento denominado "San Juan" situado en el partido de Quilmes, en el pueblo Florencio Varela, línea de Temperley á La Plata á solo 40 minutos de la Capital Federal y cuya tasacion es de 100,000 ps m/n. Base de venta 2/3 partes ó sean ps 66 666 66. Varios enseres cuyo detalle está en nuestro poder, tasacion ps 1550. Base 2/3 partes 1,033-33. Pedimos á las personas de buen criterio no dejen escapar el brillante negocio que ofrecemos en venta. Por tasaciones y mas datos á la Secretaría del Sr. Pizarro en los tribunales ó á nuestra casa Alsina 482. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. |23

Una gran propiedad compuesta de seis casas de 3 pisos edificada en un terreno de 31 vs. de frente á Alsina por 12 de fondo á la 24 de Noviembre esquina Sud Oeste. Cada piso se compone de 2 casas y cada casa de 5 piezas, cuarto de baño, cocina, letrina y un gran patio vestíbulo, todo perfectamente edificado en cal, brantes de fierro, cielo raso de yeso, pisos de madera, puertas modernas, perfectamente rebocada, y pintadas etc en fin una linda propiedad edificada á la moderna y sólidamente, reconoce un gravámen de 20000 $ en cédulas hipotecarias de la série I provinciales con las que podrá continuar el comprador tomandolas al precio de bolsa y estilo de plaza.
La venta será ad-corpus con la ínfima base de 40000 $. **El domingo 4 de agosto** á las 4 de la tarde venderemos por cuenta y órden de su dueño la magnífica propiedad arriba indicada cuya construccion y renta nos excusa recomendarla. Por mas datos á nuestra casa Alsina 482. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto.
EN SEGUIDA—Una linda propiedad calle 24 de Noviembre 286, 10 mts 61 cent fte por 28 mts 84 cent fdo. con 7 grandes piezas, cocina, letrina. Base de venta 10000 ps. venta Ad-Corpus. Remataremos por órden de su dueño esta linda propiedad compuesta del modo siguiente: 7 grandes piezas, piso de tabla, cielos rasos de yeso, 1 pieza mas en el fondo y otra en los altos, 2 grandes patios 1 de mosaico y otro de baldosa, pozo, aljibe, etc. Todo comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. Para ver los títulos y por otro datos á n/casa Alsina 482 |27

De un centro agrícola «El Cármen» en el partido de Rojas, á 3 leguas del pueblo de este nombre, á 2 de la estacion Basualdo y á 3 1/2 del Pergamino. 2700 hectáreas de tierra dividida en 62 chacras alambradas cada una por sus 4 costados con 6 hilos de alambre y postes. Tierra muy vegetal y excelente para la agricultura. El centro tiene 10 poblaciones: 4 de 3 piezas y las 6 restantes de 2 con cocina y pozo. 2 norias con jagueles, 500 cuadras cultivadas entre ellas 200 con alfalfa. Este centro reconoce un gravámen de 130 ps en cédulas provinciales Série N por hectárea que será la base de venta.
El Domingo 11 de Agosto á las 12 del dia en el mismo centro, venderemos excediendo la base de 130 ps hectárea el campo arriba mencionado dividido en 62 chacras alambradas. Las condiciones de pago no pueden ser mas ventajosas. El comprador que se haga cargo de la hipoteca tomando las cédulas al precio de Bolsa, pagará el excedente hasta el precio de compra por terceras partes, á 60, 90 y 120 dias á contar desde la fecha de la transferencia. Los interesados deben tomar el tren que va al Pergamino el dia antes del remate y de allí habrá carruages para conducir la concurrencia hasta el mismo centro agrícola. Todo comprador sin excepcion abonará el 5 ojo al firmar el boleto. Por planos y mas datos á n/casa Alsina 482 |19

de todo el rico menaje que adorna la casa habitacion de don Benito de Acevedo Ramos calle **Puyrredon 40**
Rico juego de sala Luis XVI, juego dormitorio palisandro ciré, espléndido juego de comedor nogal ciré, cuadros, bronces, mármoles etc etc. Todos los muebles son franceses de la afamada fábrica de H. Denery y solo tienen seis meses de buen uso. Un lindo coupé con guarniciones, una Victoria flamante, 2 yuntas de caballos, guarniciones, etc.
Se rematarán el **Domingo 28 de Julio** á las 12 del dia por cuenta y órden de su dueño por ausentarse para Europa.
SALA—1 juego de sala nogal Luis XVI ricamente tallado y dorado, tapizado con tercipelo de Génova, compuesto de 1 sofá, sillones y 6 sillas. 1 espejo marco dorado Luis XVI, 1 chiffoniers nogal Marquetterie, 1 mesa de centro, id 2 étageres, id 2 puffs, lámparas 3 lindos cortinados peluche con stores de la China y galería de peluche color Vieux-Rose. 3 grandes grabados Suppil, 1 Garniture de sevres 1 araña 5 luces de Gler, 4 cuadros de peluche y porcelana, cortinillas, bronces, mármoles, adornos, alfombrados de Bruselas cortado etc etc.
SALITA—1 lindo juego de jacarandá y lampas de seda, 1 galería y cortinado, 1 espejo marco dorado; 1 rico piano Spruck, 1 mesa centro Bohule, 1 estante para música, 4 ricos grabados, 1 araña tiley de 3 luces, adornos, libros etc etc.
DORMITORIO PRINCIPAL—1 cama camera palisandro ciré con colchones, baldaquín, cortinado de raso de seda torcas con bandas de peluche 1 galería con senefas igual al cortinado, 1 lavatorio con luna veneciana y piedra rosada, 2 mesitas de noche, 2 grabados, 4 sillitas fantasía, cortinitas juego lavatorio, adornos, alfombrado Bruselas etc etc.
CUARTO TOILETTE—1 rica mesa de vestir palisandro ciré, lunas viseladas, 2 grandes roperos con espejo luna Veneciana, 1 mesa costura, 1 estuche toilette, 2 brazos á gas Oster, 1 cortinado de raso de seda torcas con bandas de peluche azul 4 sillas fantasía, 1 chiffoniers, escritorio, adornos etc etc.
COMEDOR—1 rico juego nogal ciré ricamente tallado compuesto de: 1 aparador, 1 mesa trinchar, 1 mesa comer para 24 personas, 12 sillas cuero estampado, 1 reloj, 2 galerías, cortinillas, cuadros, grabados, cristales, juego porcelana, 1 gran caja de cubiertos Mid y Barton, 1 araña, adornos, etc. alfombrado etc.
DORMITORIO DE NIÑOS—2 camitas de Bambú con cortinados, 2 camas de fierro, 2 cómodas nogal, alfombrado de Bruselas etc.
A las 3 de la tarde un lindo Coupé con solo seis meses de uso, forro casimir, de raso verde, 2 lindos juegos de guarniciones, 1 linda yunta de caballos zainos, 1 Victoria flamante, 1 linda yunta de caballos tordillos y 1 padrillo y que tiran solos ó acompañados. |19

Atencion chacareros 16 cuadras mas ó ménos de tierra, divididas en 4 chacras en el ejido del pueblo de Arrecifes. Base de venta 200 ps la cuadra, enteramente baja, condiciones de pago ventajosísimas
EL MIÉRCOLES 31 DE JULIO á las 3 de la tarde en n/casa Alsina 482; venderemos por cuenta y órden de su propietario las 4 chacras arriba mencionadas ubicadas en el ejido del pueblo de Arrecifes, siempre que exceda la base de 200 ps cuadra. Cada chacra reconoce un gravámen en letras á favor del gobierno pagaderas en 4 años en la forma siguiente:

Chacra núm	Vencimientos Ero 1o 90	Dbre 28 91	Dbre 20 92	Dbre 14 93
3	251 21	288 83	282 08	297 48
4	346 78	368 03	339 37	410 67
5	346 78	368 03	339 37	410 67
6	346 78	368 03	339 37	410 67

El comprador haciéndose cargo de estas letras solo tendrá que abonar al contado la diferencia al precio de compra de manera que las condiciones de pago no pueden ser mas ventajosas. Por otra parte la base de venta es bajísima la tierra fértil y bien ubicada todo lo que nos excusa recomendarlo. Por planos y mas datos á n/casa Alsina 482. |18

Atencion Sportsmen y criadores, en venta particular, un espléndido padrillo importado por Philip Pinckney venido en el vapor «Siddon», Padrillo Kaunitz oscuro, nacido en el año 1883; ganador de las siguientes grandes carreras en Inglaterra: Dovoridge Plate, Wolues-day Plate, Komp Town Plate, Plate de £ 196, Ashtead Plate 1887, Coombe Stokes Ashtead Plate 1888, tambien llegó 2o 7 veces en otras importantes carreras. Este magnífico animal es hijo del famoso Kisber, ganador del Derby de £ 3500, Grand Prix de Paris y otras importantes carreras; y la conocida yegua Illuminata, que es hija del célebre Rosicrucian. Este espléndido animal se encuentra en exhibicion en n/casa Alsina 482. |27

Gran remate extraordinario de 2 potrillos y 4 potrancas de carrera importados por el conocido introductor de animales de raza Philip Pinckney.
Se rematarán el MARTES 6 DE AGOSTO á las 3 de la tarde en nuestra casa Alsina 482. Por órden y cuenta de su propietario y cuyo detalle es el siguiente. Potrancas Gaiza nacida en 1887 hija del célebre Sweetbread ganador de muchas grandes carreras entre ellas «Royal Hunt Cup» de libras 1130 «Her Majesty plate», Stewards Cup etc etc y la yegua Ymbol tambien ganadora. Barricade nacida en 1887 por Ben Battle y Bartra por Blair Athol. Sequin nacida en 1887 hija de The Miser por Hermit y Goudrada. Yassic Temple nacida en 1887 hija del doctor Temple y Yassic. Potrillos: High Pressure nacido en 1887 hijo del famoso caballo Cylinder ganador de 17 carreras y la yegua Ros 8 Checks que es hija de Rosicrucian. Amesbury nacido en 1887 hijo de Kendeline y Roselery. Para verlos y por catálogos ocurrir á nuestra casa Alsina 482. |28

Judicial Perteneciente á la testamentaria de D. Ernesto Romero de todas las haciendas y enseres existentes en el Establecimiento «La Larga» en el partido de **Olavarría**
El miércoles 7 de agosto á las 2 de la tarde en nuestra casa Alsina 482 venderemos por órden del señor Juez de la Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires Dr. D. Arturo H. Gambon, todas las existencias y enseres existentes en el establecimiento «La Larga». Mas detalles y ver las tasaciones ocurrir á nuestra casa Alsina 482 |25

Espléndida propiedad de altos calle de **Chile No 1700** esquina Solís, 9 varas por 25. Base de venta 28000 m/n Venta Ad-corpus Se rematará el **Miércoles 7 de Agosto** á las 4 de la tarde remataremos por cuenta de su dueño esta espléndida y bien situada esquina con la ínfima base arriba mencionada y compuesta del modo siguiente: El terreno mide 9 varas por 25. El edificio que es hecho á todo costo se compone del modo siguiente Piso bajo gran almacen, cielos rasos de yeso, gran zaguan. Piso alto núm 1694, gran escalera de mármol, 5 grandes piezas, 1 chica, cocina, letrina etc, pisos de tablas, cielos rasos de yeso, gas etc. Recomendamos muy especialmente esta espléndida propiedad que puede dar una espléndida renta. Todo comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. Por otros datos á nuestra casa Alsina 482 |28

Plantas de Montevideo procedentes del gran establecimiento de horticultura del señor D Domingo Basso fundado el año 1863. **El viérnes 9 de agosto** á las 12 del dia remataremos una grande y rica coleccion de árboles frutales de las clases mas apreciadas, otra gran coleccion de árboles forestales y una gran variedad de plantas especiales para avenidas, parques y jardines. Habrá tambien una gran cantidad de palmeras, coníferas, rosales, plantas de flores, camelias, magnolias, jazmines y muchísimas plantas espléndidas que no se detallan por su mucha extension. Las plantas estarán en exhibicion dos dias antes del remate en nuestra casa Alsina 482 donde se efectuará el remate. |28

Central propiedad calle **Montevideo No 545** entre Lavalle y Tucuman, 8 varas de frente por 34 de fondo. Lindísimo paraje de gran porvenir. Base de venta 90 ps vara cuadrada.
Se rematará el **juéves 1 de Agosto** á las 4 de la tarde remataremos por cuenta y órden de su dueño y con la ínfima base arriba indicada esta espléndida propiedad compuesta del modo siguiente: el terreno mide 8 varas de frente por 34 varas de fondo. El edificio consta de 6 grandes piezas y 1 chica, zaguan y patio pisos de piedra etc etc. Títulos de primer órden. Todo comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. Por otros datos á nuestra casa Alsina 482. |28

Judicial Perteneciente á la testamentaria de D. Ernesto Romero de todas las haciendas y enseres existentes en el establecimiento «Santa Clara» en el partido de Juarez. **El viérnes 2 de agosto** á las 2 de la tarde en nuestra casa Alsina 482, venderemos por órden del señor Juez de la Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires Dr. Arturo H. Gambon, todas las haciendas y enseres existentes en el establecimiento Santa Clara. Mas detalles y ver las tasaciones ocurrir á nuestra casa Alsina 482. |25

Pedro G. Gonzalez y Ca.
Sucesores de Bollini y Muro

Remate 2196

En la parroquia de Belgrano de una espléndida esquina con edificio en 1 solo lote ó en 3 á gusto de los Sres interesados, situacion espléndida, rodeado de magníficos y suntuosos edificios. á 3 cuadras del gran boulevard Santa Fé, 58 vs fte á la calle Ituzaingo por 60 tambien á la calle Castelli. venta liberal, sin base, por cualquier precio y á plazos, mitad al contado, 1/3 á 3 meses y 1/3 á 6 meses, realizacion forzosa.
El domingo 4 de Agosto á las 2 pm. venderemos en remate público la mencionada esquina ubicada en un espléndido parage y con un terreno apropósito para edificar un palacete. La venta es obligatoria y á plazos. Por mas datos á n/casa Bolívar 193. Nota—El comprador abonará el 5 o o a cuenta de precio en el acto de firmar boleto. |23

Remate 2199

De una linda casa edificada á la moderna construccion sólida y elegante y sólida, situada en el riñon de la ciudad, calle Junin 432 entre G. Lavalle y Corrientes, calle adoquinada, gas etc. títulos de primer órden. base de venta 16 500.
El Domingo 4 de Agosto á las 4 p. m. venderemos la mencionada propiedad pasando la base indicada, la casa está edificada en terreno de 9 vs de frente por 40 de fondo con 7 hermosas piezas edificadas á todo costo, maderas duras, techos [illegible] baldozados, piezas entabladas, aljibe, gas cocina, y demas oficinas. La casa está lista como para entrar á habitarla. NOTA—Todo comprador sin distincion de persona abonará el 5 ojo en garantía de la compra. |24

Remate 2200

De dos preciosas propiedades al Oeste calle Yapeyú 41 y 43 en Almagro, al lado del importante boulevard Rivadavia, á media cuadra del mercado, á una de la iglesia y de los colegios San Carlos y Huérfanas, rodeadas de magnífica edificacion, construccion moderna y hecha á todo costo, todo en cal y paredes para poder edificar alto. 9 vs. de frente por 35 de fondo cada una. órden terminante de vender por division de condominio; la venta se efectuará en uno ó dos lotes, base de venta 10,000 ps. m/n. cada una títulos de primer órden.
El Domingo 4 de Agosto á las 4 p m. venderemos en remate público las dos propiedades mencionadas cuyo terreno de cada una se compone de 9 vs. de frente por 35 de fondo. El edificio hecho á todo costo, se compone de 8 piezas de las cuales 6 bajas y dos altas, con pisos de pino de tea angosto, cielos rasos de yeso, cuarto de baño, cocina y 2 letrinas, aljibe, gas y cañería para aguas corrientes, sala y ante sala con division de cristales á la moderna; pintadas al fresco, puertas cancel de cedro en el zaguan, persianas de id, 2 balconcitos á la calle y techos de azotea embaldosados, los tirantes de las 2 piezas altas son de fierro; las casas están alquiladas y ganan cada una 120 ps. mensuales con inquilinos de primer órden. NOTA—El comprador abonará el 5 ojo á cuenta de precio en el acto de firmar el boleto. Por mas datos á n/casa Bolívar 193. |24

Remate No 2195

En el pueblo de Bahía Blanca Grande 67,500 vs cs con frente al arroyo Napostá con deuda de 10,000 cédulas série K al Banco Hipotecario de la Provincia. Base de venta la hipoteca.
Atencion señores especuladores que lo que les ofrecemos es un regalo, El remate se efectuará en nuestra casa Bolívar 193. **El juéves 1o de Agosto** á las 2 p m. venderemos en remate público pasando la base indicada el mencionado terreno, cuya superficie es compuesta de parte de la chacra designada en el plano general con el núm. 47 y se compone de 56 vs 86 cs de frente al Sud O sobre el arroyo Napostá, por 750 vs de fondo al N Este teniendo un martillo en el fondo á los 584 m 55 cent de 233 vs 34 cvs hacia el N. Este por 75 vs con el que forma escuadra viniendo á tener en el fondo un ancho de 300 vs. dando todo una superficie cuadrada de 3 cuadras ó sean 67,500 vs cuadradas. Dicha fraccion está señalada en el plano con las letras G H I J K L y linda por el frente con el arroyo Napostá, por el fondo S Este con el Dr. José Canalio hoy Don Luis Bonsini y por el N. O la parte principal con una fraccion de la misma superficie de Don Cárlos Schweitzer y el extremo del martillo con la chacra No 141. |17

Remate núm. 2193

De una buena propiedad con gran terreno calle Rioja 1738 al 1746 entre las de Brasil y 88 A. calle empedrada con tramway á la puerta, terreno alto, barrio espléndido, área apropósito para una gran fábrica, corralon casa de vecindad, cochería etc. 38 varas de frente por 104 de fondo. Orden terminante de vender para division de condominio; sin base por lo que den. Títulos garantidos de primer órden.
El Domingo 4 de Agosto á las 3 p. m. venderemos en remate público la mencionada propiedad ubicada en un parage alto y de inmenso porvenir. Su terreno se compone de 38 varas de frente por 104 de fondo. El edificio consta de 6 piezas con pisos de madera, tirante de ladrillo cocina, letrina, aljibe, pozo, piletas y bomba y un gran galpon para caballerizas. Venta obligatoria por cualquier precio. Nota—El comprador abonará el 5 ojo sobre el importe en el acto de firmar el boleto. |17

Remate No 2194

De un lindo lote de terreno calle continuacion de Piedad. En el Caballito, frente á los talleres del ferro carril del Oeste. A una cuadra del gran boulevard Rivadavia, con deuda al Banco Hipotecario de la Provincia de 1600 cédulas de la série I, que servirán de base para la venta, superficie 1139 varas, órden terminante de vender pasando la base. Títulos garantidos.
El Domingo 28 de Julio á las 2 pm. venderemos en remate público el lote de terreno ubicado en la calle continuacion de Piedad, terreno que pertenecieron al ferro carril del Oeste. Lote N 2 de la manzana A plano N 2. Su superficie se compone de 24 vs 50 de fte por 60 fdo por un costado; 63 vs 50 fte el otro y 13 vs en el contra-frente fondo. Nota—El comprador abonará el 5 ojo á cuenta de importe en el acto de firmar el boleto. |17

Remate núm. 2192

De una espléndida propiedad Serrano 1183, á un paso del gran boulevard Santa Fé frente á la gran entrada del hermoso paseo de Palermo, calle empedrada con gas y próxima á tener aguas corrientes, parage sano, alto y lindísimo, edificio hecho á todo costo, sin economía, un verdadero palacete, lista para habitarla ó para renta. 10 vs. de frente por 40 de fondo; venta forzosa por ausentarse su dueño para Europa, base de venta 18300 ps. m/n títulos de primer órden.
El Domingo 28 de Julio á las 3 p. m. venderemos en remate público la preciosa propiedad mencionada edificada en terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo, edificio hecho todo en cal con maderas duras; consta de 6 espléndidas piezas con pisos de madera de pino tea angosto, cielorasos de yeso pintados al óleo, pieza de baño con pisos de mosaico, cocina con piso de id, 2 piezas altas para servicio, 2 letrinas, cochera, patios concreto, comedor de mosaico, balcones de mármol al frente con persianas, gran puerta cochera de cedro, persianas en todas las puertas. En una palabra la casa es un chiche. Hay oferta de 200 ps. m/n mensuales con contrata. Atencion á la base que es regalada, la venta es forzosa. |17

Funes y Lagos

Remate semanal todos los **Miércoles** á la 1 p.m. en n/casa San Martin 153, caballos de tiro y silla, carruages, etc etc etc |28

Al llegar 30 carneros Lincoln de la acreditada cabaña de los Sres. Wright y Sons en Nocton Heath Lincoln Shire, importados con sus pedigree correspondiente y padrillos y 1 yegua raza pura Clydesdale—Hermosos animales importados por el Sr. Roberto Ewart |25

Segadoras Honsoby Espléndidas máquinas para segar. Atencion chacareros y agricultores.
El Sábado 3 de Agosto á la 1 p m en el depósito del señor Portilla, calle **Maipú** entre Arenales y Juncal, remataremos por órden de su dueño, al mejor postor y al contado, 24 máquinas segadoras Horsby. |28

La espléndida propiedad en el hermoso boulevard **Santa Fé 2065** edificada en terreno de [illegible] varas de frente al Sud por [illegible] de fondo Magnífica situacion. A una y media cuadra del boulevard Callao Tramway de ida y vuelta al frente, gas y aguas corrientes. Escusamos recomendar la ubicacion de esta linda propiedad, pues es bien conocida por todos. Base regalada 65 000 $.
El Miércoles 14 de agosto á las 4 p m remataremos por órden de su dueño al mejor precio y al contado excediendo de la base fijada, la propiedad en el boulevard Santa Fé 2065 cuyo edificio hecho á todo costo es como sigue Sala ante-sala 2 piezas, comedor con estufa de mármol 3 piezas mas con corredor en el patio, despensa con estante y cocina, cuarto de baño con su watter-closset y 3 piezas para servicio en altos. Desde la sala hasta la cocina, todas las piezas son decoradas y pintadas al óleo, pisos de tabla, puertas y celosías de cedro, zaguan, vestíbulo y 1er patio, pisos de mosaico. 2do patio piso de baldosa, hay un altillo en el 3er patio hay sumidero, gallinero, letrina y un jardincito. Puerta de calle y ventanas con balcones y celosías de cedro. Todo el edificio construido con materiales de primera clase. Títulos perfectos. Plazo para escriturar 30 dias. Seña 5 por ciento. Otros datos á n/e San Martin 153. |26

Magnífico terreno calle 59 ó 63 La Armonía entre Solís y Entre Rios, 19 m. 5 cent ó sean 21 vara 96 cent de frente al Sud por 64 m. 99 cent ó sean 63 varas 40 cent de fondo mas ó ménos. Superficie total 1397 varas cuadradas. Posicion inmejorable. A una cuadra del boulevard Entre Rios donde están colocando rieles para una línea de tramways y á igual distancia del boulevard Caseros con tramway, calle adoquinada, gas, etc. Base ps 16 la vara cuadrada.
EL MARTES 6 DE AGOSTO á las 4 p m rematarémos al contado pasando la base señala, este espléndido lote de terreno, cuya ubicacion recomendamos por ser barrio de mucho porvenir. Títulos perfectos. Plazo para escriturar 20 dias, al firmar el boleto exigiremos el 5 por ciento en seña. Otros datos á nuestra casa San Martin 153. |25

Plantas para salones, vestíbulos patios etc árboles frutales y forestales para parques y avenidas, procedentes del establecimiento de horticultura de los señores Basset fréres.
El MARTES de 30 Julio á la 1 p m en nuestra casa San Martin 153, remataremos al mejor precio y al contado, un selecto y variado surtido de plantas, árboles frutales y forestales. |25

De la buena propiedad calle de Chile 1887 entre las de Pozos y el boulevard Entre Rios y 1/2 de fte al Sud por 40 1/2 de fdo. ad corpus, centro comercial y barrio de familias, tramway á cuadra y 1/2 cuadra. Calle empedrada etc. Distante solo 8 cuadras de la manzana donde se edificará el gran palacio para el Congreso. Base ps 16.000 m/n.
El domingo 28 de Julio á las 3 pm rematarémos al contado pasando de la base fijada, esta bien edificada propiedad cuyo edificio consta de 5 piezas letrina etc. Patios embaldozados, umbrales de mármol, puerta de fierro en el zaguan, gas, aguas corrientes etc. Títulos de 1er órden, seña 5 ojo. Otros datos á n/casa San Martin 153. |20

Grandioso remate fiscal La espléndida manzana comprendida por el boulevard **Callao** y las calles de **Charcas, Paraguay y Rodriguez Peña**, y la fraccion contigua con frentes á Callao, Paraguay, Charcas y Rio Bamba. Divididas en lotes. Venta por órden del Exmo. Gobierno de la Nacion.
El dia **1o de Setiembre** á la 1 p m. sobre los mismos terrenos, y en caso de lluvia en nuestra casa San Martin 153 y á la misma hora. Venta liberal. Sin base. Al mejor precio. Todo el mundo conoce estos terrenos. No hay en la Capital de la República una situacion mas espléndida que ofrezca á la gente de buen vivir la oportunidad de hacer allí un centro de buen tono levantando sus suntuosos edificios. Boulevard y calles adoquinadas, gas, aguas corrientes y tramways en todas direcciones. El boulevard Callao por un lado la proximidad á la futura Avenida proyectada y los Tribunales al frente, colocan estos terrenos en una situacion excepcional. Jamás se ha de presentar una oportunidad mas brillante para obtener tierras verdaderamente privilegiadas. La venta se hace por órden del Superior Gobierno de la Nacion sin base, al mas alto precio como se practican todas las ventas fiscales. Plazo para escriturar 60 dias. Al firmar el boleto se exigirá á todo comprador sin distincion alguna el 5 ojo en garantía de su compra. Atencion, el dia domingo 1o de Setiembre á la 1 pm. sobre los mismos terrenos y en caso de lluvia en nuestra casa San Martin 153 á la misma hora. |27

En el Salto Oriental 2.503 cuadras cuadradas de 10,000 varas cada una situadas en el Salto Oriental, con media legua de frente al rio Uruguay y media legua al arroyo San Antonio Grande. Ubicacion de primer órden. La orqueta formada por el rio Uruguay y el arroyo San Antonio es el paraje mas pintoresco de la República Oriental, por la costa del Uruguay (en la República Argentina) pasa el ferro carril que va á Federacion, y solo dista pocas cuadras de la costa. Base 18 pesos oro de Montevideo la cuadra cuadrada.
El Martes 30 de Julio á las 2 p m. en nuestra casa San Martin 153 rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado en el acto de firmar la escritura, esta espléndida área de campo propio para viñedos, todo alambrado y dividido en potreros, siendo tambien superior para pastoreo. En dicho campo hay una casa de material en buen estado, dos corrales, uno de ñandubay y otro de piedra. Títulos perfectos. Plazo para escriturar 20 dias, seña 5 ojo. Planos y otros datos á nuestra casa. |11

Luis Godoy
584—Rivadavia—584

Aviso al público que no suspenderé ningun remate porque llueva.
Union Telefónica No. 317

De la propiedad apropósito para renta situada calle de Alberti 930 entre Europa y Estados Unidos, calle empedrada con gas, etc. Esta propiedad está ubicada entre los dos importantes boulevares de San Juan y el de Independencia; atencion á esta buena localidad. **El domingo 28 de Julio** á las 3 en punto de la tarde, remataré esta buena propiedad, la que mide 10 varas de frente por 60 de fondo, tiene 7 habitaciones y demas oficinas. Seguramente que los que buscan una casa bien situada y sobre todo para renta, no faltarán á este remate. Escrituras garantidas. Por mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. |24

La propiedad perfectamente bien ubicada calle de Estados Unidos 1760 entre el gran boulevard Entre-Rios, distante una sola cuadra del Mercado San Cristóbal. La calle de Estados Unidos está empedrada con trenzadoras, tiene tramways en todas direcciones, gas, aguas corrientes, etc.
El Domingo 28 de Julio á las 4 de la tarde remataré esta buena propiedad, la que mide 8 1/2 vs. de frente por 68 de fondo, tiene 7 grandes habitaciones, grandes parrales y demas oficinas necesarias. Es preciso fijar la atencion de una manera séria y tener presente lo que hoy se valoriza la propiedad en la parte Sud del municipio, puesto que está convertido en un centro de comercio y familias. Por mas informes Rivadavia 584 altos |2

Un espléndido terreno á inmediaciones del Paso del Molino en Montevideo. Barrio del high life en la misma cuchilla Juan Fernandez á una cuadra del tramway al Cerro, á dos pasos del F C á Santa Lucía espléndido parage dominando la ciudad y Bahía del pintoresco Montevideo con 39 metros frente á 2 calles al norte y al sud, y 171 metros fondo, de calle á calle, lindando al Este con el lujoso chalet del Sr. Piria y con Artagu y al Oeste con Da Josefa Fernandez; se presta para especulacion.
El dia 29 de Julio á las 2 en punto de la tarde remataré en mi casa Rivadavia 584 altos este lindísimo terreno con base de un peso papel vara cuadrada, vale mas del doble, pues hace 4 meses se remató en las inmediaciones por el señor Gomensoro á 1 peso y medio oro, habiéndose valorizado mucho mas en este poco tiempo por la especulacion que está operando en tierras en la vecina República, circunstancia que ignora el dueño de este terreno por residir hace años en el extrangero y desea liquidar. Títulos perfectos. Aprovechen esta oportunidad los aficionados á los buenos negocios. Por mas datos y ver plano con todos sus detalles á mi casa Rivadavia 584 altos. |21

De la importantísima y central propiedad. A un paso del Puerto Madero. Situada calle Cochabamba entre Bolívar y Defensa, una de las principales situaciones que tiene la Capital, donde el comercio aumenta día á día y en breve será el punto concentrado y donde los alquileres valdrán el doble. Aprovechar esta gran oportunidad [illegible] 17 1/2 vs. de frente por 50 de fondo con mas un martillo á su favor de 17.12 vs. de frente por 36 de fondo. Tiene su edificio de 15 grandes edificaciones. Qué espléndido terreno! Venta sin limitacion. Tiene 10000 cédulas série A nacionales.
El Martes 30 de Julio dia de trabajo á las 4 de la tarde remataré esta central propiedad, situacion importante y área de terreno, una de las mejores y seguramente no la dejarán escapar los señores que conocen esta situacion. Títulos garantidos. Por mas informes Rivadavia 584 altos teléfono 317. |21

por liquidacion de la testamentaria de don José Arregui, 2 lindas manzanas de terreno situadas en el ejido de Lobos, señaladas en el plano con las letras Z y T de la seccion N. El remate tendrá lugar en mi escritorio Rivadavia 584 altos.
El Lúnes 29 de Julio á las 2 de la tarde remataré dichas manzanas de terreno compuesta cada una de 132 vs fte por cada costado. La venta se efectuará por órden de sus herederos, Da. Josefa, don José D. Alejandro y da Isabel Arregui segun declaratoria hecha por el Sr Juez de 1a Instancia, secretaría del Sr. Casabal. Tienen por linderos estas manzanas los Sres D. Juan Bonacher, D. Santiago Tarigo etc; distan de la estacion 10 á 12 cuadras al Oeste. Títulos garantidos. Mas informes Rivadavia 584 altos. Teléfono 317. |23

De un lindo campito 47 cuadras en Las Heras próximo á la estacion donde se construyen los nuevos ferro-carriles de los Sres Lacroze S. Lopez Gomara y Ca. Es una linda chacra y apropósito para agricultura. Aprovechen esta linda oportunidad. Se venderá sin base y á cualquier precio. Tiene una hipoteca de 6000 ps. en cédulas de la serie I provinciales. El remate se efectuará en mi escritorio Rivadavia 584 altos.
El Lúnes 29 de Julio á las 2 de la tarde remataré este lindo terreno de chacra, compuesto de 529 mts de frente por 1190 mts, de fondo ó sean 48 cuadras cuadradas. Linda por sudoeste, que es su frente con don Alejo Zamudio, por el nordeste con don Dionisio Zamudio, por el noroeste con don Pablo Pippo y por el sudoeste con doña Josefa Zamudio. Esta propiedad perteneció á don José N. Fernandez, hoy de don J. Iglesias Paz. La proximidad de la estacion, la linda altura de este campo y otras circunstancias mas, lo recomiendan de por sí, de manera que no deben faltar á este remate. Por mas detalles Rivadavia 584 altos, Teléfono 317. |21

Atencion Fijarse los que tengan poco dinero á estos rematecitos de poco capital y al alcance de todos los bolsillos, cuyo remate tendrá lugar en mi escritorio Rivadavia 584 altos por órden de su dueño por ausentarse de esta capital
El Lúnes 29 de Julio á las 2 de la tarde procederé á la venta de lo siguiente: lotes terreno y una casita con 2 piezas chicas situadas entre Banfield y Lomas como á 7 cuadras de una de estas estaciones, comp cada lote de 10 vs fte por 45 fdo. 2o. 2 lotes de terreno esq fte por frente á la estacion Boncelar comp cada uno de 10 vs fte por 60 fdo. 3o 8 preciosos lotes de terreno en Mar del Plata los que se demostrarán por el plano. 4o próximamente 1 manzana de terreno en Mira Mar muy bien situada. Al mismo tiempo remataré un precioso lote de terreno en Tolosa comp de 10 m's de fte por 60 fdo. Títulos completamente perfectos. Mas datos Rivadavia 584 altos. |23

Un hermoso lote de terreno situado sobre la simpática y linda calle Jujuy entre Comercio y el gran boulevard San Juan. Es uno de las lindas situaciones por allí Sud donde está todo edificado y donde van viviendo familias regularmente pudientes. La venta de este lote de tierra será á cualquier precio. Escrituras de 1er órden.
El Domingo 28 de Julio á las 3 1/2 en punto de la tarde remataré este lindo terreno compuesto de 10 vs fte por 57 fdo. Este terreno pertenece á un inglés que no se le entiende [illegible] que se le entiende es que dice: que quiero rematar por cualquier precio siempre que haya ofertas. Aprovechen que de estos marchantes hay pocos. Por informes Rivadavia 584 altos Teléfono 317 |21

de una preciosa finca, edificio moderno, construccion toda en cal, calle de Sarandí 1549, calle empedrada y céntrica á un paso de los boulevares San Juan y Entre-Rios, localidad de gran porvenir. Tiene 870 pesos en cédulas de la série A nacionales, suma que servirá de base para abrir el remate.
El Domingo 28 de Julio á las 4 1/2 en punto de la tarde remataré esta lindísima propiedad, cuya construccion es toda hecha en cal y de primer órden; se compone de 10 varas de frente por 40 de fondo. Tiene 6 habitaciones, cuarto de baño con sótano y demas oficinas. Los títulos son completamente garantidos; base primera que usa el martillero Luis Godoy en todas sus operaciones. Mas informes Rivadavia 584, altos |21

Al Norte Precioso lote de terreno situado calle de Charcas entre las de Anchorena y Ecuador. Distante una cuadra del gran boulevard Santa Fé, localidad aristocrática y linda para vivir, donde todo el mundo edifica grandes palacios. Es el único terreno baldío en esos alrededores. Tiene 4000 cédulas serie A nacionales. Escrituras completamente garantidas. Venta sin limitacion.
EL DOMINGO 28 DE Julio á la 1 en punto de la tarde remataré este precioso terreno por órden terminante de su propietario el que consta de 13 vs de frente por 60 de fondo, teniendo algo menos en su contra frente. Efectivamente es un terreno excepcional y dimensiones tan lindas se prestan para construir en él un lindo palacete. Con que no olvidarse esta brillante oportunidad. Mas referencias Rivadavia 584 altos |18

Al Norte de una lindísima casa esquina apropósito para negocio situada calle Billinghurst 1399 esquina Paraguay. En venta será al mas alto precio y sin base por órden de su propietario. Ojo almaceneros no deben desperdiciar esta oportunidad.
El domingo 28 de Julio á las 2 en punto de la tarde, remataré esta preciosa esquina la que se presta como para cualquier negocio. Dicha propiedad consta de 20 varas á una calle por 30 á otra ó sea un total de 601 varas cuadradas. Tiene 4 hermosas habitaciones y todas sus demas oficinas correspondientes. Por mas informes, Rivadavia 584. Telefono 317. |23

Valioso terreno Frente á la estacion del ferro carril del Sud. Calle Doctor Hornos núm 1645 entre Garay y Brasil, frente á la Plaza Constitucion. La primera y mas grande que hay en el municipio. La ubicacion de este terreno es la arteria mas importante que se conoce, y esta gran plaza está hoy convertida en grandes casas de comercio y suntuosas construcciones que las ocupan familias distinguidas, como el señor Ezeiza y otros. Atencion señores hacendados para construir un palacio no hay otro terreno que pueda rivalizarle, para la construccion de varias propiedades que produzcan renta no hay nada mejor. Escrituras garantidas. Liquidacion por sucesion. [illegible] Mitad al contado y mitad á [illegible] Lean este aviso con atencion.
El Juéves 1o de Agosto dia de trabajo, á las 4 1/2 en punto de la tarde procederé á la venta de este valiosísimo y excepcional terreno el cual mide 27 1/2 vs de fte por 83 vs por un costado y 46 vs por otro. [illegible] este terreno toda la expresion [illegible] Sobre esta gran plaza jamás se ofrece una vara de tierra en venta y llamo la atencion de este codiciado pedazo de tierra. Mas informes, Rivadavia 584 altos. Teléfono 317 |18

4 preciosos fincas edificio á todo costo á propósito para familias situadas calle Salta 569, 571 573, y 575 esquina S. Juan. Son 4 verdaderos chiches en condiciones especiales para entrar á vivir. Cada una tiene 2000 cédulas série 2 provinciales suma que servirá de base para la venta, se venderán de á una para que sean 4 los agraciados, ninguno podrá comprar mas que una linda propiedad para vivir con un pequeño desembolso. La situacion de estas propiedades es espléndida y puede llamarse una localidad central y la gran arteria en la parte sud de la capital. Sería verdaderamente muy difícil encontrar propiedades como estas, porque la hipoteca importa una ventaja para el comprador.
EL DOMINGO 4 DE AGOSTO á las 2 en punto de la tarde he de vender estas preciosas fincas de construccion á todo costo y las 4 que son iguales se compone cada una de 5 hermosas habitaciones maderas fuertes pisos de primer órden, lindas y elegantes cielos rasos de yeso, persianas puertas de cedro y cancel con cristales al zaguan, todas las casas pintadas al temple y sus frentes al óleo gas, aguas corrientes, cocina, letrina, mosaico en los zaguanes, en fin es como he dicho anteriormente 4 chiches iguales y casitas que todo el mundo las admira porque ciertamente llama la atencion, la proximidad á la gran plaza Constitucion y F C del Sud etc. La hacen de gran oportunidad sobre todo, la calle Salta es importantísima y por ser sus adyacentes las de Buen Orden y Lima, las mas comerciales de ese barrio. La base de venta son las cédulas importa decir que es un remate excepcional para los que tienen que pagar alquiler. Por mas informes Rivadavia 584 altos teléfono 317 |21

De una linda propiedad formando esquina apropósito como para la familia, situada Méjico 2191 esq Pasco. Que lindísima localidad! A solo 2 cuadras del gran boulevard Independencia y á igual distancia del importante boulevard Belgrano, barrio rodeado de un centro inmenso de familias y donde día á día aumenta de una manera increíble el valor de la propiedad. Venta al mas alto precio.
El Domingo 28 de Julio á las 4 en punto de la tarde procederé á la venta en público remate de esta lindísima esq. la que por sus dimensiones es preciosa con 12 vs á una calle por 17 á otra, comp de 5 piezas y todas sus demas oficinas correspondientes. La venta de esta propiedad será como lo dicho al mas alto precio y sin base. Todo el que desee comprar una esq bien situada no debe de faltar á este remate, la que [illegible] golpe del martillo. Títulos garantidos. Por mas informes Rivadavia 584 altos Teléfono 317. |23

Sobre el gran boulevard Corrientes. La preciosa finca alta y baja números 2454 2456 y 2458. Entre Azcuénaga y Larrea. La parte mas importante que tiene este gran municipio donde las construcciones que se levantan son valiosas y donde el centro de familias es enteramente distinguido. A esta localidad no hay ninguna que pueda rivalizarle, pues allí se convierte todo aquello en delicioso barrio de grandes progresos y de grandes esperanzas. Es preciso visitar esta preciosa finca. Liquidacion de condominio. Base de venta 16000 nacionales. Produce de renta 200 nacionales al mes y es muy barata. Escrituras garantidas. Atencion!
El miércoles 31 de Julio dia de trabajo, á las 4 1/2 en punto de la tarde remataré esta preciosa casa, chiche, compuesta de 9 vs de frente por 30 de fondo, ad corpus. La casa baja tiene 5 hermosas habitaciones ocupadas por una farmacia. La casa alta tiene tambien 5 hermosas habitaciones con sus comodidades necesarias. Su edificio es muy sólido y elegante. En fin, propiedades de esta naturaleza sobre todo en locales tan importantes como estos, son recomendadas de por sí mismo. Así es, que debe aprovecharse esta oportunidad. Mas informes, Rivadavia 584 altos. Teléfono 317. |18

Al Norte una casita chiquita muy central situada calle de Montevideo núm 372 entre Cuyo y Corrientes, calle adoquinada, gas, aguas corrientes, tramway á la puerta y á todas direcciones, paraje excepcional y brillante, no hay nada mejor, con poco dinero se puede comprar en el centro.
El viérnes 2 de Agosto dia de trabajo, á las 4 1/2 en punto de la tarde, remataré esta casita chiquita y central al alcance de todos los bolsillos. Indudablemente esta situacion debe conceptuarse inmejorable y allí es muy difícil el adquirir con poco dinero casitas centrales como esta. Tiene 4 habitaciones, etc. Por mas informes, Rivadavia 584 altos. Teléfono 317. |21

Judicial De 24 lindas propiedades. Edificio moderno. Perteneciente á la testamentaría del Dr. D. Manuel G. Argerich. Comprendida en la manzana que circunda las calles Saavedra, Jujuy y Estados-Unidos, por órden Judicial, con tasaciones sumamente bajas y todas con hipotecas de cédulas hipotecarias de la provincia, así es que con un pequeño gasto podrán adquirirse porque venderán de á una, para que todos puedan comprar. Atencion los que tengan que pagar alquiler. Oportunidad sin igual pueden ser habitadas por familias regularmente pudientes y están ubicadas en esta forma: Calle Estados-Unidos 2625, 2643, 2645, 2657, 2669, 2675, 2677, 2691, 2693 esquina calle de Jujuy 878, 850, 858, 844, 842, 828, y 826 calle Saavedra 829, 843, 845, 863, 865, 861, 833 y 893.
El domingo 28 de julio á las 2 en punto de la tarde, remataré las 24 lindas propiedades anunciadas por órden judicial todas son flamantes y están en condiciones de entrar á vivir, tienen cada una 5, 6 y 7 habitaciones, cielos rasos, pisos de primer órden y demas oficinas, grandes patios etc. Raras veces se ofrecerán en venta proporciones como esta para colocar bien el dinero, así es que invito á los interesados á no faltar á este remate importante que se efectuará aunque llueva. Los autos testamentarios pueden verse en la secretaría de don Natalio A. Ponce y por mas datos Rivadavia 584, Teléfono 317. Nota—El remate se efectuará aunque llueva. |12

Leandro Gomez

Judicial venta ad-corpus, soberbia esquina Bolívar 384 á 396 y Belgrano 460 á 499 inmediata á la gran Avenida de Mayo y plaza Victoria con frente al magnífico Palacio de Guerra. Base de venta 224.000 ps nacionales.
EL MIÉRCOLES 31 DE JULIO á las 4 de la tarde remataré por órden del Sr Juez de lo Civil Dr. D Martin Ibáñez y á solicitud del cesionario don Adrian Larramendi y como perteneciente á la testamentaria de doña Juana Josefa García de Zúñiga, la muy central esquina Bolívar y Belgrano teniendo 22 m á la primera calle por 35 m 58 cent á la segunda á mas un martillo en favor de 77 m cuadrados. Edificio antiguo, de buena renta por su situacion, tasada en todos sus ramos en 336 000 ps nacionales, siendo la base de venta las dos terceras partes de la tasacion que son 224,000 ps nacionales no aceptándose oferta que no exceda de dicha base. Para ver los títulos y el expediente testamentario, á la secretaría del Dr. D José Uriarte Gimenez y por mas datos al escritorio del martillero, San Martin 121, escritorio 1. |23

Eduardo Kelly

en venta particular una casa de 10 x 60 calle Viamonte altura Montevideo en 25 000 ps. datos á mi casa 1623 Viamonte. |17

En venta particular esquina Pichincha y Moreno 2302 con hipoteca y 12 meses contrata á 75 ps hay oferta de 100 ps precio 9.400 ps Datos Viamont 1623 |20v20

Esquina al Norte EL DOMINGO 28 DE JULIO á las 4 [illegible] la esquina Beruti y Laprida adoquinada [illegible] de 12 vs por 14 [illegible] pagando 75 ps y con contrata por 30 meses [illegible] Este sin base [illegible] perfectos. mas datos á mi casa 1623 Viamonte |24

Casa al Norte á 30 varas de Callao EL DOMINGO 28 DE JULIO [illegible] entre Rodriguez Peña y Callao [illegible] colegio Normal [illegible] del boulevard Callao Mira al Norte [illegible] Mas datos á mi casa 1623 Viamonte 1623 Nota—5000 ps al firmar boleto y 60 dias para escriturar |17

Domingo Barceló

Muy buena esquina al Sud calles de **Tacuarí y Europa**, con frente al Norte y al Este 10 varas frente á Europa por 21 varas 35 cent á Tacuarí. Venta por ausentarse su dueño á Europa, en uno ó en dos lotes. Bases regaladas.
El sábado 27 de julio á las 3 en punto de la tarde remataré con las bases que se estipularán en seguida al contado y por ausentarse su dueño á Europa esta magnífica esquina compuesta de la manera siguiente La esquina, Europa No 948 está ocupada por una Peluquería [illegible] se compone de sala, ante sala, dormitorio, comedor, 4 piezas, cocina, letrina y una pieza de altos, cielos rasos de yeso, gas, piso de tabla, zaguan con mosaico [illegible] Base para la venta ps 6.000 m/n. Europa No 948 casa para familia exactamente á la anterior. Base para la venta ps 18000 el terreno mide 9 varas 60 cent ó sean 14 metros 17 cent de frente á la calle de Europa adoquinada por 31 varas 35 cent ó sean 24 metros 54 cent de frente [illegible] calle Tacuarí. La venta se efectuará en uno ó dos lotes al gusto de los interesados. Ambas propiedades pueden ser visitadas todos los dias, títulos de primer órden. Mas datos 25 de Mayo 42 escritorio No 6. |27

Guillermo Gowland y Ca

Averías 217 barricas tierra romana. En el corralon de los señores Tomas Drysdale y Ca Lulu Roca calle Pedro Mendoza núm 2154
El Lúnes 29 del corriente á la 1 p m. rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado la partida de tierra romana arriba indicada con muy poca avería y en lotes al gusto de los compradores |24

José Caffarena

el domingo 28 de julio á las 4 p. m.
De una hermosa y bien situada esquina en la calle Rioja haciendo esquina á Constitucion con edificio viejo compuesta de 10 varas frente á Rioja por 50 de frente y fondo á Constitucion con tramway á la puerta á pocos pasos del boulevard San Juan [illegible] El dia y hora indicada procederé á la venta en público remate de esta preciosa esquina por órden terminante de su dueño sin base y á la mas alta oferta [illegible] San Martin 132 pieza 49 |21

M. G. Armesto

Espléndida propiedad Lima 674 entre Méjico y Chile 23 varas de frente [illegible] de fondo, base 16,500 ps [illegible] 71 ps vara cuadrada [illegible]
El DOMINGO 28 del corriente á las 4 p m procederé á la venta por cualquier precio [illegible] con edificio viejo perfectamente [illegible] cuadras de la plaza Victoria, dos del mercado Independencia, 1 de la plaza Concepcion y dos y media de la plaza Monserrat. No se puede dar nada mejor, pero frente 23 varas de frente, 10 1/2 por el costado Norte [illegible] por el costado Sud entre muros, como se ve se presta para edificar cuatro lindos [illegible] y dos preciosas casas de altos, lo que produciría una renta de mil pesos mensuales [illegible] hay oferta venta á 200. Venta [illegible] por ausentarse su dueño á Europa [illegible] El comprador dará el 5 ojo en seña. Datos Salta 641 |21

Esteban Bonorino

Por cuenta y órden de quien corresponda 9 cajones con 90 [illegible] 40 id aceite de [illegible] superior calidad 10 tercerolas aguardiente [illegible] legítimo P. J. Caldeizola [illegible] Defensa 177
El Juéves 1o de Agosto á las 12 se rematarán á la mejor oferta y á dinero al contado los artículos arriba indicados. |28

A. Quintana y Fragueiro

de una espléndida propiedad situada en la calle Melo núm 64, á media cuadra del gran boulevard Callao. Paraje inmejorable donde nadie vende rodeada por numerosos chalets y soberbios edificios á espaldas del palacio del señor Salvador Gomez. Calles adoquinadas. Venta ad corpus Base 40 000 ps m/n
El domingo 28 de julio á las 2 de la tarde venderemos en remate público por órden terminante de su dueño y al mejor postor de dinero al contado, la propiedad situada en la calle Melo núm 64 á un paso de la Avenida Callao, cuya extension está formada por 12 vs de fte al Norte por 42 de fdo compuesta de 6 habitaciones bajas una alta, cocina, cuarto de baño, pisos de mosaico, gas, aguas corrientes y demas comodidades necesarias que la hacen una verdadera joya, todas las habitaciones se encuentran lujosamente empapeladas y los cielo rasos de yeso pintados al óleo lo mismo que el zaguan. La propiedad reconoce un gravámen de 8500 cédulas hipotecarias nacionales serie [illegible] con el cual podrá continuar el comprador si así lo desea. Por mas datos ocurrir á nuestro escritorio Cangallo 141 |21

David García

Judicial De un campo en el partido de Almirante Brown á 4 leguas de la Capital Federal un cuarto de hora de viage y 7 leguas de La Plata. Especial para agricultura, parage importantísimo. Tasacion bajísima 600 ps la hectárea base de venta 400 ps m/n.
El domingo 28 de julio á las 12 en el mismo terreno. Venderá en público remate, por órden del señor Juez doctor don José Nicolás Matienzo, una fraccion de terreno de propiedad de los herederos de don Mariano Borda, ubicado en el mencionado partido compuesto de 43 hectáreas 18 áreas y 49 centiáreas, lindando por el O. E. con los señores Burzaco, por el Sud con Laprida y por el Norte con terrenos de Borda, de los que está en posesion la Municipalidad y los herederos de don Urbano Rich, la cual ha sido tasada en 600 ps m/n la hectárea. Previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda á las 2/3 partes de su tasacion. Por informes á la secretaría de don Antonio P. Quijarro en La Plata. Nota—El comprador entregará el 5 ojo en garantía sobre el total de la venta. |13

Francisco Constenla

de un campo situado en el partido de 9 de Julio, cuartel 7o. Campo propio para pastoreo y para sembrar, Establecimiento La Lorena, 1200 cuadras de campo, base de venta 20 ps m/n la hectárea. Con facilidades para el pago. Mil pesos al contado y el resto en pagarés, hipotecario á 4 meses, ocho meses y doce meses ó bien en lugar de la hipoteca firma á satisfaccion del vendedor. Con 20000 árboles propios. 3 poblaciones. Gran monte de árboles frutales etc. á 3 1/2 leguas de la estacion Olascoaga ferro carril del Oeste á 7 leguas del pueblo de Bragado, 4 leguas de la estacion Doncelay y 6 leguas del 9 de Julio. Linda con un centro agrícola y segundo Rubio. Títulos perfectos. El comprador entregará el 5 ojo al firmar boleto.
El remate tendrá lugar en mi casa Bolívar 120 el dia 6 de Agosto á las 3 de la tarde. Mas datos á mi casa. |16

Muebles muebles, los de la casa calle Paraguay 1352, **El Martes dia 30** á las 12 p. m. por ausentarse su dueño del país, gran coleccion de cuadros al óleo antiguos y de mucho mérito, algunos de los célebres pintores, Bonco, Romeo y Carraspe, acuarelas, grabados, etc., etc. Magnífico piano de concierto Bonsugarten en buen estado. Juegos de salas, espejos, galerías, aparadores, roperos de cooba, sillas de fantasía, galerías, sofaes roperos, lavatorios, mesas magníficas, bibliotecas, alfombrados, arañas, adornos, libros de ciencias en todos los idiomas, objetos de fantasía, etc. etc. |23

Judicial muebles, muebles, etc, todo el mobiliario perteneciente á la testamentaria de la Sra. Elvira Molina de Benelt, por órden del Sr. Juez de 1ra instancia Dr. D. Angel S. Pizarro, en mi casa 120 n. **El dia 1o de Agosto** á las 12 del dia. Venderé al mas alto postor y dinero de contado los muebles y objetos que á continuacion se expresan: Ricos juegos de sala compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 8 sillas de fantasía, columnas tapizadas, mesitas doradas, alfombrados, costureros, mesas de luz, camas, juegos de dormitorio, juegos de comedor mesas de pino, caminos de alfombras, escritorios, banquitos de fierro adornados, objetos de cocina rollos para cama y otra cantidad de muebles que no se detallan. |26

¡En Palermo! con cédulas, sobre el Maldonado, frente á la avenida Buenos Aires donde nadie vende por ningun precio, gran negocio para especuladores, para sindicatos etc., casi sin desembolso, en el ensanche del gran bosque de Boulogne Argentino, donde ya no existe tierra á venderse, 49,821 varas cuadradas lindando con terrenos del tramway Metropolitano, á pocas varas de la gran Avenida Sarmiento, todo el mundo sabe que la casa de los señores Portalis, Freres Carbonier y Ca., construirán el gran malecon y canalizarán el arroyo Maldonado, todo en un tiempo perentorio, y todo el mundo sabe tambien que los terrenos á ganarse al río están tasados á razon de 17 pesos vara. Yo les ofrezco terreno alto, con todas las ventajas del que mas tenga en las inmediaciones, con cédulas hipotecarias que es una inmensísima venta, á mayor aun porque las cédulas son á oro, con plazos además para la diferencia con la ínfima base de 7 ps m/n teniendo la hipoteca 5,63 la vara. Siete pesos moneda nacional la vara cuadrada, á plazos. [illegible] Continuar con las cédulas y para la diferencia una tercera parte al contado y el resto á 4 meses, 5 meses y 7 meses. El terreno que les ofrezco en venta valdrá antes de 4 meses 25 pesos vara cuadrada. Hace pocos dias ha vendido en Belgrano sobre el boulevard General Bosch á diez pesos moneda nacional, compárese ahora los parages. La Compañía Nacional de obras Públicas ha comprado afuera del Maldonado y pide doce pesos moneda nacional por vara cuadrada. La Exposicion Universal que se llevará á cabo muy pronto se celebrará en las inmediaciones de este terreno [illegible] Vendo.
El Domingo 18 de Agosto á las 4 de la tarde [illegible] Títulos perfectos, mas informes á mi escritorio Bolívar 120. El comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. |12

Bravo, Barros y Cia

Grandioso remate del centro agrícola «El Dorado», partido de [illegible] de la estacion Vedia de la línea del F. C. al P. [illegible] dividido en solares, quintas y chacras. Próximamente en el dia que indicaremos en oportunidad, procederemos á la venta en remate, de este importante centro agrícola, dividido en la forma que se indicará en los planos que al efecto repartiremos y con la base ínfima de [illegible] ps por hectáreas en cédulas del Banco Hipotecario de la Provincia. Los terrenos en donde está trazado el pueblo y quintas, están á solo 3 cuadras de la estacion Vedia una de las mas importantes de la línea al Pacífico y en cuanto á la bondad de la tierra esta nos releva de consideraciones especiales por ser bien conocida la importancia de los campos de Lincoln. Rodean el campo ofrecido, dándole importancia los grandes establecimientos de los Sres Ostendorff y Ca, Carlos Sanford, Green [illegible] Frankle, Hudson y otros. La mensura recientemente practicada por el Agrimensor D. Pedro P. Pico, está aprobada próximamente por el Departamento de Ingenieros, por haberse efectuado la division con arreglo á la traza aprobada por el Exmo Gobierno de la Provincia. Al mismo tiempo pondremos en venta todas las haciendas que existen en el establecimiento de la Estancia El Dorado y que consisten en 4 á 5000 vacas que vienen mestizándose de 5 años atrás 14,000 ovejas [illegible] manadas mestizas de tiro pesado y liviano, padrillos puros de las mejores razas y carneros padres de las afamadas cabañas de Villafañe Nazar, Pellegrini y Lagos, habiendo tambien un pequeño rodeo de vacas puras, de 15/16 7/8 y 1/2 sangre raza Durham con la parte de 3 años todos procedentes del establecimiento Manantiales de Dn José N Fernandez y servidas por un notable toro importado de Dn Mackddonal uno de los animales mas lindos introducidos al país. En el aviso en que indiquemos el dia del remate daremos la hora de salida del tren expreso que pondremos á disposicion de los interesados y el sitio donde entregaremos los boletos así como el itinerario [illegible] Ocurrir por detalles á n/escritorio San Martin 288. |24v24a

De un terreno bien situado de gran porvenir entre Alberti y Jujuy fte al S. y sobre la gran plaza de Armas, barrio que adelanta notablemente, venta liberal sin base
EL DOMINGO 4 Agosto á las 4 pm, venderemos al mejor precio el terreno arriba anunciado compuesto de 10 vs fte al Sud por 67 fdo Llamamos la atencion sobre la situacion inmejorable que tiene este terreno por estar situado frente á una de las mas grandes plazas del municipio y que una vez hecha dará inmenso valor á los terrenos que la rodean. Mas detalles S. Martin 288. |26

Suspendido por haberse vendido particularmente

De dos espléndidos lotes de terreno con cédulas [illegible] Paso entre las de Tucuman y General Lavalle á un paso del 11 de Setiembre, gran centro comercial. Barrio que adquiere dia á dia gran importancia. Venta liberal. Sin base.
El domingo 4 de Agosto á las 3 p m venderemos al mejor precio estos dos importantes lotes compuestos cada uno de 12 varas 55/100 de frente al Este por 81 [illegible] y 82/100 en el costado Norte, 82 varas 60/100 en el [illegible] Sud, teniendo en la línea divisoria 82 varas [illegible] de fondo. Excusamos hacer recomendaciones especiales de lo que importaría su adquisicion, pues por su situacion dimensiones y la hipoteca que cada uno reconoce [illegible] nos releva de hacerlo. El comprador puede continuar si le conviene con una hipoteca que reconoce [illegible] lote de 7000 cédulas Serie I Provinciales tomando estas al precio de Bolsa y estilo de plaza el dia que se firme la escritura. Mas detalles San Martin 288 |26

Pastor Landin

El 29 del corriente [illegible] almacen [illegible] Bolívar [illegible] comestibles y bebidas y por órden [illegible] mostradores y demas enseres de la casa [illegible]

Vicente Royo

De la linda propiedad calle Lavalle núms. 282 y 284 entre las de Alsina y Moreno, frente mismo á los dos grandes edificios [illegible] Escuela Normal de Profesores y [illegible] y Varones, calle empedrada, tramway, gas, aguas corrientes, etc. Linda situacion [illegible] á una cuadra de la gran estacion del tramway [illegible] tramways en todas direcciones. Espléndida oportunidad. Venta forzosa y á condicion al mejor postor. Títulos garantidos.
El Domingo 4 de Agosto á las 3 en punto de la tarde venderemos en público remate al contado y por órden terminante de su dueño esta linda y bien situada propiedad edificada en un terreno compuesto de 10 vs de frente por 40 vs de fondo siendo su edificio 6 grandes habitaciones pisos de madera, cielos rasos de yeso, todo hecho en cal y con materiales de primer órden, vestíbulo al frente con columnas y verja, pisos de mosaico, cuarto de baño, cocina, letrina, sumidero [illegible] de gas y aguas corrientes, aljibe [illegible] y demas comodidades [illegible] Todo comprador dará al firmar el boleto el 5 [illegible] en garantía. Por otros detalles á nuestro escritorio Cuyo 442 Piezas 10 y 11. |24

Judicial en la Capital de la República un área de terreno [illegible] en la calle **Caseros entre Matheu y Catamarca** frente á la quinta del Sr. Navarro Viola perteneciente á la ejecucion [illegible] don Ramon [illegible] contra don Juan Soparo. Tasacion [illegible] La venta se efectuará [illegible]
El Domingo 28 de Agosto á las 4 en punto de la tarde venderemos en público remate al contado y con la base arriba indicada el expresado terreno todo con arreglo al siguiente
EDICTO JUDICIAL—Los martilleros Vicente Royo y Ca. autorizados por el señor Juez de 1ra Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia doctor don Arturo Gambon, procederá el dia que al efecto designe á la venta en público remate de un terreno de propiedad de don Juan Soparo, radicado en la Capital Federal en la calle de Caseros entre las de Matheu y Catamarca, compuesto de 35 vs de frente al Sud por 130 de fondo al Norte, formando un total de 4550 varas/cdas, siendo sus linderos al Sud calle en medio terreno del Dr. Miguel Navarro Viola, por el Norte con Guaylan y Córdoba, por el Este con don Alejo Soparo, el que ha sido tasado á razon de 3 ps vjcda, siendo la base para la venta las dos terceras partes de su tasacion. Esta venta se ordena en el juicio seguido por don Ramon Cano, contra el espresado Soparo Juan por cobro de pesos que tramita en la Secretaría del infrascripto. La Plata—Pedro Bernat, Secretario. Todo comprador entregará en garantía el 5 ojo de la compra. Por mas detalles á nuestro escritorio Victoria 542, piezas 10 y 11. |17

V. S. Lobato

Lindo lote de terreno á media de [illegible] del gran boulevard Córdoba [illegible] la calle Gascon entre Córdoba y Cabrera. Terreno alto y de muchísimo porvenir. Título de 1er órden, sin base á cualquier precio.
El Domingo 28 de julio á las 3 [illegible] remataré el mencionado terreno comp de 10 vs fte por 60 vs fdo. Está rodeado de edificios y es uno de los pocos terrenos que quedan sin edificar, por allí. Mas datos Alsina 441—exigiré seña.

Lote de terreno calle Anchorena entre el boulevard Córdoba y la Viamont, lindísimo parage posicion brillante, sin base por lo que den, Título de 1er órden.
El domingo 28 de Julio á las 4 de la tarde remataré el mencionado terreno comp de 10 vs fte al [illegible], por 43.72 á un costado y 46 al otro ó sean 446,50 v/cds. Mas datos Alsina 441—exigiré seña. |18

Buena casa para familia á 1/2 cuadra del boulevard Castro Barros á 100 metros de la Avenida Belgrano que pronto tendrá doble vía de tramway, á 4 cuadras del gran boulevard Rivadavia; barrio de mucho porvenir donde se están edificando 50 casas para obreros calle Venezuela 1752 antiguo, entre Castro Barros y Yapeyú; base regalada 4,500 ps, el terreno solo vale el doble; título de primer órden.
El Domingo 28 de julio á las 4 1/2 venderé esta linda casa edificada en terreno de 10 varas de frente por 64 de fondo, conteniendo 6 hermosas habitaciones incluso la sala á la calle, pozo, cocina y demas comodidades; mas datos Alsina 441. |26

La linda esquinita y un lote contiguo en el gran boulevard **Corrientes** esquina á la calle de Passo y el lote Passo á los treinta metros de Corrientes, espléndido parage para edificar ó comprar tierra y guardarla el que quiera redondear una bonita utilidad. Con cédulas el lote esquina 5800 y el otro 5400 de la Serie I Provinciales que están casi á la par. Títulos de primer órden. Sin base, á cualquier precio.
El Domingo 28 de Julio á las 3 de la tarde remataré los mencionados terrenos, compuestos de las siguientes dimensiones: la esquina: 14,24 varas de frente al boulevard, 34,85 á la calle de Passo, 34,84 al costado Oeste y 10,43 en el contrafrente lo que hace un total de 426 33 varas cuadradas, el lote contiguo se compone de 11,60 varas de frente al Este por 43.77 al Norte y 45 07 al Sud con una superficie de 512.00 varas cuadradas. Los compradores con las hipotecas pagando la diferencia de las cédulas á estilo de plaza. Planos y otros datos Alsina 441. Exigiré el 5 ojo de seña. |19

Un precioso terreno en la calle de Passo entre las de General Lavalle y Tucuman, todas empedradas, con el tramway á una cuadra por el boulevard Corrientes y á otra línea [illegible] en la calle de Tucuman, á los fondos del nuevo edificio que se está terminando para Comisaría, Juzgado etc. Lindísimo parage para especular. El terreno tiene una hipoteca de 5600 cédulas de la Serie I Provinciales. Títulos de primer órden. Sin base.
El Domingo 28 de Julio á las 3 de la tarde remataré este buen terreno compuesto de 11,54 varas de frente al Este por 41,72 á un lado y 49.92 al otro ó sean 569 varas cuadradas. El comprador abonará la diferencia de las cédulas á estilo de plaza. Mas datos Alsina 441. Exigiré 300 pesos de seña. |19

La buena propiedad central de tres pisos, situada en la calle Montevideo números 261, 269 y 271 entre Cangallo y Cuyo. Localidad sublime. Rodeada de tramways, adoquinados, teatros, barrio comercial. Renta espléndida mas del uno por ciento con contrata. Base regalada 23.500 ps m/n que el terreno solo los vale. Título de primer órden. Ad corpus.
EL DOMINGO 28 DE JULIO á las 2 de la tarde remataré la mencionada propiedad ad-corpus, componiéndose su edificio que está hecho en cal y con materiales de primer órden de tres cuerpos: el primero, posee dos salas para negocio y una pieza mas ocupadas por un café y billar. El segundo ó sea primer piso se compone de cuatro piezas y el 2o piso se compone de cinco piezas. Todos ellos tienen sus oficinas necesarias, gas y aguas corrientes, piso de tabla, cielos rasos de yeso [illegible] perfectamente construida. La propiedad reconoce un [illegible] por 12 meses pagando el inquilino 310 ps mensuales [illegible] á 450 ps. mensuales. El comprador aceptará el contrato. Mas datos Alsina 441. [illegible] |16

César Ramella y Ca.

Con 12,000 cédulas de base Para los empleados que no tienen casa para los padres de familia para todo aquel que tenga que pagar alquiler, magnífica casa que puede dar 150 pesos mensuales y tres veces mas si se reedifica, terreno espléndido por su fondo y su frente. 11 1/2 varas de frente por 44 de fondo. Calle **Rioja núm 1768** el paraje mas alto de esta calle empedrado, tramway de ida y vuelta, gas, aguas corrientes, edificio elegante, moderno, con entrada para carruage, frente muy alto y hecho á todo costo. Tiene 6 piezas, el terreno se presta para hacer cuatro mas con muy poca plata, construidas en alto cielos rasos de yeso, pisos de tabla, gradas y umbrales de mármol, galería, gran puerta cancel en el segundo zaguan, galerías con columnas etc. El remate se efectuará el **Domingo 28 de Julio** á las 4 p.m. con la mayor oferta sobre la base de las cédulas. Podemos asegurar que el terreno solo ó el edificio solo vale mas que las cédulas. Nota. Condiciones las de costumbre el 5 ojo. Mas datos San Martin y Cangallo. |17

3 casitas con cédulas para las personas de poco capital. Tramway de ida y vuelta al frente, empedrado, gas, etc. Base las mismas cédulas. Empleados y padres de familia. Basta de pagar casa! Esta es la oportunidad de hacerse propietario sin plata, las casitas están bien situadas, calle Rioja núms 1530, 1534 y 1538. En la manzana del frente van á hacerse 130 casas.
El Domingo 28 de julio á las 3 pm; hay que tener en cuenta que el que compre ahora dentro de un año hará doblete. Va en seguida el detalle y demas datos pertenecientes. Casa calle Rioja 1530 10 vs de fte. al Oeste por 18,80 al costado N, y 22,40 al lado Sud. Base 4000 ps. en cédulas D. nacionales. Casa calle Rioja 1534 10 vs de fte por 32.40 costado N, y 28 lado Sud. Base 5000 cédulas D nacionales. Casa calle Rioja 1538 10 vs de fte por 23 de fdo costado Norte, y 33.70 lado Sud. Base 5000 cédulas D nacionales. Las casas están construidas á la moderna brantería dura y 3 á 4 habitaciones. Necesitan solamente una mano de blanqueo. Son susceptibles de aumentarles dos ó tres piezas mas. Actualmente producen al rededor de 60 ps cada una. NOTA—El comprador se hará cargo de la hipoteca pagando la diferencia de las cédulas segun al tipo que se coticen en la víspera del remate seña 5 %. Mas datos á nuestro escritorio San Martin 195. |23

13 varas fte. por 17,50 fdo. Al lado del boulevard Entre Rios calle Venezuela núm 1,33 [illegible] y Entre-Rios. Magnífico terreno para renta. Especial para hacer 3 casas [illegible] para negocio. Estos son los terrenos que producen [illegible] No hay que sacar fondos con muy poco dinero se construye un edificio que produciría de 600 á 700 $ mensuales. Fijarse bien en el frente y la situacion de esa propiedad calle Venezuela al boulevard al lado Barrios de gran movimiento comercial, tramways en todas direcciones, adoquinado gas y aguas corrientes. A cuatro cuadras del Congreso. A dos de la Policía, á 6 del Teatro [illegible] En fin [illegible] este es un lindo lote de tierra para ganar plata. El remate se efectuará el VIERNES 2 de Agosto á las 4 30 p m. Venta ad-corpus sin base y á la mejor oferta, Títulos de primer órden [illegible] Nota.—La propiedad en el estado que se halla puede dar 100 ps mensuales. Mas datos á nuestro escritorio San Martin y Cangallo |23

Sobre el boulevard Centro América en magnífico lote de terreno [illegible] con dos frentes, en el [illegible] 3 meses. Al lado del boulevard Las Heras á dos cuadras de la avenida Alvear, 20 varas de frente á Centro América y 20 varas frente á la de Anchorena, por [illegible] Este es un lote espléndido [illegible] un palacete. Para especular [illegible] para renta [illegible] sin base y á la mejor oferta [illegible] El remate se efectuará el domingo 4 de agosto á las 3 [illegible] Mas datos á nuestro escritorio San Martin y Cangallo. |23

4 espléndidos lotes de terreno especial [illegible] del boulevard Centro América [illegible] No se puede hallar lotes de terrenos mas lindos [illegible] estos lotes están ubicados en la [illegible] entre Passo y el boulevard Centro América [illegible] uno en construccion y otro á terminar [illegible] de 2 pisos que se edifica por cuenta del Banco Constructor. [illegible] el parage es quizá lo mas [illegible] de la ciudad. Basta un golpe de vista para convencerse de ello [illegible] Llamamos igualmente la atencion de los interesados [illegible] pertenecieron al F C del Oeste, que fueron vendidos [illegible] hace algun tiempo [illegible]
El Domingo 4 de Agosto á las 4 p. m. Título de primer órden [illegible] Mas referencias á nuestro escritorio San Martin y Cangallo |27

Eduardo Bayma y Ca.

A. Norte de la casa calle Santa Fe 1041 entre las de Artes y Cerrito, donde nadie vende, donde todos quieren comprar y la tierra aumenta de valor diariamente, á un paso del gran boulevard proyectado por el Intendente Seeber que pasará entre las calles Artes y Cerrito, espléndida por su situacion en barrio de magníficos edificios, calles adoquinadas, gas y aguas corrientes. Es el mejor barrio para vivir por las comodidades que reune. A 2 cuadras de la plaza del Retiro, tramway al frente y en las esquinas, inmejorable para renta por los alquileres que se pagan en esos alrededores, venta forzosa por division de condominio base ínfima 80 ps. vjc. EL DOMINGO 4 de Agosto á las 4 p m remataremos por órden de sus dueños y con la base indicada, esta casa magnífica por su posicion, cuyo terreno consta de 8 vs. 60 cts de frente al Sud, por 70 vs de fondo, teniendo un martillo á favor en el fondo de 9 vs por 20 el cual empieza á las 60 vs. del frente, en el costado Oeste, de modo que en el contrafrente tiene 17 v. 50 cts. Títulos perfectos. Exigiremos el 5 ojo en garantía. Por mas datos á al escritorio San Martin 309 |21

Francisco Rayneli

El Domingo 28 de julio á las 4 1/2 de la tarde he de vender sin base y por lo que den 4 espléndidos lotes de terreno en una localidad central calle Europa entre Pichincha y Matheu, situados á cuadra de los boulevares San Juan é Independencia... [illegible] ...miden 10 varas de frente por 42, 50, 64 y 65 de fondo... [illegible] ...en venta a plazos... [illegible] ...sera al mas alto precio, sin base. Títulos garantidos. Orden terminante de vender. Exijiré 300 ps. por lote al firmar el boleto. Informes Victoria 551. [180]

El 28 á las 4 1/2 de la tarde venderé un pequeño lote de terreno con 4000 pesos en cédulas serie K nacionales, situado en la calle de Comercio entre Pichincha y Matheu de 10 varas de frente por 58 de fondo, como para hacer un palacio, está á la cuadra del boulevard San Juan, con toda clase de comodidades y su alrededor no se puede pedir nada mejor y mas si se tiene presente que son pocos pesos para obtenerlo, el comprador cargará con la hipoteca y pagará la diferencia de las cédulas. Sin base. Títulos garantidos. Exijiré 300 pesos al firmar boleto. Informes Victoria 551. [180]

El Domingo 28 á las 2 de la tarde en punto venderé sin base y por cualquier precio 2 lindos lotes de terreno calle Corrientes entre Velez Sarsfield y calle Aráoz y enfrente á Medrano de 10 por 61, 64 y 70 de fondo, espléndido terreno, á la cuadra del gran y hermoso boulevard Corrientes del tramway, empedrado, etc., en un barrio de porvenir, sano, alto y donde se edifica un palacio por dia. Venta por division social; sin base; exijiré 300 $ por lote al firmar el boleto. Títulos garantidos. Informes Victoria 551. [183]

El dia 28 á las 2 de la tarde, en seguida de vender los terrenos que indica el aviso anterior, quemaré por lo que quieran dar 3 espléndidos lotes de terrenos situados en el simpático y popular boulevard Corrientes entre las calles Yatay y Gran Chaco y Pringles y Yatay. Lotes de 10 varas de frente por 30 y 50 de fondo, con tramway, gas, empedrado, etc. por el frente á pocas varas de la capilla de Jesús. Un lote tiene 3500 en cédulas serie K. Es indudable que estos terrenos son valiosísimos si tienen presente, la calle en que están situados, la edificacion moderna que se levanta como por encanto á su alrededor y sobre todo por las comodidades que ofrece vivir en un barrio como ese. Los quemaré en 20 minutos: sin base; títulos garantidos; exijiré 300 ps por lote al firmar el boleto. Informes Victoria 551. [183]

El Domingo 28 de julio á las 4 de la tarde he de vender, pasando la base regalada de 4000 $ la buena casita calle Estados Unidos entre Rincon y Pasco compuesta de 10 vs. de frente por 22 de fondo, 3 habitaciones y demas comodidades. La ubicacion de esta casita es recomendable dista una cuadra del boulevar Independencia, de la Capilla y colegio de las Hermanas, del tramway, gas, empedrado, etc. Indudablemente es un barrio que está llamado ser importantísimo. La venta es por division social. Los títulos garantidos; base tirada 4000 ps. vale mas el terreno. 300 $ al firmar boleto. Informes Victoria 551. [183]

El Domingo 28 á las 5 de la tarde venderé indefectiblemente con la base tirada de 7000 ps. m|n 2 bonitas casitas formando esquina á las calles Comercio y Saavedra, ad corpus y en solo lote, la esquina está ocupada por un negocio de almacen y la casita de al lado es para familia; produce $ 110 m|n. de alquiler mensual y se venden por ausentarse su dueño á Europa esto es un verdadero hallazgo pues deben de saber que están á la cuadra del gran boulevard San Juan, con tramway, gas empedrado y toda clase de comodidades, es una localidad donde se edifica á todo lo moderno, de un progreso y porvenir admirable. El terreno que es una esquina vale mas que la ínfima base de 7,000 ps. Esto es una pichincha. Títulos garantidos, venta ad-corpus y urjente. Exijiré 600 ps. al firmar boleto. Informes Victoria 551. [183]

el domingo 28 de julio á las 3 de la tarde he de vender pasando la ínfima base de 8000 pmn. la hermosa casa de familia calle Matheu entre Comercio y el grande y simpático boulevard San Juan, con tramway, gas, empedrado, aguas corrientes y hermosos edificios á su costado, mide 10 vs de fte por 33 1/2 de fdo, 7 lindísimas habitaciones con espléndidos cielos rasos de yeso, pisos de madera, aljibe, patios embaldosados, puertas y ventanas de cedro, balcones en las ventanas, casa nueva flamante y toda clase de comodidades, es realmente una bonita propiedad, está en una envidiable localidad no se puede pedir nada mejor, venta ad-corpus, base tirada 8,000 ps el terreno vale mas, venta urgente por ausentarse su dueño del pais; títulos garantidos; exijiré 500 $ al firmar el boleto. Informes Victoria 551. [183]

El domingo 28 á las 3 de la tarde en punto he de vender pasando la base que se expresará en el acto del remate 12 espléndidos lotes de terreno entrando los esquinas boulevard Independencia y Colombres, Castro Barros y Estados Unidos, Colombres y Castro, Barros entre Europa y Estados Unidos, St. Venezuela entre Colombres y Boedo: lotes chicos y grandes todos en 48 mensualidades. Prevengo que no pudiendo disponer de mucho tiempo he dispuesto vender estos terrenos en 30 minutos, son los mejores terrenos que hay en ese barrio, son una pichincha para los pobres, pocas veces se ofrece en venta tan lindos, valiosos y bien situados como estos y con la ventaja que se dará para el pago... [illegible] ...Exijiré 200 ps por lote al firmar boleto. Informes Victoria 551. [183]

Javier García de Zúñiga

En el pueblo de Brandzen el remate anunciado para el Domingo 28 del Julio se suspende hasta nuevo aviso, por ser el dia de la proclamacion de la candidatura de don Julio A. Costa para la futura Gobernacion de la Provincia de Buenos Aires.

Primer remate y único hasta la fecha en las condiciones del que efectuaré. El domingo 4 de Agosto á las 2 p. m. En el local de la Sociedad Belgrano 456 entre Bolivar y Defensa. Por cuenta y órden de la Sociedad Territorial La Plata, en San Martin, á 6 leguas de Mendoza sobre la línea férrea que vá á San Juan, en la estacion local es donde hay un delineado el pueblo que pongo en venta á pagar en 30 años, 30 años de plazo con base de un peso mensual por cada solar condiciones de pago que jamás habian sido...

La Sociedad Territorial La Plata que es la que se ha propuesto hacer propietario á cada habitante de la República, que hace 3 años empezó sus ventas á 6 años, aumentando ese plazo despues á 10 años, quiere hoy aumentarlo á 30 que le permite poner una baratura inaudita que ganen no es el fruto de lo que la Sociedad tiene que ganar para la formacion del pueblo, ofrece hoy una proporcion que debe aprovechar todo padre ó madre de familia para adquirir para cada uno de sus hijos un lote de terreno que puede constituir una fortuna y debe constituirla como sucedió en los Estados Unidos con todo el que compró tierras, aun en los parajes mas apartados.

Estas rentas constituyen una caja de ahorros para los pobres, y los padres deben obligar á sus hijos á que hagan el ahorro para invertirlo en estos campos que como hemos dicho pueden representar su porvenir enseñándolos asi en la tierra del desarrollo, causa de tantas desgracias á disipar sus economías, haciendose asi propietario y conociendo así el valor del pequeño ahorro acumulado que forma insensiblemente el capital ó independiza al hombre. El pueblo San Martin está situado á 6 leguas de Mendoza sobre la Estacion Lopoli del ferro-carril á San Juan, lo cruza tambien el camino real que va á esa ciudad, está delineado con calles que son boulevares de 30 metros, mas anchas que los de La Plata, cruzado ademas por boulevares de 30 metros de ancho y circunvalado por otro de 50 metros, lo rodea una gran cantidad de quintas y una estension delineada en chacras que le da de la jamas ejido que le garante un soberbio porvenir.

La Sociedad se obliga á construir en San Martin una iglesia, un colegio, y una casa municipal que donará á las autoridades respectivas y para construir un pozo artesiano en el centro del pueblo con un depósito de agua á sus habitantes, sin embargo de estar esta localidad en iguales condiciones que La Plata por tener agua á ménos de 18 metros en mejores condiciones que Buenos Aires dista en á mas de 30 metros.

Las tierras de San Martin se prestan de primer órden para la agricultura, y la viña da allí como en ninguna otra parte de la república haciendo que sus tierras con agua valgan mas que en las provincias de Buenos Aires 500 á mil pesos la hectarea, y plantadas de dos á seis mil pesos la chacarera, todo un inmenso porvenir para esa localidad la mas privilegiada por la naturaleza.

Para las quintas y chacras del ejido sin embargo que tienen agua como hemos dicho á menos de 18 metros el ingeniero de la sociedad estudia en estos momentos el medio de darles riegos por acequias que traerá del arroyo de la Peña ó desde, resulte mas conveniente para lo que La Territorial dedica un fuerte capital con el propósito de valorizar esa área de tierra dentro de pocos semanas.

La persona es inmediata. Datos amembrados por cursos... [illegible] ...Agosto á las 2 p. m. Por datos y planos, informará el rematador Belgrano 456 primera chacra de la derecha. [181]

Manuel Lamas

Al Norte calle Peña num 177 casa junta de Ayacucho, de un piso, espléndida casa edificada á la moderna, terreno de 10 varas de frente por 28 de fondo... [illegible]

Cádiz y Fraga

6000 hectáreas [illegible]

P. Risso-Patron

Victoria 557 [illegible]

De una magnífica propiedad [illegible] ...el comprador se la exijirá al acto de firmar... [illegible]

Dos valiosas esquinas [illegible] ...Tucuman y la otra Paso y Tucuman... [illegible] ...El Domingo 4 de Agosto á las 4 p. m. ... [illegible] ...con cualquier capital europeo... [illegible] ...Se exijirá ps 1000 de seña por cada una. [120]

De cuatro lotes de terreno bien situados á 30 metros del mercado de la Villa Alvear, con 2 frentes y base pa 5 vic. El DOMINGO 28 á las 4 p. m. venderé estos terrenos que tienen la condicion especial de dos salidas á dos calles, el frente da a la Patagones y al fondo, á un pasaje de la progresista Villa Alvear; linda por sus costados con los palacios de Moreno, con tres chalets y por una casa de vecindad modelo; distan 30 metros del empedrado y del gas de la calle Serrano. Las personas de buen gusto que deseen edificar su casa para recreo, es la presente una buena ocasion para comprar en un paraje higiénico, elevado, en medio de los boulevares Córdoba y Santa Fé y un sin número de construcciones á la moderna.

Hago presente tambien que próximamente se colocarán por la calle Serrano los rieles del tramway que viene por el boulevard Córdoba. Se exijiran ps. 150 de seña por cada lote. [125]

Esquina y dos lotes En la calle Serrano frente á la plaza de la Villa Alvear, formando esquina con el Pasaje num 3 en medio de 5 palacios flamantes.

EL DOMINGO 28 á las 4 p. m. martillaré estos terrenos que miden 9 vs fte los lotes y 9'70 la esquina por 48'38 fdo en posicion estratégica y valiosa, encontrándose en el centro de edificios que se han levantado recientemente. La calle Serrano tiene empedrado y gas y dista de 5 metros de colocarse los rieles de tramway de la empresa Gutierrez, que vendrá por Córdoba y próximamente empezará la construccion de las 500 casas por el Banco Inmobiliario. A nadie escapará la importancia de lo que vendo en esos que los interesados deben visitar este paraje para darse cuenta de su valor. Se exijiran 200 ps de seña por cada lote.

En el corazon de la Villa Alvear, frente á la plaza, de la ciudad de Obreros, el paraje de mas porvenir de la capital, poblado de edificios flamantes y valiosos, con trotadoras y gas al frente y muy próximo á colocarse el tramway ya concedido.

EL DOMINGO 28 á las 4 p. m. venderé un magnífico lote en la calle Serrano dando frente á la plaza de la ciudad de Obreros, y mide 26.30 vs de frente al Sud Este 18'38 al Nord-Oeste ó sea el centro frente por 25'33 en el Sud Oeste y 30'24 al Nor-Oeste. La posicion de este terreno no necesita recomendarse, pues es de lo mas pintoresco y valioso de aquella parte del municipio encontrándose próximo al boulevard Córdoba ... [illegible] ...por donde pasará en breve el tramway, á las 500 casas que construye el Banco Inmobiliario, á los galpones del F. C. al Pacífico é infinidad de circunstancias que valorizan notablemente de este precioso bastion que no tiene rival y satisfará al mas exigente. Se exigirán ps. 800 de seña. [124]

Valiosa esquina y 4 lotes boulevard Charcas, á 15 cuadras de la plaza... [illegible] ...de dimensiones pequeñas propias para especuladores y constructores. Plano... Con escrituras gratis.

EL DOMINGO 4 á las 3 p. m. martillaré estos preciosos lotes que la esquina da frente al boulevard Charcas único en la capital de 40 metros de ancho con alamedas en el centro, mide 18 á la 11 vs de fte á la avenida Charcas por 37.70 de fondo, con base de 15 vic, los otros lotes miden 9 vs de fte por 19 de fondo, ... [illegible] ...Se exijirá ps 150 de seña por cada lote.

Terreno para pobres En Tres Cruces frente á la Salle Serrano entre Pasaje num 3 y la Paraguay.

EL DOMINGO 28 á las 4 1|2 venderé este lindo terreno por cualquier precio, mide 9,52 vs de frente por 20,98 de fondo. La situacion de este lote es inmejorable, pues dista una cuadra de la plaza de la Villa Alvear, rodeado de espléndidos edificios como los de los señores Moreno, Roldán y otros y en su frente ostenta pavimento con trotadoras y gas. Llamo la atencion de los pobres que deseen ocasion de hacerse propietarios con poco dinero y en un paraje poblado, venta en la Villa Alvear. Se exijirá 200 ps de seña. [125]

NOTA—Al mismo tiempo venderé un lote calle Paraguay con 17 vs por 40 de fondo.

Lindo terreno calle Cavia entre Sotura y Bulnes, con base de 5 ps vara.

El domingo 4 de Agosto á las 5 p.m. venderé esta fraccion que mide 10 vs de al Oeste por 12 al contrafrente y 53 de fondo, lindando con un establecimiento fabril en construccion y distando pocas varas del empedrado y del boulevard Corrientes que tiene tramway, gas, aguas corrientes, adoquinado y gran importancia. Se exijirá ps 500 de seña. [125]

De un espléndido terreno con empedrado al frente y á 50 vs de toda género de medios de comunicacion y vialidad.

EL DOMINGO 4 á las 3 1|2 p.m. venderé esta fraccion que se encuentra en la calle Ecuador con pavimento de madera entre boulevard Corrientes y Sa. Coyo, mide 10 vs fte al Este por 16 de fdo. Como posicion no se puede pedir mejor, pues es uno de los barrios en que la propiedad sube diariamente no siendo posible dudar el porvenir que adquiere la edificacion ... [illegible] ...y vuelta, adoquinado, aguas corrientes y gas y los colegios ... [illegible] ...Se exigirá ps 600 de seña. [126]

Valioso terreno boulevard Centro América entre La calle y Tucuman con $ en cédulas serie base 15 vic.

El domingo 4 á las 4 p.m. venderé esta hermosa fraccion que mide 11 varas de frente por 40 de fondo en el magestuoso boulevard ya citado... [illegible] ...Se exigirá 300 ps de seña. [125]

4 lindos terrenos calle de Pavon calle Pavon boulevard Garay con escritura gratis y base de $ 13 vic.

El domingo 4 de agosto á las 2 p.m. venderé estos terrenos... [illegible] ...Se exigirá 150 ps de seña por cada lote. [126]

Manuel José Blanco

¡Puan! ¡Puan! [illegible]

EL DOMINGO 25 de AGOSTO á las 12 m. por órden del... [illegible]

Pico y Gomez

Espléndida esquina al Sud [illegible] ...El viernes 9 de Agosto á las 4 p. m. venderemos en público remate y al mejor postor siempre que exceda de la base de ps 50 la vara cuadrada, la espléndida esquina ... [illegible] ...llamando hacia ella la atencion de especuladores y capitalistas pues que ella puede adquirirse casi sin dinero aceptando las hipotecas que reconoce y las que solo comenzarán á correr desde el dia de la escrituracion, pues que en muy poco tiempo el adquirente habrá doblado su capital sino prefiere edificar una finca que le de ps 2000 mensuales de renta. Las cédulas se tomarán al tipo de plaza el dia de la escrituracion. Títulos irreprochables. Por más datos á nuestro escritorio Piedad 81. [18]

Jáuregui y Acuña

En venta particular Tenemos para vender en buenas condiciones un establecimiento de campo en Bolivar á 1 1/2 legua del ejido del mismo, compuesto de 3 leguas cuadradas de campo, dividido en 6 chacras, buenas poblaciones, montes, jagüeles etc. En el mismo establecimiento 5000 vacas muy mestizas, 11000 ovejas, 800 yeguas, 1500 cerdos, útiles etc. Mandatos 25 de Mayo No 11. [23v16]

Un lindo terreno al Norte formando esquina Malavia y 66 C. A 2 cuadras del boulevard Ministro Inglés, sin base por cualquier precio.

EL DOMINGO 4 Agosto á las 3 de la tarde, venderemos en 1 ó 2 lotes el lindo terreno con 3 frentes, sito en el punto indicado y como de 723 vs 84 centésimas, calle empedrada paraje alto y de gran porvenir, rodeado de buenos edificios y muy próximo á la Usina del Gas Primitiva, se presta para construir una linda casa. Por otros datos 25 Mayo 11. [26]

2° gran remate de hermosas tierras en Necochea. Lo mejor que allí existe como situacion. Venta por manzanas muy próximas al gran Rio Quequen. ¡Nadie vende tierras en tal situacion! Remate sin base de precio. Escrituras gratis! Parte al contado y parte á plazos sin interés. En nuestro escritorio 25 de Mayo 11.

El viernes 9 de Agosto á las 2 de la tarde procederemos al remate por cuenta y órden de un sindicato, en condiciones de pago que se estipularán en el acto, de las magníficas tierras que á continuacion se expresan, ubicadas todas casi sobre la márgen del Rio Quequen Grande, es decir en el punto mas codiciado y de mayor importancia de Necochea.

Quinta	No		metros cuadrados
Quinta	No 37	40000	metros cuadrados
id	id 67	40000	id
id	id 71	40000	id
id	id 107	40000	id
id	id 113	40000	id

Estas espléndidas propiedades se venderán en lotes de 10000 metros cuadrados ó sea en manzanas de la cuarta parte de cada quinta, con accion.

En seguida las chacras Nos 135 y 93, la primera está situada en un punto magnífico, frente al Océano y la segunda mas próxima al pueblo, tiene un molino de agua etc. Todos los terrenos que ofrecemos están poblados con sujecion á la Ley y se entregarán inmediatamente. En la hermosa chacra No 93 de 16 manzanas hay un gran sembrado de alfalfa que ocupa toda su estension. Llamamos la atencion de los especuladores sobre este segundo remate de Necochea, por ser verdaderamente excepcional la ubicacion de las tierras ofrecidas. Todas ellas se prestan para lotearlas en la primavera y ganar mucho dinero. La mayor parte de los que nos compraron en el remate anterior han vendido los boletos con utilidad considerable. Necochea con su espléndida situacion son condiciones únicas como punto para crear una gran ciudad, á donde afluirán capitales de todas partes va á ofrecer anchocampo á la especulacion, hay pues que aprovechar ventas como esta, en lotes relativamente grandes que no se repetirán seguramente. Por planos y otros datos á nuestro escritorio.—Nota—Las escrituras se otorgarán gratis por el Escribano Huedo. [120]

Florencio F. Carreras

Calle Paunero entre Rawson y Velez Sarsfield. Precioso terreno 21 vs de frente por 45 vs de fondo. A una cuadra de la calle Rivadavia otra del mercado. Situacion inmejorable, barrio de gran porvenir. Base de venta 9 ps vic.

EL DOMINGO 28 DE JULIO á las 3 1|2 p. m. procederé á la venta de ese buen lote de tierra, cuyas dimensiones son 21 vs de frente por 45 varas de fondo, dimensiones que le hacen aparente para cualquier clase de edificacion. El barrio es casi todo edificado, su adelanto es creciente. Y se venderá como se indica por cualquier precio que exceda la ínfima base de ps 8 moneda legal vara cuadrada. Los títulos son perfectos. El comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. Mas datos Bolivar 220 ajo. [126]

Ayacucho y Paraguay Preciosa esquina con edificio situacion espléndida, barrio de gran porvenir, á un paso de la Escuela Normal, Tribunales, gran plaza, las aguas corrientes, etc. etc. calle empedrada, gas, aguas corrientes, dimensiones aparentemente ventajosas. Base ínfima 40 ps vara v. c.

El Domingo 4 de Agosto á las 4 p.m procederé á la venta de esa preciosa esquina cuyas dimensiones son 32 varas de frente á Ayacucho y 31 varas en el contrafrente por 33 varas de fondo y frente á Paraguay y 31 varas y media en su contrafrente, de acuerdo con este plano ó sean seiscientas ochenta varas próximamente. La posicion es inmejorable, las dimensiones de primer órden y la base de 40 ps vara cuadrada es ínfima. Los títulos son de primer órden. El comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. Mas datos Bolivar 220. [126]

Un lindo lote de tierra Calle Defensa num 149 entre Larrea y Centro América. 10 vs de fte por 45 de fdo. El único lote sin edificar en la cuadra—Calle adoquinada, con cordon y vereda de piedra, gas y aguas corrientes—Frente á la iglesia y colegio de las hermanas salesas—Atencion—Sin base—Por lo que den.

EL DOMINGO 4 de Agosto á las 3 en punto venderé este magnífico lote de tierra, que por su barrio, situacion, y dimensiones se recomienda solo y es apto para una buena edificacion—Escrituras mas gratis ante el escribano Ramon Gomez—Títulos de primer órden. El comprador abonará el 5 ojo—Otros datos Bolivar 220. [125]

A. Pellegrini y Ca.

Al norte ¡Al Norte! Donde nadie vende. En la calle Larga de la Recoleta hermosa avenida República en los números 71 al 77. ¡Ojo! ¡Ojo! Con 6000 cédulas de la serie C nacionales á las 3 p.m. el domingo 11 de agosto. Base ínfima 60 ps mn. vara cuadrada. Dos meses para escriturar. ¡Ojo! Especuladores, capitalistas y rentistas, 20 vs de fte al sud por 70 vs de fdo ó lo que resulta entre muros con 30 piezas de material.

EL DOMINGO 11 DE AGOSTO á las 3 p. m. procederemos á la venta en remate público por órden de su dueño, este espléndido terreno con edificio de material y al mas alto precio. El terreno se compone de 20 vs de fte al sud por 70 vs de fdo. Atencion señores especuladores, no olvidarse que es la gran Avenida República, el barrio aristocrático por excelencia, donde dentro de poco nadie venderá sino por pie cuadrado, este terreno es adecuado para levantar un soberbio palacio ó para edificar casas para renta. El terreno reconoce una hipoteca á favor del banco hipotecario nacional de 80000 cédulas de la serie C, que el comprador retirará con ellas, abonando la diferencia al tipo de Bolsa el dia anterior al remate. Quien no compra con 2 meses de plazo! Todo comprador abonará el 5 ojo de seña al firmar el boleto. Mas datos á nuestro escritorio San Martin 147. [124]

Waldino Ponce

Judicial El Jueves 8 de agosto á las 4 1/2 de la tarde en el Norte calle Paraná núm. 1207 entre Charcas y Santa-Fé donde nadie vende, hoy se presenta esta ocasion hay que aprovecharla. Base de venta 17532 ps 50 cents. Esta casa tiene 8 piezas. En terreno inmejorable 17 mts. 60 centím. frente al Oeste por 57 mts. 27 centm. fdo. Al acto se encuentra tasada en 35000 ps. 50 ... [illegible] ...para la testamentaria de Da. Serafina Rufino de Pizarro y mandado vender por órden del Sr. Juez de la instancia en lo Civil Dr. Martin Bustel ... [illegible] ...la casa Perú 261 á las 4 de la tarde 11 á 12.

NOTA—Todo comprador está obligado á entregar 1500 ps. al firmar el boleto, en la orden al Señor ... [illegible]

Judicial El Domingo 28 de Julio á las 3 de la tarde de una linda casa en Barracas al Norte, calle de San Antonio 776, con 8 ... [illegible] ...Esta casa se vende por mandato del Sr. Juez de 1a. instancia doctor don Angel S. Pizarro y como perteneciente á don Antonio Sturla para dividir su condominio... [illegible] ...Tribunales calle Rodriguez Peña y Charcas oficina... [illegible]

El domingo 11 [illegible]

Granja Nacional

Remates semanales [illegible]

dos hermosísimas [illegible] ...El tramway Rural y los dos ferrocarriles están ya sobre las fracciones... [illegible] ...con una brillante ubicacion no se presenta todos los dias... [illegible] ...al comprador esta pichincha la forma del pago se hará la mitad al contado y la otra mitad á seis meses de plazo con pagaré hipotecario de siete por ciento anual de interés en nuestra casa central, Rivadavia números 633 al 645. EL MIERCOLES 7 de Agosto á las 2 p. m. venderemos estas dos espléndidas fracciones de campo cuya recomendacion es su clase y ubicacion. Nota importante.—El comprador podrá tomar posesion inmediatamente de una charca si así lo quiere, señalando un arrendamiento ó recibir la tierra en la época de levantar la cosecha que será en Enero próximo por la otra. Para ver el campo ocurrir á los señores Nidet y hno. C. Kean Ferro Carril del Oeste donde hallará quien les indique el campo. Otro—Todo comprador entregará el 5 ojo como seña al firmar el boleto. Datos etc. á nuestra casa central Rivadavia 633 y 645. [14]

3000 hectáreas de inmejorable campo en Trenquelauquen Seccion X próximo á la prolongacion del F. C. del 9 de Julio á Trenquelauquen y del concedido á Pehuajó cuyos trabajos empezarán pronto. El F. C. concesion Seranté y Ca pasará á una legua de este campo. No puede pedirse mejor ubicacion. El campo es riquísimo y muy conocido. Esta poblado desde hace muchísimo tiempo. Tiene varias poblaciones fuera de la estancia. Alerta pues, oio á la gran pichincha. Base regalada 18 ps la hectarea entendido las poblaciones por muertas. Alerta, alerta noctívagos. En nuestra central Rivadavia 633 al 645 EL MIERCOLES 7 de Agosto á las 2 en punto de la tarde. Nota importantísima El campo reconoce una hipoteca por 12000 ps en cédulas serie B nacional con los que cargará el comprador tomándolas al precio de plaza en el dia de la escrituracion. La forma del pago será como sigue 1/2 al contado en el acto de firmar la escritura y el resto á 6 meses de plazo sin interés y con pagaré hipotecario. Todo comprador entregará el 5 ojo como seña y parte de precio en el acto del remate. [120]

En Barracas calle General Iriarte 802 esquina á la de Santa Adelaida. Una buena casa de dos pisos, edificada sobre un terreno de 6 metros 10 centímetros á la calle Iriarte por 30 metros á la de Santa Adelaida, construida con materiales de primer órden, cal y arena de Montevideo, materiales de buena calidad, la casa consta de un gran salon para negocio en el piso bajo y 3 piezas de madera interiores, letrina, cocina, pozo, surgente de riquísima agua etc. En el segundo piso 5 buenas piezas con divisiones de madera muy ventiladas. Para renta! Para renta! Actualmente están todas alquiladas produciendo muy buen alquiler. La casa está ocupada por el Deutsch Inglisches Restaurant, cuyas existencias serán vendidas, pues su dueño se ausenta para el campo. Atencion. Venta Ad-corpus. Títulos perfectos. Base regalada 20000 pesos moneda nacional vale el doble. En seguida venderemos todas las existencias del restaurant, consistentes en algunas bebidas, mostrador, sillas, bancos y demas enseres tambien al mejor precio y al contado.

El Domingo 4 de Agosto á las 3 p.m. venderemos por cuenta y órden de su dueño, la casa á que hacemos referencia, mas todos los muebles y enseres que pertenecen al restaurant Deutsch Inglisches, al mejor precio y al contado. No olvidarse—Nota—Todo comprador entregará el 5 ojo como seña al firmar el boleto. Datos y carteles á nuestra casa central Rivadavia 633 y 645. [125]

Judicial el notable padrillo pura sangre de carrera Hatfield importado de los mejores criadores de Inglaterra. Las lindas potrancas Dronsia y Duquesa y los potrillos Cadete é Inocente de la cabaña San Fernando, animales de mérito y de inmejorable sangre que en las potreranas de la Duquesa servirán por el puro Hatfield que está con su pedigree correspondiente anotados en el Stud Book con los núm. 160, 158, 161 y 162. Venta al mejor precio y al contado por órden del Sr. Juez del Cámen Dr Pérez en oficial especial de ventas de animales Piedras 1608 esq. Europa, el Lúnes 29 de Julio á las 2 p.m, al mismo tiempo y por órden del Sr Juez procederemos á la venta al mejor precio y al contado del 1 galpon compuesto de 16 boxes á propósito para animales finos de madera y techos de hierro galvanizado existen en Moron á 4 cuadras de la estacion del mismo nombre el mismo local en que estaban las caballerizas del Stud Inocencia 2 carruajes en muy buen uso con sus guarniciones correspondientes y 4 Zanillas de fierro. Nota—El propietario del terreno lo arrendará si hubiera interesados y las condiciones de este arriendo las pondremos de manifiesto antes del remate. Por mas informes á nuestra Rivadavia 633 y 645. [120]

Campo Espléndida fraccion de campo en Bolivar 1049. Sobre el ejido de chacra de la ciudad. Campo de los mas altos del partido y de los mejores tanto para la ganadería como para la agricultura 1920 hectareas de riquísima tierra dividida actualmente en potreros alambrados por lo que son linderos. Campo flor de pastos tiernos abundantes con aguas permanentes y que existe una laguna de agua potable que no se seca nunca. El campo está situado á 16 cuadras del pueblo sobre las mismas chacras. Campo cercado por la Loma de Falcon con cuatro puestos y una soberbia casa de material de seis piezas, instalaciones para depósitos de productos agrícolas, galpones, cercos, corrales etc. etc. La forma del campo es casi regular y está cruzado por el ferro-carril del Sud en uno de sus extremos. Atencion especuladores; Para fraccionarlo y hacerlo centro agrícola se sacaría una utilidad triple. El campo linda con Claudio Martin con N Roldan por Oeste hno y Ca. de Burfers y Soo. Casanova. Base completamente liberal ps 70 mpo por cada hectarea vale muchísimo mas. Campos menos altos y no tan cerca ni en tan buenas condiciones se ha vendido á mayor precio. Atencion pues! Fíjarse bien Títulos perfectos. La forma del pago será la mitad al contado y la otra mitad á cuatro meses de plazo sin interés y con garantía hipotecaria del mismo campo. Esto es un gran negocio. Es una pichincha. En nuestra casa central Rivadavia 633 y 645.

EL JUEVES 8 DE AGOSTO á las 2 p. m. venderemos esta fraccion de campo que reputamos de gran porvenir las condiciones del pago como por la bondad de la tierra. Recomendamos á los que busquen especular con pingües utilidades. NOTA—La escrituracion deberá hacerse dentro de los veinte dias despues del remate. Todo comprador entregará el 5 ojo como seña y parte de precio á ojo Rivadavia 633 y 645. [113]

Mariano Salabert

En Mar del Plata Excepcional y única chacra num 156 la mas importante por su elevacion y proximidad á la estacion al gran circo de carreras que se va á inaugurar el verano entrante y que hará el paraje mas conocido como punto de recreo, y sin necesidad de cargar con provisiones como se acostumbraba en estos paseos pues á pocos pasos tenemos el importante almacen nueva forma compuesto de 58 manzanas dividida cada una en cuartos de manzana lotes de 53 vs de fte por 55 de fdo ó sean 2915 vs á propósito para hacer lo que se quiera, ya sea casa de negocio casas quinta chalets, etc. 30 subdivididos en pequeños lotes y vendidos en el verano entrante; aprovechando la inauguracion del gran circo y cuadruplicar el poco dinero empleado. Llamamos muy especialmente la atencion de todo el mundo sin distincion de clase, pues la base permite satisfacer á cualquier bolsillo la adquisicion de un lote—¡Atencion! ¡Mucha atencion gente de plata y especuladores, empleados y jornaleros! que con el rudo trabajo consiguen al cabo de dos años hacer algunas economías no faltéis á este importante remate que efectuaremos con toda liberalidad el VIERNES 26 y SABADO 27 del corriente á la 1 en punto de la tarde en nuestra casa calle Bolivar 198 y DOMINGO 28 en la finca de Pedro Luro num 1016 donde estará la banda y una banda de música vendéremos con la primera oferta que exceda de la ínfima base de 4 cents vara cuadrada, base de del conocimiento de todos que está vendiendo diariamente á 40 y 50 cts vara cuadrada y donde podréis emplear esas economías, con la seguridad de obtener en poco tiempo una utilidad brillante, haciendo la felicidad de vuestras familias, como está probado hasta la evidencia, las grandes fortunas que se han hecho en poco tiempo con las ventas de estas tierras. Mar del Plata es hoy de las ciudades que va á ser la mas importante por su posicion topográfica y saludable, por su soberbio paraje natural, donde lo mejor de Buenos Aires se hospeda en la temporada veraniega pues hoy no carece de nada, tiene toda clase de comodidades, grandes hoteles, casas de recreo, bazares, grandes boulevares, lindas plazas de recreo, empedrado, tramway, luz eléctrica, Bancos de descuentos y consignatarios, etc. Se dará escrituras gratis por el Escribano Tomas Bravo. Títulos de primer órden, se exigirá 6 ojo de seña por lote. Por mas datos al... [illegible] ...Bolivar 198. [181]

M. Billinghurst é hijos

De una casita calle del Carmen ... [illegible]

Daniel Miró

De 2 espléndidas propiedades, lugar central calle Callao... [illegible] ...EL JUEVES 1o de Agosto á las 4 de la tarde procederé á la venta, y al mas alto postor de estas magníficas propiedades, situadas en la calle de Callao, la primera tiene el número ... [illegible] ...de 10 vs. de fte por 36 de fondo, alta y baja, todo edificado, construccion sólida con 9 piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, cielos rasos de yeso de todo lujo, pisos de madera patios de baldosas de mármol y aljibe. La alta tiene tambien 3 piezas, cielos rasos de yeso, cocina, piso de baldosa, aljibe de patio y patio, entrada de mármol, cuarto de baño, tiene para el aljibe, puertas y ventanas con persianas. La otra Boca Callao 571 y 47 compuesta de 10 vs de fte por 36 de fondo y contra departamentos; el 1o. casa alta con 6 piezas, cocina, letrina, patios de mosaico y cielos rasos de yeso y el segundo de un gran almacen con el mismo frente y fondo, cielo raso de madera y vidrio, cocina, letrina, aguas corrientes y cañería de gas, con un gran sótano de 10 varas por 36 varas y 3 metros 6 cent. de profundidad con pisos de hormigon, puertas y ventanas con persianas. Estas casas están sin estrenar aún. Reconocen todas estas propiedades un gravamen de 80.000 ps que el comprador podrá seguir con ero ... [illegible] ...si le conviene. Nota—Todo comprador sin excepcion abonará el 10 ojo al firmar el boleto comprometiéndose á escriturar dentro de los 10 dias de la fecha del remate perdiendo el así no lo hiciera dicha entrega al no escriturar por culpa de él. Los títulos son garantidos. No olvidarse el Juéves 1o. de Agosto á las 4 de la tarde. Tambien se oirán ofertas particularmente hasta el dia del remate. Por mas datos á mi casa Piedad 656. [121]

Félix Lora Cia

Casa de remates y comisiones en La Plata, Avenida Independencia (Boulevard 7) entre 55 y 56.

En la plata El Domingo 28 de julio á las 2 de la tarde. De 2 preciosos lotes, con una piezita, cerco y pozo en la manzana 4, Seccion 33 con frente á la calle 66 entre el importante boulevard No 1 (Avenida Buenos Aires) y la calle 115. En frente mismo á los grandes edificios y chalets de los señores Piaggio, Lavaretto, Levalle, Medici, Iriburu, etc, á un paso de la futura Escuela de Artes y Oficios, de la gran fábrica de concreto y lo que mas sobre los mismos canales. Se venderan sin base, por lo que den.

En la plata El Domingo 28 de julio á las 2 1|2 de la tarde. Dos espléndidos lotes de terreno, en las manzanas Y y X, Seccion 4a, con frente á la calle 45 entre 10 y 11. A una cuadra del Politeama Olimpo, á dos del Ministerio de Hacienda, con empedrado, luz eléctrica, agua corriente etc etc. Se rematarán con la ínfima base de 7 pesos moneda nacional vara cuadrada. Especuladores atencion! Ya casi no quedan terrenos para venderse en este paraje. [121]

En la plata El Domingo 28 de Julio á las 3 de la tarde, De una cómoda y espaciosa casa con 10 piezas, zaguan, cocina, letrina, sótano, pozo etc. Con frente á la calle 12 entre 41 y 42. A un paso del Politeama Olimpo. Se rematará con la ínfima base de 4000 pesos moneda nacional. La mitad de su valor. Está alquilada en 80 pesos mensuales. [124]

En la plata El Domingo 28 de Julio á las 3 1|2 de la tarde. De un bonito lote de terreno todo cercado, con vereda con frente á la calle 46 entre las calles 117 y 118, barrio muy poblado, á una cuadra de la futura estacion del Ferrocarril, á un paso del hipódromo, del canal del oeste. Se venderá con la ínfima base de pesos 2.50 metro cuadrado. A donde no hay quien venda por 8 pesos. [128]

En la plata El Martes 30 de Julio á la 1 de la tarde en punto. De 700.000 ladrillos la mayor parte de cal y medio cal y una parte de pared. Un galpon con techo de zinc, carretillas etc. Por liquidacion de los hornos de San Pedro. A pocas cuadras del Cementerio y de la Estacion Elizalde (ferro-carril para la Magdalena). Caminos magníficos y de consiguiente el acarreo á la ciudad como también para remesas á Buenos Aires saldrá sumamente barato. Venta sin base, por lo que den. Materiales de lo mejor. El remate podrá tener lugar en los mismos hornos, sin base por lo que den—MUY IMPORTANTE—A las 12 del dia en punto saldrán de nuestra casa de remates Avenida Independencia No 1116 los carruajes gratis para conducir los interesados á los mismos terrenos donde se efectuará el remate. En caso de lluvia el remate se efectuará en nuestra casa de remates á la una de la tarde en punto según las muestras que desde ya están á la vista de los interesados. Condiciones de venta 10 ojo en el acto del remate y lo demas al contado en el término de 8 dias desde la fecha del remate, plazo 5 meses para recibirlos pero el vendedor no se compromete á dejar mas que para que visite los ladrillos mas de dos meses. Constructores atencion! A comprar barato ahora que los ladrillos están á precios exorbitantes. [125]

En la plata De una magnífica quinta No 45, Seccion A de quintas, con frente á la calle 40 y 39, á dos cuadras del boulevard Circunvalacion, terreno flor, al lado de las hermosas quintas de los señores don Pedro Noceti, Dr. Pre ... Ugalde, Lasaeno y otros mas. Se rematará en un solo lote, con la ínfima base de 25 centavos moneda nacional el metro cuadrado. La tercera parte de su verdadero valor. Especuladores, atencion!! Raramente se presenta tan brillante ocasion. El remate tendrá lugar El Martes 30 de Julio á las 4 de la tarde. En nuestra casa de remates Avenida Independencia No 1116 entre las calles 55 y 56. [125]

En la plata De la hermosa y espléndida chacra núm. 14 de la Seccion F. A solo 6 cuadras de los hornos, con frente á la prolongacion de las calles 39 y 40, terreno altísimo alambrado, etc. limitado con las hermosas chacras del doctor ... Se rematará en un solo lote con la ínfima base de pesos ... el metro cuadrado. El remate se efectuará El Martes 30 de Julio á las 4 de la tarde en nuestra casa de remates Avenida Independencia No 1116. La chacra se compone de ... metros cuadrados y se rematará en un solo lote con la ínfima base de 5 centavos moneda nacional por cada metro cuadrado, á donde vale mas de 50. 15 días de plazo para la escrituracion y el 10 ojo de seña al firmar el boleto. La chacra está alquilada, el contrato vence el primero de Mayo del año 1890. [125]

En la plata De una magnífica y soberbia casa esquina con un gran salon y 6 piezas, con una cómoda fondo esquina á la calle 52 y 6. Avenida Constitucion, á una cuadra del Departamento de Ingenieros, del Juzgado Federal, del gran edificio para escuelas, á dos cuadras de la Estacion Correo, con tramway para todas direcciones cada cinco minutos, luz eléctrica, empedrado, agua corriente etc. Es el verdadero centro de la ciudad La Plata. Se rematará con la ínfima base de 7500 pesos la mitad de su verdadero valor. Reconoce una hipoteca de 4000 pesos moneda nacional en cédulas serie A. Provinciales con la que el comprador cargará abonando la diferencia de las cédulas á la par al precio que se coticen en la Bolsa el dia anterior á la escrituracion. El remate se efectuará El Martes 30 de Julio á las 4 1|2 de la tarde, en la misma casa donde se tira la bandera. [126]

H. Baizan

El Domingo 28 de Julio á las 2 de tarde, de 7 lotes de terreno en Moron formando esquina á las calles de Santa Adelaida y Gral Alvear preciosa posicion para construir casas que sean de pueblo y de campo, ese pueblo es uno de los paraísos de la campiña mas adelanta dos pronto se empedrarán sus calles allí es la reunion de las principales familias de nuestra sociedad hay una cualidad de niñas que dan calor, el verano pasado los mozos que iban á pasear á ese pueblo se quedaban con la boca abierta al ver tanta cosa buena habia algunos que se instalaban á esperar en los bancos de la estacion para tener el placer de volver á ver las niñas al dia siguiente de manera que alguno de ellos que han tenido la suerte de admitir esas hermosuras serán merchantes. Cada lote mide 10 1|2 vs de fte por 35 vs de fdo exceptuando la esquina que mide 25 x 30 estan cercados de pared, vereda y jardin y algun edificio y se rematarán por lo que den porque el estado de la dueña no le permite seguir. Afirmado allí sin embargo de ser tan saludable. Mas pormenores al rematador Victoria 557. [124]

El Domingo 4 de Agosto á las 2 de la tarde de 10 lotes de terreno con algun edificio, situados en la calle de Andes formando esquina á la de 60 A ... como sigue el primer lote formará esquina con 11 1|2 vs. de frente por la primera por 10 1|2 tambien de frente á la segunda el segundo mide 10 vs de fte y fondo por 10 1|2 de fdo, y el tercero mide 10 vs. de fte. a 60 A por 20 de fdo ... de pared, con piezas y un galpon, se efectuará á la mas alta postura porque pertenece á una sociedad en liquidacion y dice uno de los socios que se no hufa revienta, yo no sé de donde han de sacar un brasilero para hacerlo socio, les garanto que no pasa un dia que no se quiera comer vivo á alguno de ellos, si le propones edificar se enoja y si le dicen de alquilarle tambien se enoja, de manera que lo hace ahora que estar contento ... creo que hasta en estado interesante está de tanto rabiar que toma, de manera que muerto el perro se acabó la rabia, el remate será el fin de fiesta. [123]

Publio C. Massini

De una centralísima propiedad bouelvard BELGRANO 2350 entre Lorea y Zeballos. En el foco del comercio de la capital, frente al nuevo y grandioso edificio de Policía, á tres cuadras de la Avenida de Mayo; á doce cuadras de la Plaza de Mayo, con la increible base de 40 mjm la v. c. EL JUEVES 15 DE AGOSTO á las 4 p m procederé á vender la propiedad indicada cuyo terreno consta de 7 1|2 vs de fte al Norte por 25 vs de fdo. su situacion inmejorable con frente á uno de los mejores boulevares de esta capital, con adoquinado, gas, aguas corrientes y tramway á la puerta. 6 habitaciones en buen estado, con puerta de negocio y vidriera á la calle, y la ínfima base de ps 47 mjm la v. c. la convierten en una pichincha, la casa está abierta todos los dias y puede entrarse á visitar las condiciones del remate—Mas datos Reconquista 269—Nota: Todo comprador entregará el 5 ojo en seña al firmar el boleto. [23]

de una grande propiedad para renta con ... de la Parroquia de Flores, calle San José entre Union frente Sud y Oeste. A una cuadra de la Plaza, del tramway y del adoquinado, con base ... de ... 10000 en cédulas ... serie H.

EL DOMINGO 28 DE JULIO á las ... [illegible]

Pedro Ebbeke y Ca.

De dos lindas propiedades centrales, una situada en la calle de Cerrito 34 ... Salta ... y la otra en la calle de San Martin 624 ... Paraguay y Córdoba.

EL DOMINGO 28 del corriente venderemos por órden de su dueño, al mayor precio y dinero de contado las dos propiedades arriba mencionadas en el órden siguiente: Primero á las 2 1|2 de la tarde, la casa situada en la calle de Cerrito 34, edificio viejo, edificado en terreno que según escritura se compone de 7 metros 977 mil. de frente al Este por 25 metros 485 milímetros de fondo ó sean 9 1|3 vs. por 17 1|2 varas. Segundo á la 3 1|2 de la tarde la propiedad situada en la calle de San Martin 624, tambien edificio viejo compuesto el terreno según escritura, de 7 varas 15 pulgadas de frente al Este por 41 varas de fondo. Los títulos de ambas propiedades, son de primer órden. NOTA—Todo comprador abonará al firmar el boleto, el 5 ojo como seña á cuenta del precio obtenido. Por mas datos y para inspeccionar los títulos á nuestra casa calle Perú 156. [21]

Importante remate de averías por cuenta de Seguros, en nuestra Perú 156 a.

El Martes 30 del corriente á las 12 en punto. Venderemos al mejor precio y dinero de contado un importante y variado surtido de artículos para tienda, mercería, ropería, ferretería, librería y almacen. En seguida por cuenta de Seguros, 1 caja tiras algodon bordadas, 40 bolsas de semilla de Coriandro, 2 cajas confeccion fina para niños y otras averías que están al despacho y por cuenta de quien pertenezcan, ferretería y almacen.

Por cuenta de quien pertenezca—1 torno; 1 máquina para agujerear; 2 dinamos para luz eléctrica y una cantidad de hilos de cobre para electricidad. Por cuenta de Seguros—2 cajones conteniendo: medias de hilo, guarda polvos de lana, sombrillas de percal, lana y seda y sombreros con plumillas para niños, 416 balas papel estraza 3 tamaños. [27]

De muebles en la casa habitacion calle Arias 1425 entre las de Pueyrredon y Paseo de Julio por ausentarse la familia para Europa.

El Jueves 1° de Agosto á las 12 en punto. Venderemos al mejor precio y dinero de contado todo el mueblaje y menaje de dicha casa consistiendo en un buen piano perpendicular, muebles de sala, id de varios dormitorios, id de comedor de nogal, escritorio con biblioteca, una caja de fierro con espacio para libros etc, prensa de copiar, cuarto de despensa, loza y cristales finos, arañas de bronce y otros artefactos para gas, cortinados, alfombrados, adornos, un toldo y plantas en el primer patio, cocina económica, batería de cocina y muchos enseres de una casa de familia. [123]

Pablo Milani

Judicial en el partido de Maipú estacion Coronel Dorrego Ferro-Carril que vá á Mar del Plata, de todos los bienes de la testamentaría de don Cecilio Mejía consistentes en una legua de campo flor sobre la misma estacion, inmejorable para centro agrícola, el campo mas alto que hay en el partido, sin ningun desperdicio, todo alambrado, con 9 poblaciones que cada una de ellas es una estanzuela, base de venta pesos 118.800 mjn. algunas haciendas en Olavarría.

El 13 de Agosto á la 1 en punto de la tarde en casa de los señores Funes y Lagos calle San Martin 153—Buenos Aires. El Lunes 13 de Agosto á la 1 p. m. venderé por órden del señor Juez del lito, del Sud, doctor don Juan J. Alvarez, todos los bienes pertenecientes á la testamentaría de don Cecilio Mejía que existen en el partido de Maipú y sobre la misma estacion Dorrego del ferro-carril del Sud que va á Mar del Plata, y siempre que excedan de las dos terceras partes, los siguientes bienes. Una legua de campo ó sean 2,693 hectareas, todo alambrado con madera dura en muy buen estado de conservacion, con 9 poblaciones incluso la estancia, todas ellas de primer órden, con montes, galpones, quintas, etc. Todas ellas casi son estanzuelas dada la cantidad de comodidades que tienen. La estacion Dorrego está sobre el mismo campo que vendo y dada esta proximidad como lo sobresaliente que es, lo ha en apropósito para Centro Agrícola. La estancia tiene 9 habitaciones todas de material, techo de teja, pisos de baldosa y madera, dos y tres galpones para haciendas, etc. etc. A mas hay una quinta con 12 ... plantas. En todos los puestos hay quintas. La ... son 178 210 ps. mjn siendo la base de venta las 2/3 partes 118800 ps. venderé todas las haciendas que hay en el campo, que son las que siguen: 703 ovejas tasadas á pesos 1.50 una, 100 carneros á 10 id. 21 caballos á 12 id, 18 yeguas á 4 id. 3 marcas con sus fierros correspondientes y boletos, 6 lienzos de corral á un peso uno. Rematará tambien 853 animales vacunos que existen en Olavarría á 5 ps. uno, 10 yeguas á 4 id, 9 caballos á 12 id. Los linderos del campo son: por el Norte don Celestino Rios, por el Oeste don Manuel Ortiz Basualdo, por el Este don Sebastian Barrenengoa y don Eugenio M. Loiza y por el sud don José Rodriguez. Todos los bienes están á disposicion del que desee verlos. Exijiré al comprador el 10 por ciento al firmar el boleto. Por mas datos á mi escritorio en Dolores Estados Unidos 61 ó en Buenos Aires Lavalle ... 39. [13]

Mattaldi y Hno

Ricos y espléndidos muebles de la casa habitacion de la Diva señora Adelina Patti-Nicolini, calle SANTA FE esquina Ministro Inglés.

EL DOMINGO 28 del corriente á las 12 del dia venderemos á la mas alta oferta el flamante mueblaje de dicha casa, cuyo detalle es el siguiente:

SALON. Un riquísimo piano de cola de concierto de Bechstein, 1 juego de sillería palisandro y tapizado 15 piezas, cortinados con cenefas, 4 mesas de ... con grandes espejos, mesas de ... sillas fantasía, bronces, grabados, adornos, alfombrados etc.—COMEDOR—1 juego nogal y roble compuesto de 1 aparador, mesa trinchante, mesa de comedor, 12 sillas ... galerías con cortinados, araña espejo, bronces, juegos de porcelana, de cristal, alfombrado etc. SALON DE BILLAR. 1 billar completo con 3 meses de uso, mesas, sillas, espejos, cuadros, alfombrado. ES RITORIO. 1 escritorio ... sillones, 1 juego vajilla mesa de centro, cortinados etc. DORMITORIO. 1 juego de ... compuesto de ... con sus camas ... roperos con espejos ... lavatorios ... alfombrados ... BAÑO, ... SALON DORADO ... juego dorado compuesto de 1 sofá, 4 sillones y 6 sillas forradas en ... y cortinas, brazos de gas de cristal y bronce, grandes espejos ... sillas doradas, cuadros, bronces, jardinera de chimenea ... piano ... ... de Bechstein, porta-música, banco, alfombrado etc. ... con espejos lavatorios, perchas, cama, mesa de ..., sillas, brazos de gas, cuadros etc etc—4 mas habitaciones para sirvientes con roperos con espejos lavatorios, camas completas, mesa de luz, comedor de sirvientes, ropa pendientes de gas, mesa y sillas de vestíbulo y todo lo concerniente á una casa ricamente amueblada. El remate se efectuará sin reserva por tener que desocupar la casa. Estos muebles están en perfecto estado, por no haber tenido mas que tres meses de uso, durante la permanencia de la Sra. Patti. [21]

S. Pensati

En la Capital de 13 lotes de terreno por cuenta y órden de la Constructora del Sud terrenos centrales y lotes de varias dimensiones á solo 26 cuadras de la plaza de Mayo con frente al boulevard General Brown adoquinado y á las calles 2a. Yacuarí y 92 empedradas con instalaciones á un paso de la dársena Sud.

El Domingo 11 de Agosto á las 2 p.m. venderé por órden de la constructora del Sud dichos lotes de terreno con base y con las condiciones de pago siguientes: 2|3 partes al contado y el resto á 3 y 6 meses con pagarés hipotecarios sin interés. Escrituras matrices gratis hechas por el Escribano Ramon Monteroso. Todo comprador dejará el 5 ojo del precio en el acto de la venta. [18]

De 3 magníficos lotes de terreno por cuenta y órden de la Constructora del Sud importante situacion sobre la calle Bolivar adoquinada, sobre la barranca, antigua quinta de Fernandez Moreno, 30 varas de fte. por 80 de fondo en 3 lotes, venta liberal, sin base.

El Domingo 11 de Agosto á las 3 1|2 venderé por órden de la Constructora del Sud los terrenos anunciados con las condiciones de pago siguientes: 1|3 parte al contado y el resto á 3 y 6 meses con pagarés hipotecarios sin interés, escrituras matrices gratis dadas por el escribano Monteroso. Todo comprador dejará 5 ojo del precio en el acto de la venta. [21]

Infante y Miranda

Remates semanales los miércoles y viernes á las 12 m. de muebles, artículos de fantasía y objetos de arte, y los lunes de alhajas.—NOTA—Se anticipa dinero á toda persona que lo solicite sobre mercaderías vendidas ó remate. Tambien se encargan de la compra y venta de casas, terrenos, campos haciendas etc. Bolivar 31 a. [21]

Espléndidos terrenos en el hermoso pueblo Mar del Plata á orillas del mar, próximos al sitio donde levantarán un grandioso hotel. El paraje donde están ubicados estos terrenos es de lo mas pintoresco que existe en esa inmediaciones en donde la permanencia durante la estacion veraniega es ... agradable.

El Lunes 30 del corrte, á la 1 1|2 p.m. en nuestra Bolivar 31 procederemos á la venta de 40 lotes de terreno pertenecientes á las chacras señaladas con los núms 90 y 97 siendo la estension de cada lote de 10x50 y 20x50 y con las insignificantes bases de 12, 15 y 20 cts la vara. Recomendamos á las personas que quieran adquirir un pedazo de tierra en el único balneario que posee la República Argentina, no falten á nuestra el Lunes pues terrenos tambien situados como estos ya no quedan en ese pueblo chucho para vender y todo el que adquiera uno ó mas lotes puede tener la plena seguridad de duplicar el capital invertido en la próxima estacion veraniega. Se exigirá 30 ps por lote como seña en garantía de la compra. Datos y planos á nuestra Bolivar 31. [20]

El Martes 30 del corrte, continuacion del remate de terrenos pertenecientes á las chacras señaladas con los Nos 394 y 357 y ubicadas en el pueblo Mar del Plata, en nuestra Bolivar 31 á la 1 1|2 p|m, con la ínfima base de 30 y 20 cts la v|c, habiéndose realizado últimas ventas en estos últimos dias próximas á estos terrenos á razon de 70 cts v|c. Los terrenos que ofrecemos en venta distan tan solo 5 cuadras de la magnífica playa para baños próximas á la estacion del F. C. rodeados de hermosos edificios terminados y otros en construccion. Dada la poca distancia que les separa de la playa no trepidamos en asegurar que ningun terreno como este pueda ofrecer á todo comprador las ventajas que en situacion, pues toda persona amante de las comodidades y del buen gusto procura autoretener sus reales en un sitio pintoresco y de porvenir, y he aquí el momento de no desperdiciar esta ocasion que dudamos mucho pueda volver á presentarse tan propicia como hoy. Exigiremos 20 ps por lote al estender el boleto de compra-venta. Datos y ...

Vicente Z. Nuñez

Gran remate [illegible] ...Del Rosario, escritorio de los señores Navarro y Legnia, Libertad 152, cedido el local gratuitamente. Si hay interesados se venderán otros campos.

Gregorio Quirno Costa

de una preciosa propiedad edificada á la moderna, barrio inmejorable, á dos cuadras del boulevard Santa-Fe calle 60 A No 42 Al Norte. Base ínfima 5000 ps Al Norte.

El Domingo 4 de Agosto á las 4 de la tarde procederé á vender en público remate esta linda casa compuesta su terreno de 6 metros 97 centímetros de frente al Norte por 14 metros 64 centímetros de fondo en el costado Este, 14 metros 74 centímetros en el Oeste y 6 metros 47 centímetros en la línea del fondo. Tiene una hipoteca de 6000 cédulas serie 14 favor del Banco Hipotecario de la Provincia. La casa tiene 5 piezas, bien construidas techos de material, cielos rasos de yeso, pisos de tabla etc, la casa gana de alquiler 60 ps y tiene ... 80 ps. Todo comprador dará como seña en el acto de firmar el boleto de compra venta 500 ps. Por mas datos al martillero Bolivar 11. [123]

de una buena y bien situada casa para renta, paraje de gran porvenir donde cada dia aumenta el valor de la tierra calle COCHABAMBA entre la Caridad y Caridad. Base regalada 4500 ps mjn.

EL DOMINGO 4 DE AGOSTO á las 2 de la tarde procederé á vender en público remate y por órden de su dueño esta buena casa compuesta su terreno de 9 varas de frente por 17 de fondo, con 5 piezas, pisos de tabla, cielos rasos de yeso, el frente en batería todo hecho para edificar altos. Todo comprador entregará en el acto de firmar el boleto de compra 200 ps mjn. Mas datos al martillero Bolivar 11. [123]

de una casita para pobres, barrio familiar á una cuadra del boulevard San Juan, calle Via Férrea entre Caridad y Caridad. Base 3000.

EL DOMINGO 4 DE AGOSTO á las 3 de la tarde procederé á vender esta casita cuyo terreno se compone de 11 varas de frente por 11 de fondo al costado Norte por 4 al costado Sud, tiene 3 piezas de material, piso de tabla etc. Todo comprador entregará como seña 100 ps en el acto de firmar el boleto. Títulos perfectos. Por mas datos al martillero Bolivar 11. [123]

EDICTOS JUDICIALES

De mandato del señor Provisor y Vicario General Canónigo Dignidad doctor don Juan A. Boneo por el presente se cita, llama y emplaza á doña MARIA BAFFO, para que en el término de nueve dias contados desde la fecha, comparezca ante S. S. por la Secretaría á cargo del infrascrito á estar á derecho y contestar la demanda que sobre divorcio se ha interpuesto su esposo don José Bellagamba, bajo apercibimiento de lo que hubiera lugar por derecho—Buenos Aires Julio 24|89—Santiago D. Oliveira Notario Mayor Eclesiástico. [27r28a]

Por disposicion del señor Juez de Paz de la Seccion Judicial de la Capital doctor don Omar Lastra, se cita llama y emplaza al Gerente Director de la Sociedad «El Lavadero» DON JOSE DESMARCH para que en término de quince dias desde la primera publicacion de este edicto, comparezca á la sala del despacho de este Juzgado, á efecto de absolver un pliego de posiciones en los autos seguidos por don Richard Ardanson, contra la Sociedad expresada por cobro de pesos y daños y perjuicios, bajo apercibimiento de darlas por absueltas en su rebeldía.—Juan J. Pla. [26vto]

Por disposicion del Señor Juez de Paz de la Seccion Judicial de la Capital doctor don Omar Lastra, se cita, llama y emplaza al Gerente Director de la Sociedad «El Lavadero» DON JOSE DESMARCH para que en el término de quince dias desde la primera publicacion de este edicto, comparezca á la sala de despacho de este Juzgado, á efecto de absolver un pliego de posiciones, en los autos seguidos por don Augusto Piaik contra la citada sociedad, por cobro de pesos y daños y perjuicios, bajo apercibimiento de darlas por absueltas en su rebeldía. Juan J. Pla. [26v19]

Por disposicion del Sr. Juez de 1a instancia en lo Civil Dr. D. Angel S Pizarro, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DON RAMON DOÑA MARIA ELENA CAVENAGO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias deduzcan su accion en forma ante S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires, Julio 17 de 1889.—Carlos Silveyra, secretario. [25v25]

De mandato del Sr. Provisor Vicario General canónigo Dr. Don Juan A. Boneo por el presente notifico á Don Juan Gutierrez, la sentencia recaida en la causa que sobre divorcio le ha seguido su esposa Doña Juana Perez, cuya parte dispositiva dice así: Por estos fundamentos, oido el Ministerio Fiscal de conformidad con los que prescriben las leyes canónicas citadas y de acuerdo con el art. 201 del Código Civil. Fallo haciendo lugar al divorcio quo ad thorum et cohabitationem entre los cónyuges Doña Juana Perez y Don Juan Gutierrez por espresa y especial condenacion en costas á este último como causante del divorcio y de sus costas. Definitivamente juzgando así lo pronuncio, mando y firmo en esta Curia Eclesiástica Metropolitana de Buenos Aires á los quince dias del mes de Julio del año del señor de mil ochocientos ochenta y nueve. Notifíquese al ausente la parte dispositiva de esta sentencia, por edictos que se publicarán en la Voz de la Iglesia y La Prensa espídanse por el actuario los testimonios que de esta sentencia se pidieren y ejecutoriada que sea cúmplase lo dispuesto en el art. 86 de la ley del Registro Civil y archívese.—Juan A. Boneo Vicario General. Ante mí César Silveira.—Buenos Aires, Julio 19 de 1889. Santiago D. Oliveira, Notario Mayor Eclesiástico. [23v12]

Por disposicion del Sr. Juez de 1a instancia en lo Civil, Dr. Dn. Angel S. Pizarro se llama y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento doña LUCIA BEUNIS de CRUZ, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar—Buenos Aires, Julio ... 1889.—Carlos Silveyra, Secretario. [19b iones]

Por disposicion del señor Juez de Paz de la Seccion ... de la Capital de la República doctor Enrique Bolo, se hace saber á todos los acreedores del concurso formado á don Francisco ... para que dentro del término de quince dias ocurran á presentar al Síndico provisorio don ... Villanueva domiciliado en la calle de Chacabuco num 345, los títulos justificativos de sus créditos con arreglo á lo dispuesto en el artículo 1580 Código de Comercio previniéndose que por lo dispuesto en el art. 1587 del citado Código, no podrán hacerse pagos ni entregas de efectos al fallido, pena á los que así lo hicieren de no quedar exonerados de las obligaciones que tengan pendientes en favor de la masa, al mismo se advierte á todas las personas en cuyo poder se hallen pertenencias del fallido lo manifiesten por escrito al señor Juez Comisario don Enrique Bolo, domiciliado en la calle de Belgrano num 50 ... en la inteligencia de ser tenidos por encubridores ... Buenos Aires, 6 de Julio de 1889. Ventura Luna, secretario. Paso núm 106. [14v5]

Por disposicion del señor Juez de la Instancia en lo Civil de la Capital de la República, doctor Angel Pizarro se cita llama y emplaza á D. ... AGUSTIN CARRERA, para que dentro del término de 15 dias comparezca á tomar la intervencion que le corresponde en los autos seguidos por su esposa doña Ignacia Villoldo, solicitando venia supletoria, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires Julio 6 de 1889—Alejandro N. Ferrar, Secretario. [13v3]

El señor Juez de 1a Instancia en lo Civil de la Capital de la República doctor don Angel S Pizarro ha dispuesto se cite llame y emplace por el término de treinta dias contados desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por don Pedro Pascual Jauregui ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su Juzgado y Secretaría del que suscribe bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Julio 5 de 1889. José G. Mariño ... arto. [10v29]

Por disposicion del señor Juez de 1a Instancia en lo Civil doctor don Angel S. Pizarro se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don Clemente Castellanos ya sean como herederos ó acreedores para que en el término de treinta dias deduzcan su accion en forma, por ante S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Julio 6 de 1889—Carlos Silveyra, Secretario. [10v1]

Por disposicion del señor Juez de 1a. instancia en lo Civil doctor don Angel S. Pizarro se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da LUCIANO VIVOT DE MARTINEZ ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias deduzcan su accion en forma por ante la SS. y Secretaría á cargo del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires ... 1889—Carlos Silveyra, Secretario. [10v1]

Por disposicion del señor Juez de 1a Instancia en lo Civil de la Capital de la República Dr. Don Angel S. Pizarro se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Don Francisco Mazzetti y Doña Magdalena Mazzetti ... ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y secretaría á cargo de quien suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires ... de 1889.—José ... Mariño secretario.